



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

PROJETO BÁSICO

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DA
GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB**

1. OBJETIVO

Contratação de empresa para execução de obra de construção da Garagem Municipal de São José da Lagoa Tapada-PB.

2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

A obra/serviço advirá conforme Projeto.

A PROPONENTE deve considerar nos preços unitários correspondentes propostos, todos os materiais e serviços necessários, bem como, mobilização, deslocamentos, desmobilização, leis sociais, transporte, alimentação, seguros, lucro, despesas indiretas, etc.

Qualquer dúvida sobre as obras/serviços será dirimida pela Fiscalização, que se norteará pelo Projeto Básico e seus elementos técnicos.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA poderá ordenar à contratada a suspensão de qualquer trabalho que possa ser danificado ou prejudicado pelas condições temporárias ou de acordo com a sua conveniência. A CONTRATADA não terá o direito a reclamação judicial ou extrajudicial devido a este motivo.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA se desobriga do fornecimento de água, energia elétrica ou quaisquer outros serviços à CONTRATADA.

3. ESTIMATIVA DE CUSTO

O custo total para a execução dos serviços com BDI incluso, segundo orçamento estimado da PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA é de R\$ 1.440.782,57 (um milhão, quatrocentos e quarenta mil, setecentos e oitenta e dois reais e cinquenta e sete centavos), conforme especificado de forma unitária em planilha orçamentária em anexo.

Todas as propostas deverão ter como parâmetro o valor acima descrito e será irreeajustável.

4. SUB-CONTRATAÇÃO



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Será admitida a subcontratação se previamente aprovada pela fiscalização, e que não constitua o escopo principal do objeto, restrita, contudo, ao percentual máximo de 30% (trinta por cento) do orçamento. Em caso de subcontratação irregular, a contratada estará sujeita à rescisão contratual, em conforme disposto nos artigos 155 e 156 da Lei nº 14.133, de 2021.

5. VISITA

A licitante deverá estar plenamente informada de tudo que se relacione com a natureza e localização dos serviços, suas condições gerais, locais e tudo que possa influir nos seus custos e a PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA se desobriga de fornecer água, energia elétrica ou quaisquer outros serviços à CONTRATADA. A LICITANTE deverá apresentar documento afirmando que conhece as condições para a execução dos serviços.

6. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo para execução do objeto será de 9 (nove) meses, contados a partir da emissão da ordem de serviço, conforme cronograma físico-financeiro em anexo.

7. EXIGÊNCIAS TÉCNICAS

A prova de qualificação técnica, para garantia de cumprimento das obrigações do futuro contrato, será feita mediante a apresentação de:

a) Prova de inscrição na entidade profissional competente (CREA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia ou CAU - Conselho de Arquitetura e Urbanismo).

b) Indicação formal do responsável técnico, Engenheiro Civil ou Arquiteto, com o devido registro ou inscrição na entidade profissional competente (CREA ou CAU).

b.1) na falta da indicação referida no caput da presente alínea, presume-se que o responsável técnico será aquele portador do Atestado de Capacidade Técnica apresentado para fins de habilitação na licitação.

b.2) junto da indicação deverá ser apresentada a documentação comprobatória do vínculo do profissional com a licitante.

b.2.1) Na hipótese de não constar na Certidão de Registro no CREA ou no CAU, que o profissional é Responsável Técnico da licitante, o vínculo do profissional com a licitante poderá ser comprovado através de:

I) documento que comprove vínculo de emprego, ou;

II) documento que comprove ser o profissional sócio da empresa, ou;



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

III) contrato civil de prestação de serviços, ou;

IV) declaração de contratação futura, conforme modelo constante no Anexo VII do Edital, contendo assinatura do profissional indicado.

b.3) O profissional indicado pela licitante na forma da alínea “b” deverá participar da obra objeto da licitação e será admitida a sua substituição por profissional de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.

c) **CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL** - Comprovação da licitante de possuir em seu quadro permanente, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior habilitado na(s) área(s) referida(s) na alínea “b” acima, detentor de atestados de responsabilidade técnica profissional, devidamente registrado no conselho profissional competente, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, que comprove(m) ter executado obra ou serviço de características semelhantes, com o objeto da licitação.

c.1) os licitantes deverão apresentar atestados para comprovação da capacidade técnica profissional dos serviços indicados na planilha do projeto básico para o item abaixo indicado, em nome do responsável técnico indicado pela empresa licitante, restrito às parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação, conforme disposto no Art. 67, §1º e §2º da Lei nº 14.133/21:

CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL	
PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA TÉCNICA	
Descrição	Quantidade mínima
EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	774,00m ²
Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	20,00m ³
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	1.131,00m ²
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	337,00m ²
(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM	15,00m ³



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

EMPREENHIMENTOS), FCK = 25 MPA. PADRÃO JE (SAPATA, VIGA BALDRAME, ARRANQUE DE PILARES)	
--	--

d) O(s) atestado(s) e/ou certidão(ões) fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, somente será(ão) aceito(s) com a (s) respectiva(s) certidão(ões) do CREA, não sendo aceitas certificações através de carimbos;

e) Para a comprovação de execução de obra ou serviços similares, limitadas às parcelas discriminadas na alínea "c" acima, poderão ser apresentados um ou mais atestados, desde que comprove(m) trabalho de características semelhantes ao objeto da presente licitação;

f) **CAPACIDADE TÉCNICA OPERACIONAL:** Comprovação pela licitante, de ter executado, a qualquer tempo, serviços de obras compatíveis com o objeto desta licitação, através de certidão(ões) e/ou atestado(s), em nome da própria licitante (empresa), fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado, conforme relação abaixo descrita:

CAPACIDADE TÉCNICA OPERACIONAL	
PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA TÉCNICA	
Descrição	Quantidade mínima
EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	774,00m ²
Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	20,00m ³
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	1.131,00m ²
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	337,00m ²
(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENHIMENTOS), FCK = 25 MPA. PADRÃO JE (SAPATA, VIGA BALDRAME, ARRANQUE DE PILARES)	15,00m ³

f.1) Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo, a apresentação e o somatório de diferentes atestados executados de forma concomitante.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

f.2) Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial da empresa licitante.

f.3) O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados, apresentando, quando solicitado pela Administração, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foi executado o objeto contratado, dentre outros documentos.

f.4) Não será permitida a apresentação de atestado de capacidade técnico-operacional emitido pela própria empresa;

f.5) A empresa que apresentar atestado de capacidade técnico-operacional em nome de si mesma será inabilitada, pois a atestação, como instrumento de prova, pressupõe, necessariamente, a expedição de documento por terceiro desinteressado no resultado do certame;

g) Declaração de vistoria de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

8. INSTALAÇÃO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

A instalação, mobilização e desmobilização referem-se às atividades de estruturação física e de equipar os ambientes de trabalho, cujo custo, será diluído no preço global da obra.

9. PROPOSTA DE PREÇOS

A proposta final do licitante declarado vencedor deverá conter os elementos abaixo relacionados:

a) Planilhas de quantitativos e preços unitários, devidamente ajustada ao lance vencedor, de acordo com os preços praticados no mercado, considerando o(s) modelo(s) de Planilhas Orçamentárias fornecidas ao Edital, devidamente assinada pelo representante legal e pelo responsável técnico da empresa¹;

b) Planilha de cronograma físico-financeiro;

c) Planilha de composição de preços unitários para todos os itens de serviços constantes na planilha de quantitativos e preços unitários². Ao elaborar sua composição, a licitante

¹ De acordo com Lei 5.194/66 e Resolução nº 282 de 24 de agosto de 1983 do CONFEA/CREA, bem como Lei Federal nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010 (Regulamenta o exercício da Arquitetura e Urbanismo-CAU/BR).

² Os valores unitários constantes na Planilha Orçamentária (Planilha Máxima de Custos) devem ser apresentados de forma analítica, sendo assim demonstrada a sua composição unitária em planilhas específicas, explicando as incidências das leis sociais e BDI, em observância aos Acórdãos nºs 615/2004-2ªC e 2.110/2008-P do Tribunal de Contas da União.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

deverá considerar os insumos e coeficientes de produtividade compatíveis com os serviços a executar;

d) Planilha Benefícios e Despesas Indiretas - BDI, detalhando todos os seus componentes, inclusive em forma percentual;

e) Os tributos considerados de natureza direta e personalística, como o Imposto de Renda de Pessoa Jurídica - IRPJ e a Contribuição Sobre o Lucro Líquido - CSLL, não deverão ser incluídos no BDI, nos termos do art. 9º, II do Decreto 7.983, de 2013 (TCU, Súmula 254).

10. CANTEIRO DE OBRAS

As edificações, móveis, equipamentos e materiais remanescentes do canteiro de obras, após o término das obras, são de propriedade do Empreiteiro, devendo ser retirados e os locais limpos de quaisquer vestígios de sua utilização.

11. FISCALIZAÇÃO

A fiscalização dos serviços será feita diretamente pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA, através de servidor formalmente designado na forma do Art. 117 da Lei nº 14.133/2021, a quem compete verificar se a Contratada está executando os serviços, conforme o especificado, observando o contrato e os documentos que o integram. A PROPONENTE identificará profissional legalmente habilitado para execução dos serviços Responsável Técnico Engenheiro Civil, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), que deverá ser o interlocutor da mesma e a FISCALIZAÇÃO.

12. RELATÓRIOS

Além do diário de obras, a PROPONENTE deverá apresentar relatórios mensais do andamento dos serviços e o respectivo relatório fotográfico conjuntamente quando da apresentação das faturas mensais dos serviços executados.

13. QUADROS COMPLEMENTARES

Não é necessária apresentação de quadros complementares, por se tratar de obras simples e de pequena complexidade, sem dificuldades técnicas que justifiquem.

14. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

Após a inspeção final e sendo os serviços aprovados pelo fiscal do contrato, a PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA e a CONTRATADA assinarão um **TERMO DE ENCERRAMENTO FÍSICO**, que deverá acompanhar a medição final juntamente com As Built dos Serviços executados impressos e em Arquivo Magnético.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

15. INTEGRA AO PROJETO BÁSICO

Integra ao presente Projeto Básico, os seguintes elementos técnicos:

- 15.1. Anotação de Responsabilidade Técnica - ART da elaboração dos projetos;
- 15.2. Resumo do Orçamento;
- 15.3. Planilha Orçamentária;
- 15.4. Memórias de Cálculo;
- 15.5. Relatório Analítico - Composições de Custos;
- 15.6. Cronograma Físico-Financeiro;
- 15.7. Composição do BDI;
- 15.8. Tabela de Encargos Sociais;
- 15.9. Memorial Descritivo;
- 15.10. Plantas.

JONATAS JOSE MOREIRA PESSOA
Engenheiro Civil



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20250782461

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

1. Responsável Técnico

JONATAS JOSE MOREIRA PESSOA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1610363370**

Registro: **PRO-13407/12 PB**

Empresa contratada: **SS ENGENHARIA E SERVIÇOS DE PROJETOS LTDA - EPP**

Registro : **0003457249-PB**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Prefeitura de São José da Lagoa Tapada**

RUA FRANCISCA TOMAZ DA SILVA

Complemento:

Cidade: **SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

CPF/CNPJ: **08.999.682/0002-80**

Nº: **SNº**

CEP: **58815000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 3.500,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA SEDE DO MUNICÍPIO

Complemento:

Cidade: **SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA**

Data de Início: **12/11/2025**

Previsão de término: **31/12/2025**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

Nº: **SNº**

CEP: **58815000**

Coordenadas Geográficas: **-6.939055, -38.105449**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Prefeitura de São José da Lagoa Tapada**

CPF/CNPJ: **08.999.682/0002-80**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1.493,10	m2
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	1.493,10	m2
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.493,10	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1.493,10	m2
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	1.493,10	m2
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.493,10	m2
38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1.493,10	m2
38 - Especificação > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	1.493,10	m2
38 - Especificação > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1.493,10	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO, ORÇAMENTO E ESPECIFICAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DA GARAGEM E SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 4D60d
 Impresso em: 09/12/2025 às 15:00:38 por: , ip: 177.37.237.130

sic.creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br

Fax:



CREA-PB
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia da Paraíba





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20250782461

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

SENGE-PB

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

JONATAS JOSE MOREIRA PESSOA

RNP: 1610363370

Data: 09/12/2025 15:00:38

JONATAS JOSE MOREIRA PESSOA - CPF: 060.683.064-29

Prefeitura de São José da Lagoa Tapada - CNPJ: 08.999.682/0002-80

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **09/12/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **5186109**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 4D60d
 Impresso em: 09/12/2025 às 15:00:38 por: , ip: 177.37.237.130


sic.creapb.org.br
 Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br
 Fax:




CREA-PB
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia da Paraíba




 <div>Governo Municipal de</div> <div>SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA</div> <div>Um novo tempo para todos</div>	RESUMO DO ORÇAMENTO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	UNIDADES:	1.0UND	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%


CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	GERAL	142.444,72	9,89
2	SECRETARIA DE TRANSPORTE	521.814,44	36,22
3	GALPÕES	609.177,56	42,28
4	PAVIMENTAÇÃO	167.345,85	11,61
VALOR BDI TOTAL:		247.099,77	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		1.193.682,80	
VALOR TOTAL:		1.440.782,57	

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	GERAL						142.444,72
1.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	SINAPI	M2	3,75	638,27	2.393,51
1.2	S04177	Locação de construção de edificação acima de 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	ORSE	m2	1.493,10	7,16	10.690,60
1.3	COM-99380481	ADMINISTRACAO LOCAL - DESPESAS GERAIS MENSAIS	Composições Próprias	UN	8,00	1.034,69	8.277,52
1.4	INS-14604136	ADMINISTRACAO LOCAL - PESSOAL	Composições Próprias	UN	8,00	9.465,66	75.725,28
1.5	INS-13796093	ADMINISTRACAO LOCAL - VECULOS E EQUIPAMENTOS	Composições Próprias	UN	8,00	2.327,70	18.621,60
1.6	S00054	Barracão para escritório de obra porte médio s=43,56m2 com materiais novos	ORSE	un	1,00	26.736,21	26.736,21
2	SECRETARIA DE TRANSPORTE						521.814,44
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						12.115,92
2.1.1	COMP-33422868	ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA ELETRICA AEREA TRIFASICA 40A EM POSTE MADEIRA	Composições Próprias	UN	1,00	2.971,43	2.971,43
2.1.2	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	1.667,55	1.667,55
2.1.3	105009	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SINAPI	M	82,11	91,06	7.476,94
2.2	MOVIMENTO DE TERRA						18.045,69
2.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	33,63	101,79	3.423,20
2.2.2	73904/001	ATERRO APILOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM MATERIAL DE EMPRÉSTIMO.	SINAPI	M3	99,06	142,69	14.134,87
2.2.3	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	11,73	41,57	487,62
2.3	INFRAESTRUTURA						46.244,06
2.3.1	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	12,78	23,96	306,21
2.3.2	S07369	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	m3	10,49	2.961,23	31.063,30
2.3.3	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	16,35	695,61	11.373,22
2.3.4	INS-90908827	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE 1 VEZ COM BLOCOS CERAMICOS FURADOS 9 X 19 X 19 CM FUROS HORIZONTAIS, ESPESSURA DA PAREDE 19 CM, JUNTAS DE 10 MM COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA)-SEM TELA	Composições Próprias	M2	40,87	85,67	3.501,33
2.4	SUPERESTRUTURA						44.245,56
2.4.1	S07369	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	m3	10,74	2.961,23	31.803,61
2.4.2	S00147	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	ORSE	m	79,12	54,09	4.279,60
2.4.3	S101964S	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje "lt" = 12 cm (enchimento+capa) = (8+4). af_08/2025	ORSE	m2	38,06	214,46	8.162,35
2.5	PAREDES E PAINEIS						56.736,39
2.5.1	S103329S	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	ORSE	m2	390,63	105,77	41.316,94
2.5.2	S09746	Prateleira em concreto armado largura = 60cm, esp= 5cm, revestida com ceramica 20x20cm	ORSE	m	43,50	354,47	15.419,45
2.6	IMPERMEABILIZAÇÃO						9.970,77
2.6.1	FUNDAÇÃO						3.828,81
2.6.1.1	S09443	Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 02 demãos	ORSE	m2	61,31	62,45	3.828,81
2.6.2	ALVENARIA						6.141,96
2.6.2.1	S09443	Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 02 demãos	ORSE	m2	98,35	62,45	6.141,96
2.7	COBERTA						25.091,74
2.7.1	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	90,40	55,32	5.000,93

 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%		
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.7.2	S09961	COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL 0,43MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO	ORSE	m²	90,40	94,65	8.556,36
2.7.3	92610	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	3,00	1.448,38	4.345,14
2.7.4	S101979S	Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33. af_11/2020	ORSE	m	26,98	47,44	1.279,93
2.7.5	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	14,58	108,33	1.579,45
2.7.6	S08637	Chapim de concreto pré-moldado	ORSE	m	69,29	62,49	4.329,93
2.8	REVESTIMENTOS						78.516,19
2.8.1	PAREDES						68.873,89
2.8.1.1	S87878S	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	ORSE	m2	814,97	5,90	4.808,32
2.8.1.2	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	SINAPI	M2	814,97	52,30	42.622,93
2.8.1.3	170460	SERVIÇO DE REVESTIMENTO COM PORCELANATO 60X120CM BORDA RETA NATURAL (PORCELANATO HELENA SPLENDOR BRONZO OU SIMILAR), APLICAÇÃO COM CHANFROS EM MEIA ESQUADRIA NAS QUINAS E COLA TIPO PU. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO DE OBRA QUALIFICADA	SBC	M2	66,64	195,01	12.995,47
2.8.1.4	S87273S	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	ORSE	m2	108,45	77,89	8.447,17
2.8.2	FORRO						9.642,30
2.8.2.1	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	121,23	61,34	7.436,25
2.8.2.2	96120	TABICA OU RODA FORRO EM GESSO - ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_05/2017	SINAPI	M	160,44	13,75	2.206,05
2.9	PISO						54.489,51
2.9.1	C1847	PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA	SEINFRA	M2	142,06	117,77	16.730,41
2.9.2	87642	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	142,06	66,01	9.377,38
2.9.3	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	161,48	175,76	28.381,72
2.10	PINTURA						39.676,79
2.10.1	PAREDES						25.531,22
2.10.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	639,88	4,62	2.956,25
2.10.1.2	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	639,88	20,01	12.804,00
2.10.1.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	639,88	15,27	9.770,97
2.10.2	FORRO						5.811,76
2.10.2.1	88484	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	121,23	5,73	694,65
2.10.2.2	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	121,23	24,19	2.932,55
2.10.2.3	88488	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	121,23	18,02	2.184,56
2.10.3	COBERTA						3.432,49
2.10.3.1	S04078	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta Super Galvite (Sherwin Williams ou similar) - R2	ORSE	m2	90,40	11,60	1.048,64
2.10.3.2	S02306	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	ORSE	m2	90,40	26,37	2.383,85
2.10.4	ESQUADRIAS						4.901,32
2.10.4.1	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	56,00	57,95	3.245,20

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%		
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.10.4.2	74064/002	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMA0	SINAPI	M2	56,00	21,17	1.185,52
2.10.4.3	S07988	Pintura de proteção sobre madeira, com 2 demãos, verniz POLISTEN - STAIN, ação fungicida e inseticida, cor transparente, Sayerlack ou similar - R1	ORSE	m2	19,74	23,84	470,60
2.11	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						6.677,77
2.11.1	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	109,19	218,38
2.11.2	I00118	Adaptador pvc rígido soldável c/ flanges e anel, p/ caixa d'agua d=50mm x 1 1/2"	ORSE	un	2,00	31,78	63,56
2.11.3	S89595S	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 50mm x 1.1/4, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	ORSE	un	2,00	16,73	33,46
2.11.4	94798	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	243,34	486,68
2.11.5	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	SEINFRA	UN	5,00	42,79	213,95
2.11.6	S00881	Ponto de água fria embutido, c/material aço galvanizado Ø 20mm (3/4")	ORSE	un	14,00	371,35	5.198,90
2.11.7	S08260	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 40mm	ORSE	un	2,00	231,42	462,84
2.12	INSTALAÇÕES SANITARIA						10.178,28
2.12.1	COMP-401356	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE D=40 MM (LAVATOR, RALOS SIFONADOS, MICTÓRIOS E ETC...)	Composições Próprias	PT	10,00	86,45	864,50
2.12.2	COMP-829075	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 0=100MM (VASO SANITÁRIO)	Composições Próprias	PT	4,00	136,63	546,52
2.12.3	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	5,00	74,73	373,65
2.12.4	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	22,02	22,02
2.12.5	S06386	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	ORSE	un	3,00	410,25	1.230,75
2.12.6	C4603	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUMNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	SEINFRA	PT	4,00	343,62	1.374,48
2.12.7	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	5.766,36	5.766,36
2.13	INSTALAÇÕES ELETRICAS						36.644,47
2.13.1	C4834	ARANDELA COM SOQUETE E-27, CORPO E GRADE FRONTAL DE PROTEÇÃO EM ALUMÍNIO, DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE COM UMA LÂMPADA ELÉTRONICA FLUORESCENTE COMPACTA DE 15W, COMPLETA	SEINFRA	UN	10,00	138,62	1.386,20
2.13.2	S03395	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	ORSE	un	21,00	348,80	7.324,80
2.13.3	S00647	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	ORSE	un	15,00	302,15	4.532,25
2.13.4	C1096	- Dispositivo residual diferencial, tipo AC, ref.5SU1 Siemens ou similar	SEINFRA	UN	1,00	30,74	30,74
2.13.5	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	5,00	59,38	296,90
2.13.6	S07903	Fornecimento e instalação de haste de aterramento galvanizada a fogo 3/8"x3,45m (RE-BAR) TEL-760, exclusive clips	ORSE	un	1,00	98,64	98,64
2.13.7	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	156,90	156,90
2.13.8	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	25,00	23,60	590,00
2.13.9	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	60,00	4,76	285,60
2.13.10	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	70,00	5,94	415,80
2.13.11	S03798	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	50,00	11,74	587,00
2.13.12	S03340	Fornecimento de cabo multiplexado para rede 3x1x70+70mm²	ORSE	m	70,00	64,57	4.519,90
2.13.13	S12807	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	2,00	60,97	121,94
2.13.14	C.P.U. 0003	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 0 e 15,2 kw - Rev 01	ORSE	un	1,00	2.263,83	2.263,83

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%		
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%	


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.13.15	100605	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	SINAPI	UN	3,00	1.352,62	4.057,86
2.13.16	101636	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025 PS	SINAPI	UN	6,00	165,29	991,74
2.13.17	INS-491566	LUMINARIA PUBLICA COB SUPER LED TIPO PETALA 100W 6500K BRANCA	COTAÇÃO	und	6,00	1.207,00	7.242,00
2.13.18	S13176	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	ORSE	un	21,00	82,97	1.742,37
2.14	ESQUADRIAS						44.953,01
2.14.1	PORTAS						20.911,77
2.14.1.1	S13049	Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	ORSE	m2	18,27	724,20	13.231,13
2.14.1.2	S100702S	Porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alizar. af_12/2019	ORSE	m2	11,42	672,56	7.680,64
2.14.2	JANELAS						2.722,04
2.14.2.1	94570	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	4,20	421,12	1.768,70
2.14.2.2	94569	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	1,20	794,45	953,34
2.14.3	PORTÃO						21.319,20
2.14.3.1	00037561	PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	SINAPI	M2	28,00	761,40	21.319,20
2.15	LOUÇAS E METAIS						14.234,40
2.15.1	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	609,38	1.218,76
2.15.2	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	966,41	1.932,82
2.15.3	S95546S	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. af_01/2020	ORSE	un	4,00	179,41	717,64
2.15.4	S12263	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.20x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	ORSE	un	1,00	1.858,20	1.858,20
2.15.5	S100866S	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	ORSE	un	4,00	357,68	1.430,72
2.15.6	S03163	Tampo de balcão em granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	1,84	675,36	1.242,66
2.15.7	S12290	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	ORSE	un	4,00	1.425,85	5.703,40
2.15.8	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	130,20	130,20
2.16	PAISAGISMO						2.570,66
2.16.1	S08814	Fornecimento e plantio de palmeira mini imperial, média	ORSE	un	6,00	106,22	637,32
2.16.2	S02397	Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais	ORSE	un	20,00	46,53	930,60
2.16.3	S10234	Gramma esmeralda em placas, fornecimento e plantio	ORSE	m2	23,11	43,39	1.002,74
2.17	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCENDIO						3.081,56
2.17.1	C1357	EXTINTOR DE ÁGUA, PRESSURIZADA CAPACIDADE 10L	SEINFRA	UN	2,00	313,69	627,38
2.17.2	S01504	Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s, Normas NBR9444 e 11716	ORSE	un	2,00	845,91	1.691,82

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%		
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
2.17.3	S11866	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DfB, da KBR ou similar	ORSE	un	2,00	280,88	561,76
2.17.4	CPU 09	PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO (SAIDAS DE EMERGENCIA/ROTAS DE FUGA) - PLACA IDENTIFICAÇÃO ACRÍLICO 20X40CM - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	Composições Próprias	und	4,00	50,15	200,60
2.18	DIVERSOS						18.341,67
2.18.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	164,22	3,05	500,87
2.18.2	CPU Letras ACM	Letras em ACM Acrílico, de 5 a 10 anos	Composições Próprias	m²	16,00	211,23	3.379,68
2.18.3	S11986	Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm, com logomarca e moldura	ORSE	un	1,00	1.588,32	1.588,32
2.18.4	S02437	Base para fixação de mastro triplo	ORSE	un	1,00	965,44	965,44
2.18.5	C0864	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	SEINFRA	UN	1,00	5.070,00	5.070,00
2.18.6	S04388	Corrimão de alumínio, ref. CG 003, Alcoa (ou similar)	ORSE	m	9,48	449,43	4.260,60
2.18.7	S03223	Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb)	ORSE	un	2,00	1.288,38	2.576,76
3	GALPÕES						609.177,56
3.1	MOVIMENTO DE TERRA						22.854,21
3.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	65,64	101,79	6.681,50
3.1.2	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	125,75	128,61	16.172,71
3.2	INFRAESTRUTURA						93.214,90
3.2.1	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	26,24	23,96	628,71
3.2.2	PRO-17640995	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. PADRÃO JE (SAPATA, VIGA BALDRAME, ARRANQUE DE PILARES)	Composições Próprias	M3	28,73	2.740,58	78.736,86
3.2.3	PRO-15940638	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL, JUNTA 1 CM.	Composições Próprias	M2	18,71	115,61	2.163,06
3.2.4	S09443	Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 02 demãos	ORSE	m2	187,13	62,45	11.686,27
3.3	SUPERESTRUTURA						59.016,84
3.3.1	S07369	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	m3	19,57	2.961,23	57.951,27
3.3.2	S00147	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	ORSE	m	19,70	54,09	1.065,57
3.4	PAREDES E PAINEIS						94.750,55
3.4.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	675,15	140,34	94.750,55
3.5	COBERTA						145.733,35
3.5.1	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	612,22	55,32	33.868,01
3.5.2	S09961	COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL 0,43MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO	ORSE	m²	612,22	94,65	57.946,62
3.5.3	92616	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	9,00	2.094,36	18.849,24
3.5.4	92608	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	14,00	1.308,29	18.316,06
3.5.5	S101979S	Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33. af_11/2020	ORSE	m	129,67	47,44	6.151,54
3.5.6	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	8,53	108,33	924,05
3.5.7	S08637	Chapim de concreto pré-moldado	ORSE	m	154,87	62,49	9.677,83
3.6	REVESTIMENTOS						81.745,52


	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%		
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.6.1	S87878S	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	ORSE	m2	1.378,74	5,90	8.134,57
3.6.2	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	SINAPI	M2	1.378,74	52,30	72.108,10
3.6.3	00010515	REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA, FORMATO MAIOR A 2025 CM2	SINAPI	M2	17,80	84,43	1.502,85
3.7	PISO						4.369,09
3.7.1	C1847	PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA	SEINFRA	M2	16,18	117,77	1.905,52
3.7.2	87642	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	16,18	66,01	1.068,04
3.7.3	87250	REVESTIMENTO DE CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,18	86,25	1.395,53
3.8	PINTURA						47.129,35
3.8.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.360,94	4,62	6.287,54
3.8.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.360,94	30,01	40.841,81
3.9	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						2.285,43
3.9.1	S01200	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	ORSE	un	3,00	147,27	441,81
3.9.2	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	2,00	96,93	193,86
3.9.3	00034639	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1500 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00	1.309,40	1.309,40
3.9.4	I00118	Adaptador pvc rígido soldavel c/ flanges e anel, p/ caixa d'agua d=50mm x 1 1/2"	ORSE	un	2,00	31,78	63,56
3.9.5	S89595S	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 50mm x 1.1/4, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	ORSE	un	2,00	16,73	33,46
3.9.6	94798	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'AGUA, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	243,34	243,34
3.10	INSTALAÇÕES SANITARIA						6.971,12
3.10.1	COMP-401356	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE D=40 MM (LAVATOR, RALOS SIFONADOS, MICTÓRIOS E ETC...)	Composições Próprias	PT	2,00	86,45	172,90
3.10.2	COMP-829075	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø=100MM (VASO SANITÁRIO)	Composições Próprias	PT	1,00	136,63	136,63
3.10.3	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	74,73	74,73
3.10.4	S06386	*Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm)	ORSE	un	2,00	410,25	820,50
3.10.5	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	5.766,36	5.766,36
3.11	INSTALAÇÕES ELETRICAS						28.745,46
3.11.1	S00566	Deslocamento de luminária fluorescente 2 x 40 w	ORSE	un	20,00	77,50	1.550,00
3.11.2	C4834	ARANDELA COM SOQUETE E-27, CORPO E GRADE FRONTAL DE PROTEÇÃO EM ALUMÍNIO, DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE COM UMA LÂMPADA ELETRÔNICA FLUORESCENTE COMPACTA DE 15W, COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00	138,62	277,24
3.11.3	S03395	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	ORSE	un	19,00	348,80	6.627,20
3.11.4	C1096	Disjuntor monopolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, ref.5SU1 Siemens ou similar	SEINFRA	UN	2,00	30,74	61,48
3.11.5	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	6,00	59,38	356,28
3.11.6	S07903	Fornecimento e instalação de haste de aterramento galvanizada a fogo 3/8"x3,45m (RE-BAR) TEL-760, exclusive clips	ORSE	un	2,00	98,64	197,28
3.11.7	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	2,00	156,90	313,80
3.11.8	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	25,00	23,60	590,00
3.11.9	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	150,00	4,76	714,00

 <div>Governo Municipal de</div> <div>SÃO JOSÉ</div> <div>DA LAGOA TAPADA</div> <div>Um novo tempo para todos</div>	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%		
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.11.10	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	70,00	5,94	415,80
3.11.11	S03798	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	ORSE	m	50,00	11,74	587,00
3.11.12	S03340	Fornecimento de cabo multiplexado para rede 3x1x70+70mm2	ORSE	m	70,00	64,57	4.519,90
3.11.13	S12807	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	4,00	60,97	243,88
3.11.14	100605	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	SINAPI	UN	3,00	1.352,62	4.057,86
3.11.15	101636	BRACO PARA ILUMINAÇÃO PUBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025 PS	SINAPI	UN	6,00	165,29	991,74
3.11.16	INS-491566	LUMINARIA PUBLICA COB SUPER LED TIPO PETALA 100W 6500K BRANCA	COTAÇÃO	und	6,00	1.207,00	7.242,00
3.12	LOUÇAS E METAIS						988,69
3.12.1	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	609,38	609,38
3.12.2	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	379,31	379,31
3.13	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCENDIO						3.081,56
3.13.1	C1357	EXTINTOR DE ÁGUA, PRESSURIZADA CAPACIDADE 10L	SEINFRA	UN	2,00	313,69	627,38
3.13.2	S01504	Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s, Normas NBR9444 e 11716	ORSE	un	2,00	845,91	1.691,82
3.13.3	S11866	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	ORSE	un	2,00	280,88	561,76
3.13.4	CPU 09	PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO (SAIDAS DE EMERGENCIA/ROTAS DE FUGA) - PLACA IDENTIFICAÇÃO ACRÍLICO 20X40CM - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	Composições Próprias	und	4,00	50,15	200,60
3.14	DIVERSOS						549,31
3.14.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	180,10	3,05	549,31
3.15	DIQUE DE LAVAGEM						17.742,18
3.15.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	37,40	9,34	349,32
3.15.2	S02503	Escavação com retro-escavadeira de pneus, de valas, em material de 1ª categoria até 1,50m de profundidade	ORSE	m3	3,60	12,50	45,00
3.15.3	PRO-17640995	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TERREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. PADRÃO JE (SAPATA, VIGA BALDRAME, ARRANQUE DE PILARES)	Composições Próprias	M3	2,48	2.740,58	6.796,64
3.15.4	COM-71907014	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE 1 VEZ COM BLOCOS CERAMICOS FURADOS 9 X 19 X 19 CM FUROS HORIZONTAIS, ESPESSURA DA PAREDE 19 CM, JUNTAS DE 10 MM COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA)-SEM TELA	Composições Próprias	M2	32,00	65,46	2.094,72
3.15.5	C1847	PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA	SEINFRA	M2	37,41	117,77	4.405,78
3.15.6	S87878S	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	ORSE	m2	69,60	5,90	410,64
3.15.7	87794	EMBOÇO OU MASSA UNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	SINAPI	M2	69,60	52,30	3.640,08
4	PAVIMENTAÇÃO						167.345,85
4.1	94277	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	SINAPI	M	91,59	37,34	3.419,97
4.2	101169	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	SINAPI	M2	1.549,98	105,76	163.925,88

 <div>Governo Municipal de</div> <div>SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA</div> <div>Um novo tempo para todos</div>	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025			BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%	
					VALOR BDI TOTAL:	247.099,77	
					VALOR ORÇAMENTO:	1.193.682,80	
					VALOR TOTAL:	1.440.782,57	

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PROPRIA	0,00% 0,00%

1.1. 74209/001 REF PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (M2)

		h	l	QTD
Placa de Obra	l*h	1,50000000	2,50000000	3,75
				3,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,75

1.2. S04177 Locação de construção de edificação acima de 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira (m2)

		C	L	QTD
LOCAÇÃO DE GABARITO	C*L	37,80000000	39,50000000	1.493,10
				1.493,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.493,10

1.3. COM-99380481 ADMINISTRACAO LOCAL - DESPESAS GERAIS MENSAIS (UN)

		UND	QTD
ADM MENSAL	UND	8,00000000	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

1.4. INS-14604136 ADMINISTRACAO LOCAL - PESSOAL (UN)

		UND	QTD
ADM PESSOAL	UND	8,00000000	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

1.5. INS-13796093 ADMINISTRACAO LOCAL - VECULOS E EQUIPAMENTOS (UN)

		UND	QTD
ADM VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS	UND	8,00000000	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00


1.6. S00054 Barracão para escritório de obra porte médio s=43,56m2 com materiais novos (un)

		Q	QTD
BARRACÃO PARA ESCRITORIO	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.1.1. COMP-33422868 ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA ELETRICA AEREA TRIFASICA 40A EM POSTE MADEIRA (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	1,00000000	1,00
			1,00

 <div>Governo Municipal de</div> <div>SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA</div> <div>Um novo tempo para todos</div>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.1.2. C2851 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)

	Q	QTD
QUANTIDADE	Q	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.1.3. 105009 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M)

	A	QTD
LOCAÇÃO DE GABARITO DA SECRETARIA	A/2	164,22000000
		82,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 82,11

2.2.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

		C	H	L	Q	QTD
VALA DE VIGA BALDRAME SENTIDO HORIZONTAL ((16,64X3)+3,0+9,90)	Q*C*L*H	62,82000000	0,40000000	0,40000000	1,00000000	10,05
VALA DE VIGA BALDRAME SENTIDO TRANSVERSAL ((6,50X5)+2,50+(2,18X2)))	Q*C*L*H	39,36000000	0,40000000	0,40000000	1,00000000	6,30
VALA DAS SAPATAS ISOLADAS	Q*C*L*H	0,80000000	1,50000000	0,80000000	18,00000000	17,28
VALA DA SAPATA CORRIDA	Q*C*L*H	1,40000000	0,00000000	0,90000000	1,00000000	0,00
						33,63

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 33,63

2.2.2. 73904/001 COMP ATERRO APILOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM MATERIAL DE EMPRÉSTIMO. (M3)

		A	H	QTD
ATERRO DO CAIXÃO	A*H	14,40000000	1,10000000	15,84
ATERRO CAIXÃO BALDRAME	A*H	4,08000000	0,20000000	0,82
ATERRO DA EDIFICAÇÃO CONFORME PROJETO	A*H	164,79000000	0,50000000	82,40
				99,06


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 99,06

2.2.3. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

		VC	VE	QTD
VOLUME ESC - VOLUME DE CONCRETO	VE-VC	22,65000000	34,38000000	11,73
				11,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,73

2.3.1. 96617 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		C	L	Q	QTD
SAPATAS ISOLADAS	L*C*Q	0,80000000	0,80000000	18,00000000	11,52
SAPATA CORRIDA	L*C*Q	1,40000000	0,90000000	1,00000000	1,26
					12,78

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,78

2.3.2. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

		C	H	L	Q	QTD
SAPATAS ISOLADAS	L*H*C*Q	0,80000000	0,40000000	0,80000000	18,00000000	4,61
SAPATA CORRIDA	L*H*C*Q	1,40000000	0,40000000	0,90000000	1,00000000	0,50
ARRANQUE DE PILAR	L*H*C*Q	0,30000000	1,30000000	0,15000000	20,00000000	1,17
ARRANQUE DE PILAR	L*H*C*Q	0,50000000	1,30000000	0,20000000	1,00000000	0,13
VIGA BALDRAME SENTIDO LONGITUDINAL	L*H*C*Q	62,82000000	0,20000000	0,20000000	1,00000000	2,51
VIGA BALDRAME SENTIDO TRANSVERSAL	L*H*C*Q	39,36000000	0,20000000	0,20000000	1,00000000	1,57
						10,49

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,49

2.3.3. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

		C	H	L	QTD
FUNDAÇÕES	C*L*H	102,18000000	0,40000000	0,40000000	16,35
					16,35


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,35

2.3.4. INS-90908827 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE 1 VEZ COM BLOCOS CERAMICOS FURADOS 9 X 19 X 19 CM FUROS HORIZONTAIS, ESPESSURA DA PAREDE 19 CM, JUNTAS DE 10 MM COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA)-SEM TELA (M2)

		C	H	QTD
FUNDAÇÕES	C*H	102,18000000	0,40000000	40,87
				40,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,87

2.4.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		C	H	L	Q	QTD
PILAR 6,04	L*H*C*Q	0,30000000	6,04000000	0,15000000	4,00000000	1,09
PILAR 4,84	L*H*C*Q	0,30000000	4,84000000	0,15000000	9,00000000	1,96
PILAR 4,04	L*H*C*Q	0,30000000	4,04000000	0,15000000	5,00000000	0,91
PILAR 4,04	L*H*C*Q	0,50000000	4,04000000	0,20000000	1,00000000	0,40
PILAR 3,20	L*H*C*Q	0,30000000	3,20000000	0,15000000	2,00000000	0,29
VIGA SUPERIOR SENTIDO LONGITUDINAL	L*H*C*Q	52,78000000	0,30000000	0,15000000	1,00000000	2,38
VIGA SUPERIOR SENTIDO LONGITUDINAL	L*H*C*Q	10,04000000	0,70000000	0,25000000	1,00000000	1,76
VIGA SUPERIOR SENTIDO TRANSVERSAL	L*H*C*Q	2,30000000	0,40000000	0,15000000	2,00000000	0,28
VIGA SUPERIOR SENTIDO TRANSVERSAL	L*H*C*Q	37,16000000	0,30000000	0,15000000	1,00000000	1,67
						10,74

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,74

2.4.2. S00147 Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm (m)

		C	Q	QTD
AMARRAÇÃO DA PLATIBANDA	(C*Q)	56,94000000	1,00000000	56,94
P01	(C*Q)+0,60	0,80000000	5,00000000	4,60
P02	(C*Q)+0,60	0,80000000	3,00000000	3,00
P03	(C*Q)+0,60	0,70000000	1,00000000	1,30
PT02	(C*Q)+0,60	2,94000000	1,00000000	3,54
PT03	(C*Q)+0,60	1,94000000	1,00000000	2,54
J01	(C*Q)+0,60	1,50000000	2,00000000	3,60
J02	(C*Q)+0,60	0,60000000	5,00000000	3,60
				79,12

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 79,12


2.4.3. S101964S Laje pré-moldada unidirecional, biapoçada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje "lt" = 12 cm (enchimento+capa) = (8+4). af_08/2025 (m2)

		A	QTD
BANHEIROS	A	10,26000000	10,26
GUARITA	A	5,72000000	5,72
LAJE DO HALL DE ENTRADA	A	22,08000000	22,08
			38,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,06

2.5.1. S103329S Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021 (m2)

		H	P	QTD
ALVENARIA	P*H	6,04000000	12,02000000	72,60
ALVENARIA	P*H	4,84000000	36,39000000	176,13
ALVENARIA	P*H	4,04000000	12,70000000	51,31
ALVENARIA	P*H	3,20000000	28,31000000	90,59
				390,63

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 390,63

2.5.2. S09746 Prateleira em concreto armado largura = 60cm, esp= 5cm, revestida com ceramica 20x20cm (m)

		C	Q	QTD
DEP. MATERIAIS	Q*C	5,00000000	3,00000000	15,00
DEP. FERRAMENTAS	Q*C	5,00000000	3,00000000	15,00
ARQUIVO	Q*C	4,50000000	3,00000000	13,50
				43,50

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 43,50

2.6.1.1. S09443 Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 02 demãos (m2)

		C	F	QTD
VIGA BALDRAME	C*F	102,18000000	0,60000000	61,31
				61,31

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 61,31

2.6.2.1. S09443 Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 02 demãos (m2)

		H	P	F	A	QTD
ALVENARIA	P*H*F	0,60000000	12,02000000	2,00000000	0,00000000	14,42
ALVENARIA	P*H*F	0,60000000	36,39000000	2,00000000	0,00000000	43,67
ALVENARIA	P*H*F	0,60000000	12,70000000	2,00000000	0,00000000	15,24
ALVENARIA	P*H*F	0,60000000	28,31000000	2,00000000	0,00000000	33,97
VÃO ABERTO	-A	0,00000000	0,00000000	0,00000000	8,95000000	-8,95
						98,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 98,35

2.7.1. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

		C	L	QTD
COBERTA DA SECRETARIA	C*L	14,58000000	6,20000000	90,40
				90,40


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 90,40

2.7.2. S09961 COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL 0,43MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO (m²)

		C	L	QTD
COBERTA DA SECRETARIA	C*L	14,58000000	6,20000000	90,40
				90,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 90,40

2.7.3. 92610 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		Q	QTD
COBERTA DA SECRETARIA	Q	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

2.7.4. S101979S Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33. af_11/2020 (m)

		C	QTD
COMPRIMENTO	C	26,98000000	26,98
			26,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 26,98

2.7.5. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

		C	QTD
COBERTA DA SECRETARIA	C	14,58000000	14,58
			14,58

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,58

2.7.6. S08637 Chapim de concreto pré-moldado (m)

		P	QTD
PERIMETRO DA PLATINBADA	P	69,29000000	69,29
			69,29


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 69,29

2.8.1.1. S87878S Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022 (m2)

		H	P	F	Q	QTD
ALVENARIA	P*H*F	6,04000000	12,02000000	2,00000000	0,00000000	145,20
ALVENARIA	P*H*F	4,84000000	36,39000000	2,00000000	0,00000000	352,26
ALVENARIA	P*H*F	4,04000000	12,70000000	2,00000000	0,00000000	102,62
ALVENARIA	P*H*F	3,20000000	28,31000000	2,00000000	0,00000000	181,18
VIGA EXPRESSIVA DA FACHADA	P*H*F	0,85000000	15,30000000	2,00000000	0,00000000	26,01
PILAR EXPRESSIVO DA FACHADA	P*H*F	4,05000000	1,90000000	1,00000000	4,05000000	7,70
						814,97

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 814,97

2.8.1.2. 87794 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
					0,00%

		H	P	F	Q	QTD
ALVENARIA	P*H*F	6,04000000	12,02000000	2,00000000	0,00000000	145,20
ALVENARIA	P*H*F	4,84000000	36,39000000	2,00000000	0,00000000	352,26
ALVENARIA	P*H*F	4,04000000	12,70000000	2,00000000	0,00000000	102,62
ALVENARIA	P*H*F	3,20000000	28,31000000	2,00000000	0,00000000	181,18
VIGA EXPRESSIVA DA FACHADA	P*H*F	0,85000000	15,30000000	2,00000000	0,00000000	26,01
PILAR EXPRESSIVO DA FACHADA	P*H*F	4,05000000	1,90000000	1,00000000	4,05000000	7,70
						814,97

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 814,97

2.8.1.3. COMP-81330263 SERVIÇO DE REVESTIMENTO COM PORCELANATO 60X120CM BORDA RETA NATURAL (PORCELANATO HELENA SPLENDOR BRONZO OU SIMILAR), APLICAÇÃO COM CHANFROS EM MEIA ESQUADRIA NAS QUINAS E COLA TIPO PU. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO DE OBRA QUALIFICADA (M2)

		A	QTD
PORCELANATO DA FACHADA	A	66,64000000	66,64
			66,64

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 66,64


2.8.1.4. S87273S Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe (m2)

		P	H	QTD
WC PCD F	P*H	8,35000000	3,00000000	25,05
WC PCD M	P*H	8,35000000	3,00000000	25,05
WC DA ADMINISTRAÇÃO	P*H	7,70000000	3,00000000	23,10
WC DA GUARITA	P*H	5,52000000	3,00000000	16,56
COPA	P*H	6,23000000	3,00000000	18,69
				108,45

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 108,45

2.8.2.1. 96109 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS (M2)

		A	QTD
HALL DE ENTRADA	A	17,79000000	17,79
RAMPA	A	9,33000000	9,33
RECEPÇÃO	A	25,68000000	25,68
WC PCD MAS	A	8,35000000	8,35
WC PCD FEM	A	8,35000000	8,35
ADMINISTRAÇÃO	A	14,38000000	14,38
WC - ADMINISTRAÇÃO 3,38	A	0,00000000	0,00
GUARITA	A	3,63000000	3,63
ARQUIVO	A	6,38000000	6,38
DEP. MATERIAIS	A	7,76000000	7,76
DEP. FERRAMENTAS	A	7,76000000	7,76
COPA	A	11,82000000	11,82
			121,23

 <div>Governo Municipal de</div> SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <div>Um novo tempo para todos</div>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 121,23

2.8.2.2. CP-96120-11103864 TABICA OU RODA FORRO EM GESSO - ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_05/2017 (M)

	P	QTD
RODAPÉ EM TODO O PERIMETRO DOS AMBIENTES	P	160,44000000
		160,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 160,44

2.9.1. C1847 PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA (M2)


	A	QTD
HALL DE ENTRADA	A	17,79000000
RAMPA	A	9,33000000
RECEPÇÃO	A	25,68000000
WC PCD MAS	A	8,35000000
WC PCD FEM	A	8,35000000
ADMINISTRAÇÃO	A	14,38000000
WC - ADMINISTRAÇÃO 3,38	A	0,00000000
GUARITA	A	3,63000000
ARQUIVO	A	6,38000000
DEP. MATERIAIS	A	7,76000000
DEP. FERRAMENTAS	A	7,76000000
COPA	A	11,82000000
ESCADARIA SAIDA PRA OS GALPÕES	A	20,83000000
		142,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 142,06

2.9.2. 87642 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)

	A	QTD
HALL DE ENTRADA	A	17,79000000
RAMPA	A	9,33000000
RECEPÇÃO	A	25,68000000
WC PCD MAS	A	8,35000000
WC PCD FEM	A	8,35000000
ADMINISTRAÇÃO	A	14,38000000
WC - ADMINISTRAÇÃO 3,38	A	0,00000000
GUARITA	A	3,63000000
ARQUIVO	A	6,38000000
DEP. MATERIAIS	A	7,76000000
DEP. FERRAMENTAS	A	7,76000000
COPA	A	11,82000000
ESCADARIA SAIDA PRA OS GALPÕES	A	20,83000000
		142,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 142,06

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

2.9.3. 87262 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE (M2)

		A	P	H	QTD
HALL DE ENTRADA	A	17,79000000	0,00000000	0,00000000	17,79
RAMPA	A	9,33000000	0,00000000	0,00000000	9,33
RECEPÇÃO	A	25,68000000	0,00000000	0,00000000	25,68
WC PCD MAS	A	8,35000000	0,00000000	0,00000000	8,35
WC PCD FEM	A	8,35000000	0,00000000	0,00000000	8,35
ADMINISTRAÇÃO	A	14,38000000	0,00000000	0,00000000	14,38
WC - ADMINISTRAÇÃO	A	3,38000000	0,00000000	0,00000000	3,38
GUARITA	A	3,63000000	0,00000000	0,00000000	3,63
ARQUIVO	A	6,38000000	0,00000000	0,00000000	6,38
DEP. MATERIAIS	A	7,76000000	0,00000000	0,00000000	7,76
DEP. FERRAMENTAS	A	7,76000000	0,00000000	0,00000000	7,76
COPA	A	11,82000000	0,00000000	0,00000000	11,82
ESCADARIA SAIDA PRA OS GALPÕES	A	20,83000000	0,00000000	0,00000000	20,83
RODAPÉ EM TODO O PERIMETRO DOS AMBIENTES	P*H	0,00000000	160,44000000	0,10000000	16,04
					161,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 161,48

2.10.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		A	QTD
MASSA UNICA	A	814,97000000	814,97
EMBOÇO	-A	175,09000000	-175,09
			639,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 639,88


2.10.1.2. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

		A	QTD
MASSA UNICA	A	814,97000000	814,97
EMBOÇO	-A	175,09000000	-175,09
			639,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 639,88

2.10.1.3. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

		A	QTD
MASSA UNICA	A	814,97000000	814,97
EMBOÇO	-A	175,09000000	-175,09
			639,88

 <div>Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small></div>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57					

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 639,88

2.10.2.1. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		A	QTD
HALL DE ENTRADA	A	17,79000000	17,79
RAMPA	A	9,33000000	9,33
RECEPÇÃO	A	25,68000000	25,68
WC PCD MAS	A	8,35000000	8,35
WC PCD FEM	A	8,35000000	8,35
ADMINISTRAÇÃO	A	14,38000000	14,38
WC - ADMINISTRAÇÃO 3,38	A	0,00000000	0,00
GUARITA	A	3,63000000	3,63
ARQUIVO	A	6,38000000	6,38
DEP. MATERIAIS	A	7,76000000	7,76
DEP. FERRAMENTAS	A	7,76000000	7,76
COPA	A	11,82000000	11,82
			121,23


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 121,23

2.10.2.2. 88494 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

		A	QTD
HALL DE ENTRADA	A	17,79000000	17,79
RAMPA	A	9,33000000	9,33
RECEPÇÃO	A	25,68000000	25,68
WC PCD MAS	A	8,35000000	8,35
WC PCD FEM	A	8,35000000	8,35
ADMINISTRAÇÃO	A	14,38000000	14,38
WC - ADMINISTRAÇÃO 3,38	A	0,00000000	0,00
GUARITA	A	3,63000000	3,63
ARQUIVO	A	6,38000000	6,38
DEP. MATERIAIS	A	7,76000000	7,76
DEP. FERRAMENTAS	A	7,76000000	7,76
COPA	A	11,82000000	11,82
			121,23

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 121,23

2.10.2.3. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		A	QTD
HALL DE ENTRADA	A	17,79000000	17,79
RAMPA	A	9,33000000	9,33
RECEPÇÃO	A	25,68000000	25,68
WC PCD MAS	A	8,35000000	8,35
WC PCD FEM	A	8,35000000	8,35
ADMINISTRAÇÃO	A	14,38000000	14,38
WC - ADMINISTRAÇÃO 3,38	A	0,00000000	0,00
GUARITA	A	3,63000000	3,63
ARQUIVO	A	6,38000000	6,38
DEP. MATERIAIS	A	7,76000000	7,76
DEP. FERRAMENTAS	A	7,76000000	7,76
COPA	A	11,82000000	11,82
			121,23

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 121,23

2.10.3.1. S04078 Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta Super Galvite (Sherwin Williams ou similar) - R2 (m2)

		C	L	QTD
COBERTA DA SECRETARIA	C*L	14,58000000	6,20000000	90,40
				90,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 90,40

2.10.3.2. S02306 Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1 (m2)

		C	L	QTD
COBERTA DA SECRETARIA	C*L	14,58000000	6,20000000	90,40
				90,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 90,40

2.10.4.1. 100757 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE (M2)

		Q	L	H	F	QTD
PT01	Q*H*L*F	2,00000000	5,00000000	2,80000000	2,00000000	56,00
						56,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 56,00

2.10.4.2. 74064/002 FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMA0 (M2)

		Q	L	H	F	QTD
PT01	Q*H*L*F	2,00000000	5,00000000	2,80000000	2,00000000	56,00
						56,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 56,00

2.10.4.3. S07988 Pintura de proteção sobre madeira, com 2 demãos, verniz POLISTEN - STAIN, ação fungicida e inseticida, cor transparente, Sayerlack ou similar - R1 (m2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		Q	L	H	F	QTD
P01	Q*H*L*F	5,00000000	0,80000000	2,10000000	2,00000000	16,80
P03	Q*H*L*F	1,00000000	0,70000000	2,10000000	2,00000000	2,94
						19,74

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,74

2.11.1. 89984 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.11.2. I00118 Adaptador pvc rigido soldavel c/ flanges e anel, p/ caixa d'agua d=50mm x 1 1/2" (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.11.3. S89595S Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 50mm x 1.1/4, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022 (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.11.4. 94798 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00


2.11.5. C2506 TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4" (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	5,00000000	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

2.11.6. S00881 Ponto de água fria embutido, c/material aço galvanizado Ø 20mm (3/4") (un)

		Q	QTD
(LAVASTORIOS, VASO SANITARIO, CHUVEIRO, DUCHA HIGIENCIA)	Q	14,00000000	14,00
			14,00

 <div>Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small></div>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57					

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

2.11.7. S08260 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 40mm (un)

		Q	QTD
BARRILETE	Q	1,00000000	1,00
COZINHA	Q	1,00000000	1,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.12.1. COMP-401356 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE D=40 MM (LAVATOR, RALOS SIFONADOS, MICTÓRIOS E ETC...) (PT)

		Q	QTD
PIAS E RALOS	Q	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

2.12.2. COMP-829075 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RIGIDO SOLDÁVEL DE Ø=100MM (VASO SANITÁRIO) (PT)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.12.3. C3586 CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)

		Q	QTD
WC SEC E GUARITA	Q	2,00000000	2,00
WC ACESS 1 E 2'	Q	2,00000000	2,00
COPA	Q	1,00000000	1,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

2.12.4. 89709 RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)


		Q	QTD
WC SEC CHUVEIRO	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.12.5. S06386 *Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm) (un)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

2.12.6. C4603 PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO) (PT)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.12.7. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.13.1. C4834 ARANDELA COM SOQUETE E-27, CORPO E GRADE FRONTAL DE PROTEÇÃO EM ALUMÍNIO, DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE COM UMA LÂMPADA ELETRÔNICA FLUORESCENTE COMPACTA DE 15W, COMPLETA (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

2.13.2. S03395 Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4" (un)

		Q	QTD
PONTO DE LUZ	Q	21,00000000	21,00
			21,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,00

2.13.3. S00647 Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4" (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	15,00000000	15,00
			15,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

2.13.4. C1096 - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, ref.5SU1 Siemens ou similar (UN)

		Q	QTD
QUADRO	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.13.5. 93661 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

		Q	QTD
QUADRO	Q	5,00000000	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

2.13.6. S07903 Fornecimento e instalação de haste de aterramento galvanizada a fogo 3/8"x3,45m (RE-BAR) TEL-760, exclusive clips (un)

		Q	QTD
QUADRO	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.13.7. 101876 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		Q	QTD
QUADRO	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.13.8. 91835 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		C	QTD
ELETRICA	C	25,00000000	25,00
			25,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,00

2.13.9. 91925 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		C	QTD
ELETRICA	C	60,00000000	60,00
			60,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,00


2.13.10. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

		C	QTD
ELETRICA	C	70,00000000	70,00
			70,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 70,00

2.13.11. S03798 Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C (m)

		C	QTD
ELETRICA	C	50,00000000	50,00
			50,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

2.13.12. S03340 Fornecimento de cabo multiplexado para rede 3x1x70+70mm2 (m)

		C	QTD
ELETRICA	C	70,00000000	70,00
			70,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 70,00

2.13.13. S12807 Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar (un)

		Q	QTD
ELETRICA	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.13.14. C.P.U. 0003 Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 0 e 15,2 kw - Rev 01 (un)

		Q	QTD
ELETRICA	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.13.15. 100605 ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025 (UN)

		Q	QTD
PRAÇA	Q	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

2.13.16. 101636 BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)


		Q	QTD
POSTE DA PRAÇA	Q	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

2.13.17. INS-491566 LUMINARIA PUBLICA COB SUPER LED TIPO PETALA 100W 6500K BRANCA (und)

		Q	QTD
POSTE	Q	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

2.13.18. S13176 Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar (un)

		Q	QTD
PONTO DE LUZ	Q	21,00000000	21,00
			21,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,00

2.14.1.1. S13049 Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura (m2)

		Q	L	H	QTD
P01	Q*L*H	5,00000000	0,80000000	2,10000000	8,40
P02	Q*L*H	5,00000000	0,80000000	2,10000000	8,40
P03	Q*L*H	1,00000000	0,70000000	2,10000000	1,47
					18,27

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,27

2.14.1.2. S100702S Porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alizar. af_12/2019 (m2)

		Q	L	H	QTD
PT02	Q*H*L	1,00000000	2,94000000	2,34000000	6,88
PT03	Q*H*L	1,00000000	1,94000000	2,34000000	4,54
					11,42

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,42

2.14.2.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

		H	L	Q	QTD
J01	Q*L*H	1,40000000	1,50000000	2,00000000	4,20
					4,20


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,20

2.14.2.2. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

		Q	L	H	QTD
J02	Q*H*L	5,00000000	0,60000000	0,40000000	1,20
					1,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,20

2.14.3.1. 00037561 PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

		Q	L	H	QTD
PT01	Q*H*L	2,00000000	5,00000000	2,80000000	28,00
					28,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,00

2.15.1. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		Q	QTD
WC GUARITA	Q	1,00000000	1,00
WC ADM	Q	1,00000000	1,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.15.2. 95471 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.15.3. S95546S Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. af_01/2020 (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.15.4. S12263 Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.20x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada. (un)

		Q	QTD
COZINHA	Q	1,00000000	1,00
			1,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.15.5. S100866S Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020 (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.15.6. S03163 Tampo de balcão em granito cinza andorinha, e=2cm (m2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		C	L	QTD
GUARITA	C*L	1,61000000	0,40000000	0,64
RECEPÇÃO	C*L	3,00000000	0,40000000	1,20
				1,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,84

2.15.7. S12290 Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada. (un)

		Q	QTD
WC SEC REVER MEDIDAS IN LOCO	Q	1,00000000	1,00
WC PCD MAS	Q	1,00000000	1,00
WC PCD FEM	Q	1,00000000	1,00
WC GUARITA	Q	1,00000000	1,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.15.8. 86914 TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		Q	QTD
COZINHA	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.16.1. S08814 Fornecimento e plantio de palmeira mini imperial, média (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

2.16.2. S02397 Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	20,00000000	20,00
			20,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.16.3. S10234 Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio (m2)

		A	QTD
TALUDE	A	23,11000000	23,11
			23,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 23,11

2.17.1. C1357 EXTINTOR DE ÁGUA, PRESSURIZADA CAPACIDADE 10L (UN)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.17.2. S01504 Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s, Normas NBR9444 e 11716 (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.17.3. S11866 Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

2.17.4. CPU 09 PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO (SAIDAS DE EMERGENCIA/ROTAS DE FUGA) - PLACA IDENTIFICAÇÃO ACRÍLICO 20X40CM - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (und)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.18.1. 9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA (M2)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	164,22000000	164,22
			164,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 164,22


2.18.2. CPU Letras ACM Letras em ACM Acrílico, de 5 a 10 anos (m²)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	16,00000000	16,00
			16,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,00

2.18.3. S11986 Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm, com logomarca e moldura (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	1,00000000	1,00
			1,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.18.4. S02437 Base para fixação de mastro triplo (un)

		Q	QTD
MASTROS	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.18.5. C0864 CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL (UN)

		Q	QTD
MASTROS	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.18.6. S04388 Corrimão de alumínio, ref. CG 003, Alcoa (ou similar) (m)

		C	QTD
CORRIMÃO	C	9,48000000	9,48
			9,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,48

2.18.7. S03223 Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb) (un)

		Q	QTD
BANCOS	Q	2,00000000	2,00
			2,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.1.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

		C	H	L	Q	QTD
PAREDES DA MURADA	Q*C*L*H	132,06000000	0,40000000	0,25000000	1,00000000	13,21
SAPATAS DAS COLUNAS G1	Q*C*L*H	0,80000000	1,50000000	0,80000000	11,00000000	10,56
SAPATAS DAS COLUNAS G2	Q*C*L*H	0,80000000	1,50000000	0,80000000	11,00000000	10,56
SAPATAS DAS COLUNAS G3	Q*C*L*H	0,80000000	1,50000000	0,80000000	19,00000000	18,24
SAPATAS DA OFICINA	Q*C*L*H	0,80000000	1,50000000	0,80000000	3,00000000	2,88
BALDRAME DOS VÃO ABERTO DOS GALPÕES	Q*C*L*H	85,39000000	0,40000000	0,25000000	1,00000000	8,54
BALDRAME DA OFICINA	Q*C*L*H	16,46000000	0,40000000	0,25000000	1,00000000	1,65
						65,64

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 65,64

3.1.2. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

 <div>Governo Municipal de</div> <div>SÃO JOSÉ</div> <div>DA LAGOA TAPADA</div> <div>Um novo tempo para todos</div>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025			BDI : 20,70%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
	UNIDADES:	1.0UND	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		A	H	QTD
ATERRO DO CAIXÃO G1	A*H	104,88000000	0,20000000	20,98
ATERRO DO CAIXÃO G2	A*H	104,88000000	0,20000000	20,98
ATERRO DO CAIXÃO G3	A*H	385,82000000	0,20000000	77,16
ATERRO DO CAIXÃO AREA DE LAVA JATO	A*H	33,15000000	0,20000000	6,63
				125,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 125,75

3.2.1. 96617 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)

		C	L	Q	QTD
SAPATAS	L*C*Q	0,80000000	0,80000000	41,00000000	26,24
					26,24

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 26,24

3.2.2. PRO-17640995 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. PADRÃO JE (SAPATA, VIGA BALDRAME, ARRANQUE DE PILARES) (M3)

		C	H	L	Q	QTD
SAPATAS DAS COLUNAS G1	L*H*C*Q	0,80000000	0,40000000	0,80000000	11,00000000	2,82
SAPATAS DAS COLUNAS G2	L*H*C*Q	0,80000000	0,40000000	0,80000000	11,00000000	2,82
SAPATAS DAS COLUNAS G3	L*H*C*Q	0,80000000	0,40000000	0,80000000	19,00000000	4,86
SAPATAS DA OFICNA	L*H*C*Q	0,80000000	0,40000000	0,80000000	3,00000000	0,77
ARRANQUE DE PILARES	L*H*C*Q	0,30000000	1,30000000	0,20000000	44,00000000	3,43
BALDRAME GERAL	L*H*C*Q	233,91000000	0,30000000	0,20000000	1,00000000	14,03
						28,73

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,73

3.2.3. PRO-15940638 ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL, JUNTA 1 CM. (M2)


		C	H	L	QTD
ALVENARIA DE EMBASAMENTO PARA BALDRAME	C*L*H	233,91000000	0,40000000	0,20000000	18,71
					18,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,71

3.2.4. S09443 Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 02 demãos (m2)

		C	F	QTD
VIGA BALDRAME	C*F	233,91000000	0,80000000	187,13
				187,13

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 187,13

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

3.3.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

		C	H	L	Q	QTD
PILARES G1	Q*C*H*L	0,30000000	4,00000000	0,20000000	9,00000000	2,16
PILARES G1	Q*C*H*L	0,30000000	3,00000000	0,20000000	2,00000000	0,36
PILARES G2	Q*C*H*L	0,30000000	4,00000000	0,20000000	9,00000000	2,16
PILARES G2	Q*C*H*L	0,30000000	3,00000000	0,09000000	2,00000000	0,16
PILARES G3	Q*C*H*L	0,30000000	5,40000000	0,20000000	15,00000000	4,86
PILARES G3	Q*C*H*L	0,30000000	4,00000000	0,20000000	4,00000000	0,96
PILARES OFICINA	Q*C*H*L	0,30000000	0,00000000	0,00000000	0,00000000	0,00
VIGA SUPERIOR PAREDES	Q*C*H*L	132,06000000	0,30000000	0,20000000	1,00000000	7,92
VIGA SUPERIOR OFICINA	Q*C*H*L	16,46000000	0,30000000	0,20000000	1,00000000	0,99
						19,57

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,57

3.3.2. S00147 Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm (m)


		C	Q	QTD
PORTAS 80 - OFICINA	(C*Q)+0,40	0,80000000	2,00000000	2,00
PLATIBANADA DE AMARRAÇÃO DA ALVENARIA DA OFICINA	C*Q	17,70000000	1,00000000	17,70
				19,70

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,70

3.4.1. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

		C	H	A	QTD
MURO FRENTE LADO ESQUERDO (QUE INICIA O GP01)	C*H	7,16000000	4,00000000	0,00000000	28,64
MURO FRENTE LADO DIREITO (QUE INICIA O GP02)	C*H	5,40000000	4,00000000	0,00000000	21,60
MURO LATERAL ESQUERDA DO JARDIM	C*H	2,20000000	2,50000000	0,00000000	5,50
MURO LATERAL DIREITA DO JARDIM	C*H	2,20000000	2,50000000	0,00000000	5,50
MURO LATERAL ESQUERDA (PEGANDO A PAREDE DO GALPÃO 01 E DICK)	C*H	23,92000000	4,00000000	0,00000000	95,68
SOMATORIO DO PERIMETRO DA OFICINA	C*H	17,36000000	6,04000000	0,00000000	104,85
PAREDE DIVIDA DENTRO DA OFICINA	C*H	3,25000000	3,50000000	0,00000000	11,38
SOMATORIO DAS PAREDES DO GALPÃO 03	C*H	58,10000000	5,40000000	0,00000000	313,74
PAREDE ENTRE OS GALPÕES 03 E 02	C*H	8,00000000	3,00000000	0,00000000	24,00
PAREDE DO GALPÃO 02	C*H	19,62000000	4,00000000	0,00000000	78,48
DESCONTO DE PILARES	-A	0,00000000	0,00000000	6,30000000	-6,30
DESCONTO DAS VIGAS SUPERIORES	-A	0,00000000	0,00000000	7,92000000	-7,92
					675,15

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 675,15

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

3.5.1. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

		A	QTD
GALPAO 1	A	104,88000000	104,88
GALPAO 2	A	104,88000000	104,88
GALPAO 3	A	385,82000000	385,82
OFICINA	A	16,64000000	16,64
			612,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 612,22

3.5.2. S09961 COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL 0,43MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO (m²)

		A	QTD
GALPAO 1	A	104,88000000	104,88
GALPAO 2	A	104,88000000	104,88
GALPAO 3	A	385,82000000	385,82
OFICINA	A	16,64000000	16,64
			612,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 612,22

3.5.3. 92616 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

		Q	QTD
GALPAO 3	Q	9,00000000	9,00
			9,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,00

3.5.4. 92608 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

		Q	QTD
GALPAO 1	Q	7,00000000	7,00
GALPAO 2	Q	7,00000000	7,00
			14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

3.5.5. S101979S Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33. af_11/2020 (m)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		C	QTD
GALPÃO 01	C	30,12000000	30,12
GALPÃO 02	C	30,12000000	30,12
GALPÃO 03	C	59,50000000	59,50
OFICINA	C	9,93000000	9,93
			129,67

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 129,67

3.5.6. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

		C	QTD
GALPÃO 03	C	3,40000000	3,40
OFICINA	C	5,13000000	5,13
			8,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,53

3.5.7. S08637 Chapim de concreto pré-moldado (m)

		P	QTD
PERIMETRO DA PLATINBADA	P	154,87000000	154,87
			154,87


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 154,87

3.6.1. S87878S Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022 (m2)

		C	H	A	F	QTD
MURO FRENTE LADO ESQUERDO (QUE INICIA O GP01)	C*H*F	7,16000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	57,28
MURO FRENTE LADO DIREITO (QUE INICIA O GP02)	C*H*F	5,40000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	43,20
MURO LATERAL ESQUERDA DO JARDIM	C*H*F	2,20000000	2,50000000	0,00000000	2,00000000	11,00
MURO LATERAL DIREITA DO JARDIM	C*H*F	2,20000000	2,50000000	0,00000000	2,00000000	11,00
MURO LATERAL ESQUERDA (PEGANDO A PAREDE DO GALPÃO 01 E DICK)	C*H*F	23,92000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	191,36
SOMATORIO DO PERIMETRO DA OFICINA	C*H*F	17,36000000	6,04000000	0,00000000	2,00000000	209,71
PAREDE DIVIDA DENTRO DA OFICINA	C*H*F	3,25000000	3,50000000	0,00000000	2,00000000	22,75
SOMATORIO DAS PAREDES DO GALPÃO 03	C*H*F	58,10000000	5,40000000	0,00000000	2,00000000	627,48
PAREDE ENTRE OS GALPÕES 03 E 02	C*H*F	8,00000000	3,00000000	0,00000000	2,00000000	48,00
PAREDE DO GALPÃO 02	C*H*F	19,62000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	156,96
						1.378,74

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.378,74

3.6.2. 87794 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		C	H	A	F	QTD
MURO FRENTE LADO ESQUERDO (QUE INICIA O GP01)	C*H*F	7,16000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	57,28
MURO FRENTE LADO DIREITO (QUE INICIA O GP02)	C*H*F	5,40000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	43,20
MURO LATERAL ESQUERDA DO JARDIM	C*H*F	2,20000000	2,50000000	0,00000000	2,00000000	11,00
MURO LATERAL DIREITA DO JARDIM	C*H*F	2,20000000	2,50000000	0,00000000	2,00000000	11,00
MURO LATERAL ESQUERDA (PEGANDO A PAREDE DO GALPÃO 01 E DICK)	C*H*F	23,92000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	191,36
SOMATORIO DO PERIMETRO DA OFICINA	C*H*F	17,36000000	6,04000000	0,00000000	2,00000000	209,71
PAREDE DIVIDA DENTRO DA OFICINA	C*H*F	3,25000000	3,50000000	0,00000000	2,00000000	22,75
SOMATORIO DAS PAREDES DO GALPÃO 03	C*H*F	58,10000000	5,40000000	0,00000000	2,00000000	627,48
PAREDE ENTRE OS GALPÕES 03 E 02	C*H*F	8,00000000	3,00000000	0,00000000	2,00000000	48,00
PAREDE DO GALPÃO 02	C*H*F	19,62000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	156,96
						1.378,74

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.378,74

3.6.3. 00010515 REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MAIOR A 2025 CM2 (M2)

		H	P	QTD
WC OFICINA	P*H	2,00000000	8,90000000	17,80
				17,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 17,80

3.7.1. C1847 PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA (M2)

		A	QTD
OFICINA	A	12,28000000	12,28
WC	A	3,90000000	3,90
			16,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,18


3.7.2. 87642 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)

		A	QTD
PISOS	A	16,18000000	16,18
			16,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,18

3.7.3. 87250 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

		A	QTD
PISOS	A	16,18000000	16,18
			16,18

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,18

3.8.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)


		C	H	A	F	QTD
MURO FRENTE LADO ESQUERDO (QUE INICIA O GP01)	C*H*F	7,16000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	57,28
MURO FRENTE LADO DIREITO (QUE INICIA O GP02)	C*H*F	5,40000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	43,20
MURO LATERAL ESQUERDA DO JARDIM	C*H*F	2,20000000	2,50000000	0,00000000	2,00000000	11,00
MURO LATERAL DIREITA DO JARDIM	C*H*F	2,20000000	2,50000000	0,00000000	2,00000000	11,00
MURO LATERAL ESQUERDA (PEGANDO A PAREDE DO GALPÃO 01 E DICK)	C*H*F	23,92000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	191,36
SOMATORIO DO PERIMETRO DA OFICINA	C*H*F	17,36000000	6,04000000	0,00000000	2,00000000	209,71
PAREDE DIVIDA DENTRO DA OFICINA	C*H*F	3,25000000	3,50000000	0,00000000	2,00000000	22,75
SOMATORIO DAS PAREDES DO GALPÃO 03	C*H*F	58,10000000	5,40000000	0,00000000	2,00000000	627,48
PAREDE ENTRE OS GALPÕES 03 E 02	C*H*F	8,00000000	3,00000000	0,00000000	2,00000000	48,00
PAREDE DO GALPÃO 02	C*H*F	19,62000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	156,96
ÁREA DE REVESTIMENTO CERAMICO	-A	0,00000000	0,00000000	17,80000000	0,00000000	-17,80
						1.360,94

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.360,94

3.8.2. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

		C	H	A	F	QTD
MURO FRENTE LADO ESQUERDO (QUE INICIA O GP01)	C*H*F	7,16000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	57,28
MURO FRENTE LADO DIREITO (QUE INICIA O GP02)	C*H*F	5,40000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	43,20
MURO LATERAL ESQUERDA DO JARDIM	C*H*F	2,20000000	2,50000000	0,00000000	2,00000000	11,00
MURO LATERAL DIREITA DO JARDIM	C*H*F	2,20000000	2,50000000	0,00000000	2,00000000	11,00
MURO LATERAL ESQUERDA (PEGANDO A PAREDE DO GALPÃO 01 E DICK)	C*H*F	23,92000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	191,36
SOMATORIO DO PERIMETRO DA OFICINA	C*H*F	17,36000000	6,04000000	0,00000000	2,00000000	209,71
PAREDE DIVIDA DENTRO DA OFICINA	C*H*F	3,25000000	3,50000000	0,00000000	2,00000000	22,75
SOMATORIO DAS PAREDES DO GALPÃO 03	C*H*F	58,10000000	5,40000000	0,00000000	2,00000000	627,48
PAREDE ENTRE OS GALPÕES 03 E 02	C*H*F	8,00000000	3,00000000	0,00000000	2,00000000	48,00
PAREDE DO GALPÃO 02	C*H*F	19,62000000	4,00000000	0,00000000	2,00000000	156,96
ÁREA DE REVESTIMENTO CERAMICO	-A	0,00000000	0,00000000	17,80000000	0,00000000	-17,80
						1.360,94

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.360,94

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

3.9.1. S01200 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm (un)

		Q	QTD
WC OFICINA	Q	2,00000000	2,00
DICK	Q	1,00000000	1,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

3.9.2. C2158 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.9.3. 00034639 CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1500 LITROS, COM TAMPA (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.9.4. I00118 Adaptador pvc rigido soldavel c/ flanges e anel, p/ caixa d'agua d=50mm x 1 1/2" (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.9.5. S89595S Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 50mm x 1.1/4, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022 (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.9.6. 94798 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.10.1. COMP-401356 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE D=40 MM (LAVATOR, RALOS SIFONADOS, MICTÓRIOS E ETC...) (PT)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		Q	QTD
PIAS E RALOS	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.10.2. COMP-829075 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RIGIDO SOLDÁVEL DE Ø=100MM (VASO SANITÁRIO) (PT)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.10.3. C3586 CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)

		Q	QTD
WC OFC	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.10.4. S06386 *Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm) (un)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.10.5. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

		Q	QTD
INSTALAÇÕES	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00


3.11.1. S00566 Deslocamento de luminária fluorescente 2 x 40 w (un)

		Q	QTD
GALPAO 1	Q	6,00000000	6,00
GALPAO 2	Q	6,00000000	6,00
GALPAO 3	Q	8,00000000	8,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

3.11.2. C4834 ARANDELA COM SOQUETE E-27, CORPO E GRADE FRONTAL DE PROTEÇÃO EM ALUMÍNIO, DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE COM UMA LÂMPADA ELETRÔNICA FLUORESCENTE COMPACTA DE 15W, COMPLETA (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

 <div>Governo Municipal de</div> <div>SÃO JOSÉ</div> <div>DA LAGOA TAPADA</div> <div>Um novo tempo para todos</div>	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.11.3. S03395 Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4" (un)

		Q	QTD
OFICINA	Q	19,00000000	19,00
			19,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 19,00

3.11.4. C1096 Disjuntor monopolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, ref.5SU1 Siemens ou similar (UN)

		Q	QTD
QUADRO	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.11.5. 93661 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)

		Q	QTD
QUADRO	Q	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

3.11.6. S07903 Fornecimento e instalação de haste de aterramento galvanizada a fogo 3/8"x3,45m (RE-BAR) TEL-760, exclusive clips (un)

		Q	QTD
QUADRO	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.11.7. 101876 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)


		Q	QTD
QUADRO	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.11.8. 91835 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		C	QTD
ELETRICA	C	25,00000000	25,00
			25,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

3.11.9. 91925 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

		C	QTD
ELETRICA	C	150,00000000	150,00
			150,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 150,00

3.11.10. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

		C	QTD
ELETRICA	C	70,00000000	70,00
			70,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 70,00

3.11.11. S03798 Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C (m)

		C	QTD
ELETRICA	C	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

3.11.12. S03340 Fornecimento de cabo multiplexado para rede 3x1x70+70mm2 (m)

		C	QTD
ELETRICA	C	70,00000000	70,00
			70,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 70,00

3.11.13. S12807 Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar (un)

		Q	QTD
ELETRICA	Q	4,00000000	4,00
			4,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

3.11.14. 100605 ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025 (UN)

		Q	QTD
PATIO	Q	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

3.11.15. 101636 BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		Q	QTD
POSTE DA PRAÇA	Q	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

3.11.16. INS-491566 LUMINARIA PUBLICA COB SUPER LED TIPO PETALA 100W 6500K BRANCA (und)

		Q	QTD
POSTE	Q	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

3.12.1. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.12.2. C3004 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)

		Q	QTD
WC	Q	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.13.1. C1357 EXTINTOR DE ÁGUA, PRESSURIZADA CAPACIDADE 10L (UN)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00


3.13.2. S01504 Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s, Normas NBR9444 e 11716 (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.13.3. S11866 Luminária de emergência, de sobrepôr, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar (un)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	2,00000000	2,00
			2,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.13.4. CPU 09 PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO (SAIDAS DE EMERGENCIA/ROTAS DE FUGA) - PLACA IDENTIFICAÇÃO ACRÍLICO 20X40CM - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (und)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

3.14.1. 9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA (M2)

		Q	QTD
QUANTIDADE	Q/10	1.801,00000000	180,10
			180,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 180,10

3.15.1. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

		A	QTD
ÁREA DE LOCAÇÃO	A	37,40000000	37,40
			37,40


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,40

3.15.2. S02503 Escavação com retro-escavadeira de pneus, de valas, em material de 1ª categoria até 1,50m de profundidade (m3)

		C	L	Q	H	QTD
ESCAVAÇÃO DE VALA PARA VIGA BALDRAME DE CONTENÇÃO DO PISO DO PATAMAR DO DIQUE	Q*C*H*L	7,00000000	0,20000000	4,00000000	0,30000000	1,68
ESCAVAÇÃO DE VALA PARA VIGA BALDRAME DE CONTENÇÃO DO PISO DO PATAMAR DO DIQUE	Q*C*H*L	1,75000000	0,20000000	4,00000000	0,30000000	0,42
ESCAVAÇÃO DE VALA SAPATA	Q*C*H*L	0,50000000	0,50000000	12,00000000	0,50000000	1,50
						3,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,60

3.15.3. PRO-17640995 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. PADRÃO JE (SAPATA, VIGA BALDRAME, ARRANQUE DE PILARES) (M3)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

		C	L	Q	H	QTD
VIGA BALDRAME DE CONTENÇÃO DO PISO DO PATAMAR DO DIQUE	Q*C*H*L	7,00000000	0,20000000	4,00000000	0,20000000	1,12
VIGA BALDRAME DE CONTENÇÃO DO PISO DO PATAMAR DO DIQUE	Q*C*H*L	1,75000000	0,20000000	4,00000000	0,20000000	0,28
SAPATA	Q*C*H*L	0,50000000	0,50000000	12,00000000	0,20000000	0,60
ARRANQUE DE PILARES E PILARES	Q*C*H*L	0,20000000	0,20000000	12,00000000	1,00000000	0,48
						2,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,48

3.15.4. COM-71907014 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE 1 VEZ COM BLOCOS CERAMICOS FURADOS 9 X 19 X 19 CM FUROS HORIZONTAIS, ESPESSURA DA PAREDE 19 CM, JUNTAS DE 10 MM COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA)-SEM TELA (M2)

		C	Q	H	QTD
ALVENARIA DE EMBASAMENTO PARA BALDRAME	C*Q*H	8,00000000	4,00000000	1,00000000	32,00
ALVENARIA DE EMBASAMENTO PARA BALDRAME	C*Q*H	0,00000000	4,00000000	1,00000000	0,00
					32,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,00

3.15.5. C1847 PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA (M2)

		C	L	QTD
PISO DO DIQUE	C*L	8,70000000	4,30000000	37,41
				37,41

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,41


3.15.6. S87878S Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022 (m2)

		C	Q	H	F	QTD
ALVENARIA DE EMBASAMENTO PARA BALDRAME	C*Q*H*F	8,70000000	4,00000000	1,00000000	2,00000000	69,60
ALVENARIA DE EMBASAMENTO PARA BALDRAME	C*Q*H*F	0,00000000	4,00000000	1,00000000	2,00000000	0,00
						69,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 69,60

3.15.7. 87794 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022 (M2)

		C	Q	H	F	QTD
ALVENARIA DE EMBASAMENTO PARA BALDRAME	C*Q*H*F	8,70000000	4,00000000	1,00000000	2,00000000	69,60
ALVENARIA DE EMBASAMENTO PARA BALDRAME	C*Q*H*F	0,00000000	4,00000000	1,00000000	2,00000000	0,00
						69,60

				MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
OBRA:		CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.		DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
LOCAL:		SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB		ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
UNIDADES:		1.0UND		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 1.440.782,57		SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
				SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 69,60

4.1. 94277 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 (M)


		C	QTD
ÁREA EXTERNA	C	91,59000000	91,59
			91,59

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 91,59

4.2. 101169 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020 (M2)


		A	QTD
PAVIMENTAÇÃO INTERNA	A	1.288,50000000	1.288,50
PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	A	261,48000000	261,48
			1.549,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.549,98

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. 74209/001 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	400,00	400,00
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,00000000	11,76	47,04
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,11000000	21,36	2,35
00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,00000000	6,21	6,21
					TOTAL Material:	455,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	26,48	26,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	21,32	42,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	69,12
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01000000	408,81	4,09
					TOTAL Serviço:	4,09
					VALOR:	528,81

1.2. S04177 Locação de construção de edificação acima de 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira (m2)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,04000000	3,90	0,15
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,04000000	3,96	0,15
					TOTAL Encargos Complementares:	0,30
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00345S	Arame galvanizado 18 bwg, d = 1,24mm (0,009 kg/m)	ORSE	kg	0,02000000	44,20	0,88
I01569	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	ORSE	m	0,09000000	6,69	0,60
I05067S	Prego de aco polido com cabeca 16 x 24 (2 1/4 x 12)	ORSE	kg	0,01200000	17,72	0,21
I10567S	Tabua *2,5 x 23* cm em pinus, mista ou equivalente da regioao - bruta	ORSE	m	0,11000000	12,61	1,38
					TOTAL Material:	3,07
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00048	Auxiliar topografia - SICRO	ORSE	h	0,02000000	21,66	0,43
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,04000000	20,44	0,81
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,04000000	14,58	0,58
I00070	Topógrafo - SICRO	ORSE	h	0,02000000	36,76	0,73
					TOTAL Mão de Obra:	2,55
					VALOR:	5,93

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

1.3. COM-99380481 ADMINISTRACAO LOCAL - DESPESAS GERAIS MENSAIS (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-53334530	ADMINISTRACAO LOCAL - DESPESAS GERAIS MENSAIS	Composições	UN	1,00000000	857,24	857,24
					TOTAL Material:	857,24
					VALOR:	857,24

1.4. INS-14604136 ADMINISTRACAO LOCAL - PESSOAL (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-14604136	ADMINISTRACAO LOCAL - PESSOAL	Composições	UN	1,00000000	7.842,30	7.842,30
					TOTAL Serviço:	7.842,30
					VALOR:	7.842,30


1.5. INS-13796093 ADMINISTRACAO LOCAL - VECULOS E EQUIPAMENTOS (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-13796093	ADMINISTRACAO LOCAL - VECULOS E EQUIPAMENTOS	Composições	UN	1,00000000	1.928,50	1.928,50
					TOTAL Serviço:	1.928,50
					VALOR:	1.928,50

1.6. S00054 Barracão para escritório de obra porte médio s=43,56m2 com materiais novos (un)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	24,00000000	3,90	93,60
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	8,00000000	3,90	31,20
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	24,00000000	3,96	95,04
					TOTAL Encargos Complementares:	219,84

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00425	Cadeado 40mm, Papaiz ou similar	ORSE	un	4,00000000	35,99	143,96
I00629	Compensado resinado 10mm - Madeirit ou similar	ORSE	m2	104,50000000	28,10	2.936,45
I00848	Dobradiça ferro galvanizado 3" x 3" sem aneis	ORSE	un	12,00000000	4,00	48,00
I01569	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	ORSE	m	126,00000000	6,69	842,94
I01803	Porta cadeado médio	ORSE	un	4,00000000	9,00	36,00
I01886	Prego 1 1/2" x 13 (15 x 18)	ORSE	kg	1,20000000	18,63	22,35
					TOTAL Material:	4.029,70


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	24,00000000	20,44	490,56
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	8,00000000	20,44	163,52
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	24,00000000	14,58	349,92
					TOTAL Mão de Obra:	1.004,00

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

S03644	Acabamento de superfície de piso de concreto com desempolamento manual	ORSE	m2	62,16000000	17,12	1.064,17
S02815	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,40m	ORSE	un	1,00000000	167,55	167,55
S00095	Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	1,89000000	573,16	1.083,27
S00127	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	3,10800000	575,70	1.789,27
S00773	Interruptor 01 seção, com caixa pvc 4" x 2", aparente	ORSE	un	4,00000000	21,44	85,76
S02146	Lavatório louça, sem coluna, padrão popular, c/ válvula, sifão, engate e torneira herc ref.1994, todos em plástico, inclusive conj. de fixação ou similares - Rev 03	ORSE	un	2,00000000	273,72	547,44
S00199	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada p/ telha fibrocimento 4mm tipo Vogatex da Eternit ou similar	ORSE	m2	58,86000000	53,56	3.152,54
S01199	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	ORSE	un	4,00000000	59,72	238,88
S01683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	ORSE	pt	2,00000000	109,72	219,44
S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	6,00000000	246,20	1.477,20
S03297	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	ORSE	pt	6,00000000	291,04	1.746,24
S01456	Registro gaveta bruto, d = 20 mm (3/4") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	ORSE	un	1,00000000	54,19	54,19
S01726	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 1,50 x 1,00 x 0,60 m	ORSE	un	1,00000000	1.501,92	1.501,92
S00234	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 4mm	ORSE	m2	58,86000000	41,21	2.425,62
S01532	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 100mm	ORSE	m	6,00000000	38,60	231,60
S01216	Tubo pvc rígido roscável d = 1/2"	ORSE	m	12,00000000	18,14	217,68
S02085	Vaso sanitário convencional, linha popular, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico - Rev 04	ORSE	un	2,00000000	444,69	889,38
					TOTAL Serviço:	16.892,15
					VALOR:	22.150,96

2.1.1. COMP-33422868 ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA ELETRICA AEREA TRIFASICA 40A EM POSTE MADEIRA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001096	ARMACAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3/16", COM 4 ESTRIBOS E 4 ISOLADORES	SINAPI	UN	2,00000000	121,75	243,50
00039210	ARRUELA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	2,00000000	0,85	1,70
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	2,00000000	1,43	2,86
00039176	BUCHA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	2,00000000	1,14	2,28
00000857	CABO DE COBRE NU 16 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	3,00000000	20,67	62,01
00001062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO, COM VISOR, EM CHAPA DE ACO 18 USG (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	217,40	217,40
00000420	CINTA CIRCULAR EM ACO GALVANIZADO DE 150 MM DE DIAMETRO PARA FIXACAO DE CAIXA MEDICAO, INCLUI PARAFUSOS E PORCAS	SINAPI	UN	2,00000000	36,69	73,38
00001539	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATE 16 MM2	SINAPI	UN	8,00000000	7,22	57,76

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


00012034	CURVA 180 GRAUS, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	2,00000000	2,67	5,34
00002392	DISJUNTOR TIPO NEMA, TRIPOLAR 10 ATE 50A, TENSAO MAXIMA DE 415 V	SINAPI	UN	1,00000000	66,45	66,45
00002685	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1", SEM LUVA	SINAPI	M	8,00000000	8,11	64,88
00000937	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	27,00000000	10,56	285,12
00000406	FITA ACO INOX PARA CINTAR POSTE, L = 19 MM, E = 0,5 MM (ROLO DE 30M)	SINAPI	UN	0,13333330	96,51	12,87
00003379	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	74,29	74,29
00001892	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	SINAPI	UN	4,00000000	0,94	3,76
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	2,00000000	9,37	18,74
00002731	POSTE ROLICO DE MADEIRA TRATADA, D = 20 A 25 CM, H = 12,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	7,96000000	110,65	880,77
					TOTAL Material:	2.073,11

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	27,27	218,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,00000000	21,32	170,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	388,72
					VALOR:	2.461,83

2.1.2. C2851 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0020	ADAPTADOR SOLDAVEL C/FLANGE P/CX D'ÁGUA 32x1"	SEINFRA	UN	1,00000000	19,6900	19,6900
I0403	CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	100,7900	100,7900
I0405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	10,00000000	6,4000	64,0000
I10268	CAIXA D'AGUA DE POLIETILENO DE 1000 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	0,50000000	584,7500	292,3750
I2367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	10,00000000	34,5400	345,4000
I2369	LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	SEINFRA	M	5,00000000	15,1800	75,9000
I2410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,50000000	14,2000	7,1000
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	4,00000000	8,5600	34,2400
					TOTAL Material:	939,4950

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	8,00000000	26,8600	214,8800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	20,2600	162,0800
					TOTAL Mão de Obra:	376,9600


Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,12500000	520,8900	65,1113
					TOTAL Serviço:	65,1113
					VALOR:	1.381,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	-
			Composições Próprias	PROPRIA	69,85%
					0,00%

2.1.3. 105009 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03740000	26,70	0,99
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00930000	27,80	0,25
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		1,24
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	22,33	12,28
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,10120000	21,36	2,16
00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,80930000	6,21	5,02
00010567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	13,29	7,30
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,02560000	29,96	0,76
				TOTAL Material:		27,52
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91030000	22,00	20,02
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91030000	26,48	24,10
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		44,12
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00540000	474,82	2,56
				TOTAL Serviço:		2,56
				VALOR:		75,44

2.2.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95576670	21,32	84,33
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		84,33
				VALOR:		84,33

2.2.2. 73904/001 ATERRO APILOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM MATERIAL DE EMPRÉSTIMO. (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	SINAPI	M3	1,00000000	54,26	54,26
				TOTAL Material:		54,26
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	21,32	63,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					69,82%
					71,31%
					-
					69,85%
					0,00%
					0,00%


TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	63,96
VALOR:	118,22

2.2.3. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	20,2600	34,4420
TOTAL Mão de Obra:						34,4420
VALOR:						34,44

2.3.1. 96617 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	26,90	5,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05080000	21,32	1,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,09
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,03390000	406,08	13,76
TOTAL Serviço:						13,76
VALOR:						19,85

2.3.2. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	80,00000000	12,82	1.025,60
S03346	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	605,37	605,37
S00116	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07..2015	ORSE	m2	10,00000000	82,33	823,30
TOTAL Serviço:						2.454,27
VALOR:						2.453,38

2.3.3. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	83,5800	30,4900
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	0,7100	77,7450
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	113,2500	124,5750
TOTAL Material:						232,8100
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	6,00000000	26,8600	161,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,00000000	20,2600	182,3400

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.			DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB			ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
					SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra:	343,5000
VALOR:	576,31

2.3.4. INS-90908827 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE 1 VEZ COM BLOCOS CERAMICOS FURADOS 9 X 19 X 19 CM FUROS HORIZONTAIS, ESPESSURA DA PAREDE 19 CM, JUNTAS DE 10 MM COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA)-SEM TELA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-90908827	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE 1 VEZ COM BLOCOS CERAMICOS FURADOS 9 X 19 X 19 CM FUROS HORIZONTAIS, ESPESSURA DA PAREDE 19 CM, JUNTAS DE 10 MM COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA)-SEM TELA	Composições	M2	1,00000000	70,98	70,98
TOTAL Material:						70,98
VALOR:						70,98


2.4.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	80,00000000	12,82	1.025,60
S03346	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	605,37	605,37
S00116	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07..2015	ORSE	m2	10,00000000	82,33	823,30
TOTAL Serviço:						2.454,27
VALOR:						2.453,38

2.4.2. S00147 Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm (m)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,05000000	3,86	0,19
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	3,96	1,18
TOTAL Encargos Complementares:						1,37

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,05000000	20,44	1,02
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	14,58	4,37
TOTAL Mão de Obra:						5,39

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	0,97000000	12,82	12,43
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,01080000	599,76	6,47
S03171	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	0,33000000	58,03	19,14
TOTAL Serviço:						38,04
VALOR:						44,81

2.4.3. S101964S Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje "It" = 12 cm (enchimento+capa) = (8+4). af_08/2025 (m2)						
---	--	--	--	--	--	--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03741S	Laje pre-moldada convencional (lajotas + vigotas) para forro, unidirecional, sobrecarga de 100 kg/m2, vao ate 4,5 m (sem colocacao)	ORSE	m2	1,00000000	51,60	51,60
I40304S	Prego de aço polido com cabeça dupla 17 x 27 (2 1/2 x 11)	ORSE	kg	0,04000000	20,53	0,82
I06193S	Tabua nao aparelhada *2,5 x 20* cm, em macaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da regioao - bruta	ORSE	m	1,87000000	15,81	29,56
					TOTAL Material:	81,98

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88262S	Carpinteiro de formas com encargos complementares	ORSE	h	0,52000000	27,35	14,22
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,39000000	21,70	8,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	22,68

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S92767S	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 4,2 mm - montagem. af_06/2022	ORSE	kg	0,99100000	16,19	16,04
S103674S	Concretagem de vigas e lajes, fck=25 mpa, para lajes premoldadas com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_02/2022_ps	ORSE	m3	0,05400000	645,96	34,88
S92273S	Fabricação de escoras do tipo pontalete, em madeira, para pé-direito simples. af_09/2020	ORSE	m	1,16000000	19,06	22,10
					TOTAL Serviço:	73,02
					VALOR:	177,68

2.5.1. S103329S Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021 (m2)


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07271S	Bloco ceramico / tijolo vazado para alvenaria de vedacao, 8 furos na horizontal de 9 x 19 x 19 cm (l x a x c)	ORSE	un	28,31000000	0,63	17,83
I37395S	Pino de aço com furo, haste = 27 mm (acao direta)	ORSE	cento	0,00500000	41,93	0,20
I34557S	Tela de aço soldada galvanizada/zincada para alvenaria, fio d = *1,20 a 1,70* mm, malha 15 x 15 mm, (c x l) *50 x 7,5* cm	ORSE	m	0,42000000	1,96	0,82
					TOTAL Material:	18,85

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	1,61000000	27,77	44,70
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,80500000	21,70	17,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	62,16

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S87369S	Argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo manual. af_08/2019	ORSE	m3	0,00910000	727,49	6,62
					TOTAL Serviço:	6,62
					VALOR:	87,63

2.5.2. S09746 Prateleira em concreto armado largura = 60cm, esp= 5cm, revestida com ceramica 20x20cm (m)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,40000000	3,86	9,26

 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,40000000	3,96	9,50
TOTAL Encargos Complementares:						18,76

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,40000000	20,44	49,05
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,40000000	14,58	34,99
TOTAL Mão de Obra:						84,04

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	2,40000000	12,82	30,76
S00096	Concreto simples usinado fck=15mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	0,03000000	556,53	16,69
S00115	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 02 usos, inclusive escoramento - Rev 02_04/2022	ORSE	m2	0,60000000	133,79	80,27
S07593	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Branco, aplicado c/argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	ORSE	m2	1,25000000	50,51	63,13
TOTAL Serviço:						190,85
VALOR:						293,68

2.6.1.1. S09443 Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 02 demãos (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,80000000	4,03	3,22
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	3,96	1,58
TOTAL Encargos Complementares:						4,80

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08208	Frioasfalto Vedacit ou similar	ORSE	kg	2,00000000	12,38	24,76
TOTAL Material:						24,76


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,80000000	20,44	16,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	14,58	5,83
TOTAL Mão de Obra:						22,18
VALOR:						51,74

2.6.2.1. S09443 Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 02 demãos (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,80000000	4,03	3,22
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	3,96	1,58
TOTAL Encargos Complementares:						4,80

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08208	Frioasfalto Vedacit ou similar	ORSE	kg	2,00000000	12,38	24,76
TOTAL Material:						24,76


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,80000000	20,44	16,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	14,58	5,83
					TOTAL Mão de Obra:	22,18
					VALOR:	51,74

2.7.1. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00940000	23,06	0,21
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00680000	23,89	0,16
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,37
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	SINAPI	CENTO	0,00700000	171,35	1,19
00043083	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	SINAPI	KG	4,33300000	8,66	37,52
					TOTAL Material:	38,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	21,17	4,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10600000	21,32	2,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	6,75
					VALOR:	45,83


2.7.2. S09961 COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL 0,43MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO (m²)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,40000000	3,90	1,56
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	3,96	1,58
					TOTAL Encargos Complementares:	3,14
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10380	Fixação (parafuso e conjunto vedação) para telhas de aço	ORSE	un	4,00000000	1,23	4,92
INS-644958	Telha ondulada em aço zincado, altura de 17 mm, espessura de 0,43 mm, largura útil de aproximadamente 985 mm, sem pintura	Mercado	m2	1,15000000	49,00	56,35
					TOTAL Material:	61,27
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,40000000	20,44	8,18
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	14,58	5,83
					TOTAL Mão de Obra:	14,01
					VALOR:	78,42

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

2.7.3. 92610 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	27,62000000	8,02	221,51
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,37800000	28,48	10,76
00040598	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	SINAPI	KG	82,08000000	8,45	693,57
					TOTAL Material:	925,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,13300000	21,17	45,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49200000	21,32	10,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	55,63
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92256	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	218,51	218,51
					TOTAL Serviço:	218,51
					VALOR:	1.199,98

2.7.4. S101979S Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33. af_11/2020 (m)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11950S	Bucha de nylon sem aba s6, com parafuso de 4,20 x 40 mm em aco zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda phillips	ORSE	un	1,33000000	0,12	0,15
I01113S	Rufo externo/interno de chapa de aco galvanizada num 26, corte 33 cm	ORSE	m	1,15000000	24,32	27,96
I00142S	Selante elastico monocomponente a base de poliuretano (pu) para juntas diversas	ORSE	310ml	0,09200000	46,47	4,27
					TOTAL Material:	32,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,17900000	27,77	4,97
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,09000000	21,70	1,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	6,92
					VALOR:	39,30

2.7.5. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,03000000	23,2300	23,9269
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	15,9900	1,4391
I1784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	63,0700	2,5228
I1873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,04000000	128,1200	5,1248
					TOTAL Material:	33,0136
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	21,1000	25,3200
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	26,1800	31,4160
					TOTAL Mão de Obra:	56,7360
					VALOR:	89,75

2.7.6. S08637 Chapim de concreto pré-moldado (m)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00081	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	ORSE	kg	0,80000000	8,54	6,83
					TOTAL Material:	6,83
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00127	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	0,01000000	575,70	5,75
S11640	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 10mm, 02 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	0,35000000	112,00	39,20
					TOTAL Serviço:	44,95
					VALOR:	51,77

2.8.1.1. S87878S Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022 (m2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,06810000	27,77	1,89
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,02550000	21,70	0,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	2,44
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S87377S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo manual. af_08/2019	ORSE	m3	0,00370000	664,00	2,45
					TOTAL Serviço:	2,45
					VALOR:	4,89

2.8.1.2. 87794 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	14,37	2,27
					TOTAL Material:	2,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	26,90	11,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	21,32	8,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	19,71
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	728,80	21,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
					MES
					69,82%
					71,31%
					-
					69,85%
					0,00%
					0,00%

TOTAL Serviço:	21,35
VALOR:	43,33

2.8.1.3. 170460 SERVIÇO DE REVESTIMENTO COM PORCELANATO 60X120CM BORDA RETA NATURAL (PORCELANATO HELENA SPLENDOR BRONZO OU SIMILAR), APLICAÇÃO COM CHANFROS EM MEIA ESQUADRIA NAS QUINAS E COLA TIPO PU. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO DE OBRA QUALIFICADA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-05839590 ARGAMASSA PORCELANATO INTERNO E EXTERNO BRANCA AXTON (5 kg/	Composições	KG	3,00000000	1,95	5,85
INS-62065705 COLA PU PARA TACOS E ASSOALHOS DE MADEIRA COM CATALIZADOR SIKABOND 134	Composições	KG	0,09000000	27,90	2,51
INS-07109192 PORCELANATO 60X120CM BORDA RETA NATURAL (PORCELANATO HELENA SPLENDOR BRONZO)	Composições	M2	1,20000000	100,00	120,00
INS-47056486 REJUNTE PARA PORCELANATO ACRILICO MARFIM (0,35kg/m2)PORTOKOL	Composições	KG	0,05500000	12,00	0,66
TOTAL Material:					129,02

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-59840893 AJUDANTE ESPECIALIZADO - LADRILHEIRO	Composições	H	1,18000000	11,76	13,88
INS-41678046 LADRILHEIRO	Composições	H	1,18000000	15,82	18,67
TOTAL Mão de Obra:					32,55
VALOR:					161,57


2.8.1.4. S87273S Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe (m2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01381S Argamassa colante ac i para ceramicas	ORSE	kg	6,85000000	0,93	6,37
I34357S Rejunte cimenticio, qualquer cor	ORSE	kg	0,22200000	5,46	1,21
I00536S Revestimento para parede, em ceramica esmaltada, formato menor ou igual a 2025 cm2	ORSE	m2	1,07980000	28,61	30,89
TOTAL Material:					38,47

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88256S Azulejista ou ladrilheiro com encargos complementares	ORSE	h	0,69700000	27,64	19,26
S88316S Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,31380000	21,70	6,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					26,06
VALOR:					64,53

2.8.2.1. 96109 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000345 ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02170000	34,23	0,74
00003315 GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	1,81270000	0,83	1,50
00040547 PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02930000	25,25	0,73
00004812 PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,04140000	11,64	12,12
00020250 SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	25,86	0,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
					0,00%


TOTAL Material:	15,29
-----------------	-------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91230000	26,70	24,35
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52440000	21,32	11,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						35,53
VALOR:						50,82

2.8.2.2. 96120 TABICA OU RODA FORRO EM GESSO - ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_05/2017 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003315	GESEO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	0,51240000	0,83	0,43
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	0,15000000	11,64	1,75
00005066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,00150000	28,15	0,04
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00400000	25,86	0,10
				TOTAL Material:		2,32
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22000000	26,70	5,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	21,32	3,20
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		9,07
				VALOR:		11,39

2.9.1. C1847 PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,05000000	27,5970	1,3799
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		1,3799
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06460000	83,5800	5,3993
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05850000	100,5000	5,8793
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	20,00000000	0,7100	14,2000
I1825	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X7CM	SEINFRA	M	2,00000000	2,8300	5,6600
				TOTAL Material:		31,1386
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	26,8600	32,2320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,62000000	20,2600	32,8212
				TOTAL Mão de Obra:		65,0532
				VALOR:		97,57

2.9.2. 87642 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)					
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	19,02	3,99
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	0,72	0,36
					TOTAL Material:	4,35

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27100000	26,90	7,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	21,32	2,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	10,17

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05300000	757,98	40,17
					TOTAL Serviço:	40,17

VALOR:	54,69
--------	-------

2.9.3. 87262 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	9,13000000	2,64	24,10
00045190	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	SINAPI	M2	1,08640000	87,36	94,90
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14100000	5,05	0,71
					TOTAL Material:	119,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80380000	26,77	21,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	21,32	4,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	25,91
					VALOR:	145,62


2.10.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	8,81	1,46
					TOTAL Material:	1,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	28,58	1,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	21,32	0,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	2,37
					VALOR:	3,83

2.10.1.2. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%


00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	0,92	0,07
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	2,72	3,64
					TOTAL Material:	3,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	28,58	10,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12030000	21,32	2,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	12,87
					VALOR:	16,58

2.10.1.3. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	29,96	6,84
					TOTAL Material:	6,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	28,58	4,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	21,32	1,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	5,81
					VALOR:	12,65

2.10.2.1. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	8,81	1,46
					TOTAL Material:	1,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09270000	28,58	2,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03090000	21,32	0,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	3,29
					VALOR:	4,75

2.10.2.2. 88494 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	0,92	0,03
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	2,72	1,98
					TOTAL Material:	2,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50540000	28,58	14,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16850000	21,32	3,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	18,03


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
					0,00%

VALOR:	20,04
--------	-------

2.10.2.3. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	29,96	6,84
					TOTAL Material:	6,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	28,58	6,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	21,32	1,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	8,09
					VALOR:	14,93

2.10.3.1. S04078 Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta Super Galvite (Sherwin Williams ou similar) - R2 (m2)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,20000000	4,03	0,80
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	3,96	0,39
					TOTAL Encargos Complementares:	1,19
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03768S	Lixa em folha para ferro, numero 150	ORSE	un	0,25000000	2,91	0,72
I03204	Tinta para aderência e proteção de superfícies galvanizadas, Super Galvite, marca Sherwin Williams ou similar	ORSE	l	0,09000000	23,50	2,11
					TOTAL Material:	2,83
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,20000000	20,44	4,08
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	14,58	1,45
					TOTAL Mão de Obra:	5,53
					VALOR:	9,61

2.10.3.2. S02306 Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1 (m2)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,40000000	4,03	1,61
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	3,96	0,79
					TOTAL Encargos Complementares:	2,40
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03768S	Lixa em folha para ferro, numero 150	ORSE	un	0,30000000	2,91	0,87
I02226	Tinta esmalte sintético (coralit ou similar)	ORSE	l	0,18000000	41,64	7,49
					TOTAL Material:	8,36
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,40000000	20,44	8,17
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	14,58	2,91

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025	BDI : 20,70%
		LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO
		CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09
		UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO
				SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO
				Composições Próprias	PROPRIA
					HORA
					MES
					111,36%
					69,82%
					114,15%
					71,31%
					116,37%
					-
					113,60%
					69,85%
					0,00%
					0,00%

TOTAL Mão de Obra:	11,08
--------------------	-------

VALOR:	21,85
--------	-------

2.10.4.1. 100757 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,12400000	19,39	2,40
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,41340000	37,55	15,52
TOTAL Material:						17,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,05310000	28,58	30,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						30,09

VALOR:	48,01
--------	-------

2.10.4.2. 74064/002 FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), UMA DEMA0 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007307	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	SINAPI	L	0,12000000	39,22	4,71
TOTAL Material:						4,71

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	28,58	8,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	21,32	4,26
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						12,83

VALOR:	17,54
--------	-------


2.10.4.3. S07988 Pintura de proteção sobre madeira, com 2 demãos, verniz POLISTEN - STAIN, ação fungicida e inseticida, cor transparente, Sayerlack ou similar - R1 (m2)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,40000000	4,03	1,61
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	3,96	0,79
TOTAL Encargos Complementares:						2,40

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	0,50000000	0,97	0,48
I07942	Verniz Polisten-Stain p/proteção de superfícies de madeira, ação fungicida e inseticida, cor transparente, Sayerlack ou similar	ORSE	l	0,12000000	48,25	5,79
TOTAL Material:						6,27

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,40000000	20,44	8,17
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	14,58	2,91
TOTAL Mão de Obra:						11,08

VALOR:	19,75
--------	-------


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.11.1. 89984 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	7,37	0,06
00006021	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	81,66	81,66
					TOTAL Material:	81,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18290000	21,62	3,95
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18290000	26,19	4,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	8,74
					VALOR:	90,46

2.11.2. I00118 Adaptador pvc rigido soldavel c/ flanges e anel, p/ caixa d'agua d=50mm x 1 1/2" (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00118	Adaptador pvc rigido soldavel c/ flanges e anel, p/ caixa d'agua d=50mm x 1 1/2"	ORSE	un	1,00000000	26,33	26,33
					TOTAL Material:	26,33
					VALOR:	26,33

2.11.3. S89595S Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 50mm x 1.1/4, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022 (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00111S	Adaptador pvc soldavel curto com bolsa e rosca, 50 mm x 1 1/4", para agua fria	ORSE	un	1,00000000	8,45	8,45
I00122S	Adesivo plastico para pvc, frasco com *850* gr	ORSE	un	0,01290000	61,55	0,79
I38383S	Lixa d'agua em folha, cor preta, grao 100	ORSE	un	0,01610000	1,97	0,03
I20083S	Solucao preparadora / limpadora para pvc, frasco com 1000 cm3	ORSE	un	0,01650000	69,74	1,15
					TOTAL Material:	10,42
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88248S	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,07120000	21,42	1,52
S88267S	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,07120000	27,05	1,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	3,44
					VALOR:	13,86

2.11.4. 94798 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	7,37	0,06
00011764	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 1.1/4", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	184,87	184,87

 <div><p>Governo Municipal de</p><p>SÃO JOSÉ</p><p>DA LAGOA TAPADA</p><p><i>Um novo tempo para todos</i></p></div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	184,93
-----------------	--------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34900000	21,62	7,54
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34900000	26,19	9,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						16,68
VALOR:						201,61

2.11.5. C2506 TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4" (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	0,3600	0,3600
I2133	TORNEIRA DE PRESSÃO P/ JARDIM DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	17,9900	17,9900
TOTAL Material:						18,3500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	21,1000	10,5500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	26,1800	6,5450
TOTAL Mão de Obra:						17,0950
VALOR:						35,45


2.11.6. S00881 Ponto de água fria embutido, c/material aço galvanizado Ø 20mm (3/4") (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	1,46000000	3,90	5,69
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,75000000	3,86	2,89
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	4,64500000	3,96	18,39
TOTAL Encargos Complementares:						26,97

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00367S	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	0,00120000	101,30	0,12
I01107S	Cal virgem comum para argamassas (nbr 6453)	ORSE	kg	0,18500000	1,10	0,20
I01380S	Cimento branco nao estrutural (cpb - nao estrutural)	ORSE	kg	0,15000000	5,22	0,78
I21009S	Tube aço galvanizado com costura, classe leve, dn 20 mm (3/4"), e = 2,25 mm, *1,3* kg/m (nbr 5580)	ORSE	m	7,00000000	23,81	166,67
TOTAL Material:						167,77

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	1,46000000	20,44	29,84
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,75000000	20,44	15,33
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	4,64500000	14,58	67,72
TOTAL Mão de Obra:						112,89
VALOR:						307,66

2.11.7. S08260 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 40mm (un)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,83500000	3,90	3,25
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,75000000	3,86	2,89
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,10000000	3,96	8,31
TOTAL Encargos Complementares:						14,45

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00950000	72,41	0,68
I00013S	Estopa	ORSE	kg	0,25000000	16,94	4,23
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	1,00000000	0,97	0,97
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,13500000	69,74	9,41
I09874S	Tubo pvc, soldavel, de 40 mm, agua fria (nbr-5648)	ORSE	m	7,00000000	14,13	98,91
TOTAL Material:						114,20

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,83500000	20,44	17,06
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,75000000	20,44	15,33
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,10000000	14,58	30,61
TOTAL Mão de Obra:						63,00
VALOR:						191,73


2.12.1. COMP-401356 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE D=40 MM (LAVATOR, RALOS SIFONADOS, MICTÓRIOS E ETC...) (PT)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,03900000	50,01	1,95
00003516	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	3,00000000	2,27	6,81
00003517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	3,00000000	2,05	6,15
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,20000000	0,92	0,18
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,01600000	20,64	0,33
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	4,00000000	6,33	25,32
TOTAL Material:						40,74

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	26,19	17,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	21,32	13,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						30,88
VALOR:						71,62

2.12.2. COMP-829075 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RIGIDO SOLDÁVEL DE Ø=100MM (VASO SANITÁRIO) (PT)

MATERIAIS			UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR		UN	0,01500000	50,01	0,75

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	-
			Composições Próprias	PROPRIA	69,85%
					0,00%
					0,00%


00000013	ESTOPA	KG	0,05000000	15,45	0,77
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00000000	8,08	16,16
00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00000000	18,55	18,55
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	4,00000000	14,49	57,96
				TOTAL MATERIAIS:	94,19

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,40000000	26,19	10,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,40000000	21,32	8,53
				TOTAL SERVIÇOS:	19,01
				Custo Direto Total:	113,2000
				VALOR:	113,20

2.12.3. C3586 CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)					
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	1,00000000	38,2700
				TOTAL Material:	38,2700
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	21,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	26,1800
				TOTAL Mão de Obra:	23,6400
				VALOR:	61,91

2.12.4. 89709 RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)					
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	50,01
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	1,80
00011741	RALO SIFONADO CILINDRICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	9,63
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	56,66
				TOTAL Material:	10,35
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	21,62
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	26,19
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	7,89
				VALOR:	18,24


2.12.5. S06386 *Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm) (un)					
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	-
			Composições Próprias	PROPRIA	69,85%
					0,00%

S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	1,16700000	12,82	14,96
S00155	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	ORSE	m2	1,32000000	119,81	158,14
S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	ORSE	m2	1,29000000	6,92	8,92
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,07200000	599,76	43,18
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	0,24000000	55,61	13,34
S00080	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	ORSE	m2	0,47900000	113,43	54,33
S03317	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	ORSE	m2	1,29000000	36,37	46,91
					TOTAL Serviço:	339,78
					VALOR:	339,89

2.12.6. C4603 PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO) (PT)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	119,5800	0,4783
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	0,9600	2,8800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,7100	2,1300
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	8,8200	8,8200
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,2500	3,2500
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,00000000	15,8200	31,6400
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	4,00000000	10,7500	43,0000
					TOTAL Material:	92,1983
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	21,1000	63,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	26,1800	78,5400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	20,2600	50,6500
					TOTAL Mão de Obra:	192,4900
					VALOR:	284,69


2.12.7. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	100,5000	149,9460
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	58,4400	175,3200
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	15,8200	39,5500
					TOTAL Material:	364,8160
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	20,2600	40,5200
					TOTAL Mão de Obra:	40,5200
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

 <div>Governo Municipal de</div> SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <div>Um novo tempo para todos</div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%	

C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	67,7000	680,3850
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	116,2700	1.502,2084
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	12,3300	516,1338
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	482,4900	139,9221
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	508,1700	303,8857
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	53,6900	764,5456
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	83,6500	153,9160
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	28,2800	311,0800
					TOTAL Serviço:	4.372,0766
					VALOR:	4.777,43

2.13.1. C4834 ARANDELA COM SOQUETE E-27, CORPO E GRADE FRONTAL DE PROTEÇÃO EM ALUMÍNIO, DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE COM UMA LÂMPADA ELETRÔNICA FLUORESCENTE COMPACTA DE 15W, COMPLETA (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9451	ARANDELA COM SOQUETE E-27, CORPO E GRADE FRONTAL DE PROTEÇÃO EM ALUMÍNIO, DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE PARA UMA LÂMPADA ELETRÔNICA FLUORESCENTE COMPACTA ATÉ 15W	SEINFRA	UN	1,00000000	45,9300	45,9300
I9452	LÂMPADA ELETRÔNICA FLUORESCENTE COMPACTA ATÉ 15W	SEINFRA	UN	1,00000000	11,3800	11,3800
					TOTAL Material:	57,3100
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	21,1000	25,3200
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	26,8500	32,2200
					TOTAL Mão de Obra:	57,5400
					VALOR:	114,85

2.13.2. S03395 Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4" (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	5,00000000	3,81	19,05
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	6,00000000	3,96	23,76
					TOTAL Encargos Complementares:	42,81
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12001S	Caixa octogonal de fundo móvel, em pvc, de 4" x 4", para eletroduto flexível corrugado	ORSE	un	1,00000000	4,74	4,74
I02688S	Eletroduto pvc flexível corrugado, cor amarela, de 25 mm	ORSE	m	6,00000000	2,79	16,74
I00939S	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm²	ORSE	m	12,00000000	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	12,46	1,86
					TOTAL Material:	56,46
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	5,00000000	20,44	102,20
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	6,00000000	14,58	87,48


		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025	BDI : 20,70%
		LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO
		CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09
		UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	111,36%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	189,68
VALOR:	288,98

2.13.3. S00647 Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4" (un)					
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	4,00000000	3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	3,00000000	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					27,12
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I01872S	Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexível corrugado	ORSE	un	1,00000000	1,83
I02688S	Eletroduto pvc flexível corrugado, cor amarela, de 25 mm	ORSE	m	6,00000000	2,79
I00939S	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm²	ORSE	m	24,00000000	2,76
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	12,46
I09102	Interruptor 01 seção simples, de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10A	ORSE	un	1,00000000	11,00
TOTAL Material:					97,67
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	4,00000000	20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	3,00000000	14,58
TOTAL Mão de Obra:					125,50
VALOR:					250,33

2.13.4. C1096 - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, ref.5SU1 Siemens ou similar (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0984	DISJUNTOR MONOPOLAR 25A	SEINFRA	UN	1,00000000	11,0900
TOTAL Material:					11,0900
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	21,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	26,8500
TOTAL Mão de Obra:					14,3850
VALOR:					25,47

2.13.5. 93661 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00034616	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	43,81
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	0,93
TOTAL Material:					45,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
					TOTAL


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07085700	22,63	1,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07085700	27,27	1,93
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	3,53
					VALOR:	49,20

2.13.6. S07903 Fornecimento e instalação de haste de aterramento galvanizada a fogo 3/8"x3,45m (RE-BAR) TEL-760, exclusive clips (un)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,70000000	3,81	2,66
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,10000000	3,96	4,35
					TOTAL Encargos Complementares:	7,01
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07863	Haste de aterramento galvanizada a fogo 3/8" x 3,45m (RE-BAR) TEL-760	ORSE	un	1,00000000	44,35	44,35
					TOTAL Material:	44,35
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,70000000	20,44	14,30
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,10000000	14,58	16,03
					TOTAL Mão de Obra:	30,33
					VALOR:	81,72

2.13.7. 101876 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039795	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	84,16	84,16
					TOTAL Material:	84,16
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85500000	22,63	19,34
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85500000	27,27	23,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	42,65
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00440000	724,22	3,18
					TOTAL Serviço:	3,18
					VALOR:	129,99

2.13.8. 91835 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,10000000	4,16	4,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	4,57
-----------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	22,63	2,05
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	27,27	2,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,53


Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	10,45	10,45
TOTAL Serviço:						10,45
VALOR:						19,55

2.13.9. 91925 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000993	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	2,23	2,77
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	3,21	0,03
TOTAL Material:						2,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	22,63	0,52
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	27,27	0,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,14
VALOR:						3,94

2.13.10. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00001022	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,19000000	3,11	3,70
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	3,21	0,03
TOTAL Material:						3,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02400000	22,63	0,54
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02400000	27,27	0,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,19
VALOR:						4,92


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

2.13.11. S03798 Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C (m)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,13000000	3,81	0,49
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,13000000	3,96	0,51
TOTAL Encargos Complementares:						1,00
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981S	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 1 condutor, 450/750 v, secao nominal 4 mm2	ORSE	m	1,02000000	4,10	4,18
TOTAL Material:						4,18
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,13000000	20,44	2,65
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,13000000	14,58	1,89
TOTAL Mão de Obra:						4,54
VALOR:						9,73

2.13.12. S03340 Fornecimento de cabo multiplexado para rede 3x1x70+70mm2 (m)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04619	Cabo de aluminio 0,6/1kv multiplexados 3x1x70 +70mm²	ORSE	m	1,00000000	53,50	53,50
TOTAL Material:						53,50
VALOR:						53,50

2.13.13. S12807 Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	3,81	1,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	3,96	1,18
TOTAL Encargos Complementares:						3,08
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01691	Parafuso metal 2 1/2" x 12 p/ bucha s-10	ORSE	un	2,00000000	0,86	1,72
I13288	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	31,10	31,10
TOTAL Material:						32,82
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	20,44	10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	14,58	4,37
TOTAL Mão de Obra:						14,59
VALOR:						50,51

2.13.14. C.P.U. 0003 Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 0 e 15,2 kw - Rev 01 (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07406	Cabo de cobre nú 10 mm2 - classe 2A	ORSE	kg	0,18400000	129,30	23,79

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
					0,00%

TOTAL Material:	23,79
-----------------	-------


Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S04005 Cabo de cobre isolado EPR ou XLPE 6,0mm², 0,6/1kv / 90º C	ORSE	M	25,00000000	12,50	312,50
S04429 Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	ORSE	un	1,00000000	167,55	167,55
S00681 Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento e assentamento - Rev 02 (10/2021)	ORSE	un	1,00000000	6,20	6,20
S00363 Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	ORSE	un	2,00000000	8,77	17,54
S08001 Disjuntor termomagnético tripolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	ORSE	un	1,00000000	113,79	113,79
S00353 Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	ORSE	m	1,50000000	14,12	21,18
S00354 Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	ORSE	m	6,00000000	18,10	108,60
S02892 Fornecimento de isolador roldana de porcelana	ORSE	un	1,00000000	1,86	1,86
S09379 Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	ORSE	un	1,00000000	68,41	68,41
S00372 Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	ORSE	un	4,00000000	3,42	13,68
S03249 Poste auxiliar p/entrada energia, trifásico, em ferro galvanizado d=3" e h=6,0m, completo	ORSE	un	1,00000000	500,99	500,99
S00339 Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em noril	ORSE	un	1,00000000	507,14	507,14
S07925 Terminal de compressão para cabo de 6 mm² - fornecimento e instalação	ORSE	un	5,00000000	2,47	12,35
TOTAL Serviço:					1.851,79
VALOR:					1.875,58

2.13.15. 100605 ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025 (UN)					
Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,98652010	70,16	69,21
5928 GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07460000	265,07	19,77
TOTAL Equipamento Custo Horário:					88,98

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863 CABO DE COBRE NU 35 MM² MEIO-DURO	SINAPI	M	10,00000000	43,39	433,90
TOTAL Material:					433,90

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80609090	22,63	40,87
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,12740910	27,27	221,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					262,50

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94962 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,82013180	408,81	335,27

 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%		
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Serviço:	335,27
----------------	--------

VALOR:	1.120,65
---------------	-----------------

2.13.16. 101636 BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,05170140	70,16	3,62
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,20160710	265,07	53,43
TOTAL Equipamento Custo Horário:						57,05

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002512	BRACO P/ LUMINARIA PUBLICA 1 X 1,50M ROMAGNOLE OU EQUIV	SINAPI	UN	1,00000000	35,71	35,71
00001022	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	5,00000000	3,11	15,55
TOTAL Material:						51,26


Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57400000	22,63	12,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57400000	27,27	15,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						28,63
VALOR:						136,94

2.13.17. INS-491566 LUMINARIA PUBLICA COB SUPER LED TIPO PETALA 100W 6500K BRANCA (und)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-491566	LUMINARIA PUBLICA COB SUPER LED TIPO PETALA 100W 6500K BRANCA	COTAÇÃO	und	1,00000000	1.000,00	1.000,00
TOTAL Material:						1.000,00
VALOR:						1.000,00

2.13.18. S13176 Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,00000000	3,81	3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
TOTAL Encargos Complementares:						7,77
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13962	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	ORSE	un	1,00000000	25,95	25,95
TOTAL Material:						25,95

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					69,82%
					71,31%
					-
					69,85%
					0,00%
					0,00%

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,00000000	20,44	20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	14,58	14,58
TOTAL Mão de Obra:						35,02
VALOR:						68,74

2.14.1.1. S13049 Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura (m2)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	1,00000000	3,86	3,86
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
				TOTAL Encargos Complementares:		7,82

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I13797	Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	ORSE	m2	1,00000000	555,55	555,55
TOTAL Material:						555,55


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	1,00000000	20,44	20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	14,58	14,58
TOTAL Mão de Obra:						35,02

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00300000	534,90	1,60
TOTAL Serviço:						1,60
VALOR:						600,00

2.14.1.2. S100702S Porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alizar.
af_12/2019 (m2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07568S	Bucha de nylon sem aba s10, com parafuso de 6,10 x 65 mm em aco zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda phillips	ORSE	un	4,72000000	0,36	1,69
I36888S	Guarnicao / moldura / arremate de acabamento para esquadria, em aluminio perfil 25, acabamento anodizado branco ou brilhante, para 1 face	ORSE	m	2,20200000	27,85	61,32
I04922S	Porta de correr em aluminio, duas folhas moveis com vidro, fechadura e puxador embutido, acabamento anodizado natural, sem guarnicao/alizar/vista	ORSE	m2	1,00000000	480,37	480,37
I00142S	Selante elastico monocomponente a base de poliuretano (pu) para juntas diversas	ORSE	310ml	0,06370000	46,47	2,96
				TOTAL Material:		546,34

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,28200000	27,77	7,83
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,14100000	21,70	3,05
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		10,88
				VALOR:		557,22


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	-
			Composições Próprias	PROPRIA	69,85%
					0,00%

2.14.2.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	379,90	316,57
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,17	1,56
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	28,49	19,02
					TOTAL Material:	337,15
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	26,90	8,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	21,32	3,33
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	11,75
					VALOR:	348,90

2.14.2.2. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	279,76	582,82
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	0,17	4,14
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,16875000	28,49	33,29
					TOTAL Material:	620,25
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01041390	26,90	27,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50520690	21,32	10,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	37,95
					VALOR:	658,20

2.14.3.1. 00037561 PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037561	PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	SINAPI	M2	1,00000000	630,82	630,82
					TOTAL Material:	630,82
					VALOR:	630,82

2.15.1. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	9,25	9,25
00010422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	414,96	414,96
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	20,78	41,56
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	106,35	9,36
					TOTAL Material:	475,13


Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77910000	26,19	20,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43840000	21,32	9,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	29,74
					VALOR:	504,87

2.15.2. 95471 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	9,25	9,25
00036520	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	698,42	698,42
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	20,78	41,56
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	106,35	9,36
					TOTAL Material:	758,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15400000	26,19	30,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55650000	21,32	11,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	42,08
					VALOR:	800,67

2.15.3. S95546S Kit de acessorios para banheiro em metal cromado, 5 pecas, incluso fixação. af_01/2020 (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I39398S	Kit de acessorios para banheiro em metal cromado, 5 pecas	ORSE	un	1,00000000	84,36	84,36
					TOTAL Material:	84,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88267S	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	1,89700000	27,05	51,31
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,59770000	21,70	12,97
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	64,28
					VALOR:	148,64

2.15.4. S12263 Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.20x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada. (un)						
--	--	--	--	--	--	--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	2,00000000	3,90	7,80
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,00000000	3,86	7,72
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	3,96	7,92
				TOTAL Encargos Complementares:		23,44

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01747S	Cuba aço inox (aisi 304) de embutir com valvula de 3 1/2", de *56 x 33 x 12* cm	ORSE	un	1,00000000	183,38	183,38
I09964	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	ORSE	m	1,20000000	20,89	25,06
I12056	Rasgo em bancada de mármore ou granito para colocação de cuba	ORSE	un	1,00000000	128,73	128,73
I07479	Rodopia em granito cinza andorinha, l=10cm, e=2cm, com acabamento aboleado	ORSE	m	1,20000000	63,35	76,02
I02016	Sifão para pia de cozinha ou tanque, DECA ref. 1680.C112, acabamento cromado 1 1/2 x 1 1/2 ou similar.	ORSE	un	1,00000000	345,50	345,50
I02585	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	0,72000000	510,10	367,27
I12051	Testeira em granito cinza andorinha, l=4 cm (de topo) - fornecimento e colocação	ORSE	m	2,40000000	38,64	92,73
I14004	Torneira p/ pia cozinha d=1/2" (Linha Max, Deca, ref.1159-C34 ou similar)	ORSE	un	1,00000000	186,45	186,45
				TOTAL Material:		1.405,14


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	2,00000000	20,44	40,88
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,00000000	20,44	40,88
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,00000000	14,58	29,16
				TOTAL Mão de Obra:		110,92

VALOR:	1.539,52
--------	----------

2.15.5. S100866S Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020 (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I36204S	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, diametro minimo 3 cm	ORSE	un	1,00000000	171,81	171,81
I04351S	Parafuso niquelado 3 1/2" com acabamento cromado para fixar peca sanitaria, inclui porca cega, arruela e bucha de nylon tamanho s-8	ORSE	un	6,00000000	15,40	92,40
				TOTAL Material:		264,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88267S	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,94850000	27,05	25,65
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,29880000	21,70	6,48
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		32,13
				VALOR:	296,34	

2.15.6. S03163 Tampo de balcão em granito cinza andorinha, e=2cm (m2)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,65000000	3,86	2,50
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,14000000	3,96	4,51

 <div>Governo Municipal de</div> <div>SÃO JOSÉ</div> <div>DA LAGOA TAPADA</div> <div>Um novo tempo para todos</div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Encargos Complementares:	7,01
--------------------------------	------

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09964	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	ORSE	m	0,60000000	20,89	12,53
I02585	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	1,00000000	510,10	510,10
TOTAL Material:						522,63

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,65000000	20,44	13,28
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,14000000	14,58	16,62
TOTAL Mão de Obra:						29,90
VALOR:						559,54


2.15.7. S12290 Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada. (un)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	2,00000000	3,90	7,80
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	2,00000000	3,86	7,72
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	3,96	7,92
TOTAL Encargos Complementares:						23,44

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00718	Cuba de embutir oval branca (Deca - ref. L-37 ou similar)	ORSE	un	1,00000000	73,46	73,46
I11683S	Engate / rabicho flexível inox 1/2" x 30 cm	ORSE	un	1,00000000	51,48	51,48
I12057	Furo em bancada de mármore ou granito para colocação de torneira ou válvula	ORSE	un	1,00000000	19,30	19,30
I09964	Perfil Alumínio, Tubo Retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)	ORSE	m	1,20000000	20,89	25,06
I12056	Rasgo em bancada de mármore ou granito para colocação de cuba	ORSE	un	1,00000000	128,73	128,73
I07479	Rodopia em granito cinza andorinha, l=10cm, e=2cm, com acabamento aboleado	ORSE	m	0,80000000	63,35	50,68
I06136S	Sifão em metal cromado para pia ou lavatório, 1 x 1.1/2"	ORSE	un	1,00000000	224,50	224,50
I02585	Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	0,48000000	510,10	244,84
I12051	Testeira em granito cinza andorinha, l=4 cm (de topo) - fornecimento e colocação	ORSE	m	2,00000000	38,64	77,28
I02257	Torneira para lavatório cromada, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	ORSE	un	1,00000000	108,82	108,82
I02384	Válvula de escoamento para lavatório, DECA 1602C ou similar	ORSE	un	1,00000000	42,79	42,79
TOTAL Material:						1.046,94

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	ORSE	h	2,00000000	20,44	40,88
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	2,00000000	20,44	40,88
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,00000000	14,58	29,16
TOTAL Mão de Obra:						110,92
VALOR:						1.181,32

2.15.8. 86914 TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	2,00	0,04
00013417	TORNEIRA METALICA CROMADA CANO CURTO, SEM BICO, SEM AREJADOR, DE PAREDE, PARA TANQUE E USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	102,82	102,82
					TOTAL Material:	102,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	26,19	3,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	21,32	1,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	5,01
					VALOR:	107,87

2.16.1. S08814 Fornecimento e plantio de palmeira mini imperial, média (un)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I09001	Fornecimento e plantio de palmeira mini imperial, media	ORSE	un	1,00000000	88,00	88,00
				TOTAL Serviço:		88,00
				VALOR:		88,00

2.16.2. S02397 Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,20000000	3,96	0,79
				TOTAL Encargos Complementares:		0,79
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,03000000	57,00	1,71
I00199	Planta - Arbusto ou árvore porte pequeno (mulungu)	ORSE	un	1,00000000	33,15	33,15
				TOTAL Material:		34,86
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,20000000	14,58	2,91
				TOTAL Mão de Obra:		2,91
				VALOR:		38,55

2.16.3. S10234 Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio (m2)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10581	Encargos Complementares - Jardineiro	ORSE	h	0,08000000	3,96	0,31
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,08000000	3,96	0,31
				TOTAL Encargos Complementares:		0,62
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03800	Adubo mineral NPK (10-10-10)	ORSE	kg	0,10000000	3,35	0,33
I00140	Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	ORSE	m3	0,00500000	57,00	0,28
I11005	Gramma esmeralda em placas	ORSE	m2	1,00000000	15,05	15,05


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

I02208	Terra vegetal	ORSE	m3	0,08000000	214,28	17,14
					TOTAL Material:	32,80
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I44503S	Jardineiro (horista)	ORSE	h	0,08000000	16,57	1,32
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,08000000	14,58	1,16
					TOTAL Mão de Obra:	2,48
					VALOR:	35,95

2.17.1. C1357 EXTINTOR DE ÁGUA, PRESSURIZADA CAPACIDADE 10L (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1146	EXTINTOR DE ÁGUA PRESSURIZADA, CAPACIDADE 10L	SEINFRA	UN	1,00000000	245,0000	245,0000
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	0,9000	1,8000
					TOTAL Material:	246,8000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	26,1800	13,0900
					TOTAL Mão de Obra:	13,0900
					VALOR:	259,89

2.17.2. S01504 Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s, Normas NBR9444 e 11716 (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	3,96	0,39
					TOTAL Encargos Complementares:	0,39
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10889S	Extintor de incendio portatil com carga de gas carbonico co2 de 6 kg, classe bc	ORSE	un	1,00000000	699,00	699,00
					TOTAL Material:	699,00
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	14,58	1,45
					TOTAL Mão de Obra:	1,45
					VALOR:	700,84

2.17.3. S11866 Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	3,81	1,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
					TOTAL Encargos Complementares:	3,88
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12699	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	ORSE	un	1,00000000	211,32	211,32
					TOTAL Material:	211,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	20,44	10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	14,58	7,29
					TOTAL Mão de Obra:	17,51
					VALOR:	232,71


2.17.4. CPU 09 PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO (SAIDAS DE EMERGENCIA/ROTAS DE FUGA) - PLACA IDENTIFICAÇÃO ACRÍLICO 20X40CM - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (und)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	SINAPI	UN	1,00000000	37,29	37,29
					TOTAL Material:	37,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	21,32	4,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	4,26
					VALOR:	41,55

2.18.1. 9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000003	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	SINAPI	L	0,05000000	14,72	0,74
					TOTAL Material:	0,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08400000	21,32	1,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	1,79
					VALOR:	2,53

2.18.2. CPU Letras ACM Letras em ACM Acrílico, de 5 a 10 anos (m²)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-265218	Letras em ACM	COTAÇÃO	und	1,00000000	150,00	150,00
					TOTAL Material:	150,00
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-127671	Instalação de Letras em ACM	COTAÇÃO	h	0,50000000	50,00	25,00
					TOTAL Mão de Obra:	25,00
					VALOR:	175,00


2.18.3. S11986 Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm,com logomarca e moldura (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,60000000	3,86	2,31
					TOTAL Encargos Complementares:	2,31

 <div>Governo Municipal de</div> SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <div>Um novo tempo para todos</div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	UNIDADES:	1.0UND	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12736	Placa de inauguração em alumínio com Acrílico, 80x60cm,com logomarca e moldura	ORSE	un	1,00000000	1.301,38	1.301,38
					TOTAL Material:	1.301,38
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,60000000	20,44	12,26
					TOTAL Mão de Obra:	12,26
					VALOR:	1.315,92

2.18.4. S02437 Base para fixação de mastro triplo (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,50000000	3,86	1,93
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
					TOTAL Encargos Complementares:	3,91
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,50000000	20,44	10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	14,58	7,29
					TOTAL Mão de Obra:	17,51
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00125	Concreto simples fck= 15 MPA (b1/b2), fabricado na obra, sem lançamento e adensamento	ORSE	m3	0,91000000	547,86	498,55
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	0,33000000	55,61	18,35
S00080	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	ORSE	m2	1,89000000	113,43	214,38
S00128	Lançamento de concreto usinado, bombeado, em peças armadas da superestrutura, inclusive colocação, adensamento e acabamento	ORSE	m3	0,91000000	51,87	47,20
					TOTAL Serviço:	778,48
					VALOR:	799,87

2.18.5. C0864 CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL (UN)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0749	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	SEINFRA	H	0,85000000	0,0972	0,0826
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,0826
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	33,50000000	7,1000	237,8500
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,59000000	16,5300	9,7527
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,50000000	119,5800	59,7900
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,16000000	100,5000	16,0800
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	7,28000000	0,9600	6,9888
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	3,30000000	69,6400	229,8120
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	112,00000000	0,7100	79,5200
I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	1,80000000	8,4500	15,2100


 <p>Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small></p>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I1061	ELETRODOS	SEINFRA	KG	0,85000000	32,4400	27,5740
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,10000000	31,8800	35,0680
I1332	LADRILHO HIDRAULICO DE UMA COR	SEINFRA	M2	4,35000000	72,9000	317,1150
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	2,10000000	2,1400	4,4940
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,38000000	100,5000	38,1900
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,45000000	14,2000	6,3900
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	2,25000000	6,0500	13,6125
I2172	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 65MM (2 1/2')	SEINFRA	M	11,00000000	90,4200	994,6200
I2173	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 80MM (3')	SEINFRA	M	10,50000000	121,6800	1.277,6400
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,85000000	28,8100	24,4885
					TOTAL Material:	3.394,1955

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	2,34000000	21,1000	49,3740
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,50000000	21,1000	73,8500
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	3,50000000	21,1000	73,8500
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	2,34000000	26,8600	62,8524
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,50000000	26,8600	94,0100
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	5,50000000	26,8600	147,7300
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,91000000	26,8600	51,3026
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,50000000	20,2600	253,2500
					TOTAL Mão de Obra:	806,2190
					VALOR:	4.200,50

2.18.6. S04388 Corrimão de alumínio, ref. CG 003, Alcoa (ou similar) (m)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	1,00000000	3,90	3,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,00000000	3,96	3,96
					TOTAL Encargos Complementares:	7,86
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I03757	Corrimão de alumínio ref. CG 003 Alcoa	ORSE	m	1,00000000	327,55	327,55
I01689	Parafuso de fixação com bucha plástica 8 mm	ORSE	cj	2,00000000	0,96	1,92
					TOTAL Material:	329,47
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	1,00000000	20,44	20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,00000000	14,58	14,58
					TOTAL Mão de Obra:	35,02
					VALOR:	372,35

2.18.7. S03223 Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb) (un)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01680	Parafuso cabeça quadrada 16 x 250mm	ORSE	un	6,00000000	12,35	74,10

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%


TOTAL Material:	74,10
-----------------	-------

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	24,00000000	12,82	307,68
S00127	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	0,30000000	575,70	172,71
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	0,06000000	55,61	3,33
S00080	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	ORSE	m2	3,00000000	113,43	340,29
S02295	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	ORSE	m2	3,41000000	49,73	169,57
TOTAL Serviço:						993,58
VALOR:						1.067,42

3.1.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95576670	21,32	84,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						84,33
VALOR:						84,33

3.1.2. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	184,8907	6,4712
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	51,5141	1,8030
TOTAL Equipamento Custo Horário:						8,2742
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	70,0000	77,0000
TOTAL Material:						77,0000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,05000000	20,2600	21,2730
TOTAL Mão de Obra:						21,2730
VALOR:						106,55


3.2.1. 96617 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	26,90	5,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05080000	21,32	1,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,09
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					69,82%
					71,31%
					-
					69,85%
					0,00%
					0,00%

94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,03390000	406,08	13,76
					TOTAL Serviço:	13,76
					VALOR:	19,85

3.2.2. PRO-17640995 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. PADRÃO JE (SAPATA, VIGA BALDRAME, ARRANQUE DE PILARES) (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	584,78	645,01
					TOTAL Material:	645,01
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	1,11000000	14,69	16,31
96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	4,98000000	18,55	92,38
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	14,86000000	9,89	146,97
92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	4,98000000	12,92	64,34
92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,48000000	173,33	776,52
96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,48000000	108,98	488,23
103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,00000000	40,81	40,81
					TOTAL Serviço:	1.625,56
					VALOR:	2.270,57


3.2.3. PRO-15940638 ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL, JUNTA 1 CM. (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	47,00000000	0,88	41,36
					TOTAL Material:	41,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	26,90	26,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80000000	21,32	17,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	43,96
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01380000	757,98	10,46
					TOTAL Serviço:	10,46
					VALOR:	95,78

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

3.2.4. S09443 Impermeabilização - Aplicação de Frioasfalto - 02 demãos (m2)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10553	Encargos Complementares - Pintor	ORSE	h	0,80000000	4,03	3,22
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	3,96	1,58
TOTAL Encargos Complementares:						4,80
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I08208	Frioasfalto Vedacit ou similar	ORSE	kg	2,00000000	12,38	24,76
TOTAL Material:						24,76
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04783S	Pintor (horista)	ORSE	h	0,80000000	20,44	16,35
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	14,58	5,83
TOTAL Mão de Obra:						22,18
VALOR:						51,74

3.3.1. S07369 Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	80,00000000	12,82	1.025,60
S03346	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	1,00000000	605,37	605,37
S00116	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07..2015	ORSE	m2	10,00000000	82,33	823,30
TOTAL Serviço:						2.454,27
VALOR:						2.453,38

3.3.2. S00147 Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm (m)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,05000000	3,86	0,19
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	3,96	1,18
TOTAL Encargos Complementares:						1,37
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,05000000	20,44	1,02
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	14,58	4,37
TOTAL Mão de Obra:						5,39
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	0,97000000	12,82	12,43
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,01080000	599,76	6,47
S03171	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	0,33000000	58,03	19,14
TOTAL Serviço:						38,04


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					69,82%
					71,31%
					-
					69,85%
					0,00%
					0,00%

VALOR:	44,81
--------	-------

3.4.1. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	83,5800
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	0,9600
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	0,7100
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	0,5300
TOTAL Material:					38,6992
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	26,8600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	20,2600
TOTAL Mão de Obra:					77,5684
VALOR:					116,27

3.5.1. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)					
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00940000	23,06
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00680000	23,89
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,37
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00040549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	SINAPI	CENTO	0,00700000	171,35
00043083	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	SINAPI	KG	4,33300000	8,66
TOTAL Material:					38,71
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	21,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10600000	21,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,75
VALOR:					45,83

3.5.2. S09961 COBERTURA EM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL 0,43MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO (m²)					
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,40000000	3,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,40000000	3,96
TOTAL Encargos Complementares:					3,14
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I10380	Fixação (parafuso e conjunto vedação) para telhas de aço	ORSE	un	4,00000000	1,23	4,92
INS-644958	Telha ondulada em aço zincado, altura de 17 mm, espessura de 0,43 mm, largura útil de aproximadamente 985 mm, sem pintura	Mercado	m2	1,15000000	49,00	56,35
					TOTAL Material:	61,27

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	ORSE	h	0,40000000	20,44	8,18
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,40000000	14,58	5,83
					TOTAL Mão de Obra:	14,01
					VALOR:	78,42

3.5.3. 92616 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	46,54000000	8,02	373,25
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,52200000	28,48	14,86
00040598	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	SINAPI	KG	112,86000000	8,45	953,66
					TOTAL Material:	1.341,77

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,84400000	21,17	60,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65600000	21,32	13,98
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	74,18


Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92258	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	319,23	319,23
					TOTAL Serviço:	319,23
					VALOR:	1.735,18

3.5.4. 92608 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	23,96000000	8,02	192,15
00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,37800000	28,48	10,76
00040598	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 125 MM, L = 50 MM (5,07 KG/M)	SINAPI	KG	71,82000000	8,45	606,87
					TOTAL Material:	809,78

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,13300000	21,17	45,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49200000	21,32	10,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	55,63

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

92256	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	218,51	218,51
					TOTAL Serviço:	218,51
					VALOR:	1.083,92

3.5.5. S101979S Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33. af_11/2020 (m)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I11950S	Bucha de nylon sem aba s6, com parafuso de 4,20 x 40 mm em aco zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda phillips	ORSE	un	1,33000000	0,12	0,15
I01113S	Rufo externo/interno de chapa de aço galvanizada num 26, corte 33 cm	ORSE	m	1,15000000	24,32	27,96
I00142S	Selante elastico monocomponente a base de poliuretano (pu) para juntas diversas	ORSE	310ml	0,09200000	46,47	4,27
					TOTAL Material:	32,38
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,17900000	27,77	4,97
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,09000000	21,70	1,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	6,92
					VALOR:	39,30

3.5.6. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,03000000	23,2300	23,9269
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	15,9900	1,4391
I1784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	63,0700	2,5228
I1873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,04000000	128,1200	5,1248
					TOTAL Material:	33,0136
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	21,1000	25,3200
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	26,1800	31,4160
					TOTAL Mão de Obra:	56,7360
					VALOR:	89,75

3.5.7. S08637 Chapim de concreto pré-moldado (m)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00081	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	ORSE	kg	0,80000000	8,54	6,83
					TOTAL Material:	6,83
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00127	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	ORSE	m3	0,01000000	575,70	5,75
S11640	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 10mm, 02 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	ORSE	m2	0,35000000	112,00	39,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					69,82%
					71,31%
					-
					69,85%
					0,00%
					0,00%

TOTAL Serviço:	44,95
----------------	-------

VALOR:	51,77
--------	-------

3.6.1. S87878S Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022 (m2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,06810000	27,77	1,89
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,02550000	21,70	0,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,44

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S87377S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo manual. af_08/2019	ORSE	m3	0,00370000	664,00	2,45
TOTAL Serviço:						2,45
VALOR:						4,89

3.6.2. 87794 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	14,37	2,27
TOTAL Material:						2,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	26,90	11,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	21,32	8,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						19,71


Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	728,80	21,35
TOTAL Serviço:						21,35
VALOR:						43,33

3.6.3. 00010515 REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MAIOR A 2025 CM2 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010515	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MAIOR A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,00000000	69,95	69,95
TOTAL Material:						69,95
VALOR:						69,95

3.7.1. C1847 PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,05000000	27,5970	1,3799

 <div>Governo Municipal de</div> <div>SÃO JOSÉ</div> <div>DA LAGOA TAPADA</div> <div>Um novo tempo para todos</div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	1,3799
----------------------------------	--------

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06460000	83,5800	5,3993
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05850000	100,5000	5,8793
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	20,00000000	0,7100	14,2000
I1825	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X7CM	SEINFRA	M	2,00000000	2,8300	5,6600
					TOTAL Material:	31,1386

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	26,8600	32,2320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,62000000	20,2600	32,8212
					TOTAL Mão de Obra:	65,0532

VALOR:	97,57
--------	-------

3.7.2. 87642 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	19,02	3,99
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	0,72	0,36
					TOTAL Material:	4,35

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27100000	26,90	7,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	21,32	2,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	10,17


Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87373	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05300000	757,98	40,17
					TOTAL Serviço:	40,17

VALOR:	54,69
--------	-------

3.7.3. 87250 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	0,86	7,85
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,07100000	42,36	45,36
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18800000	5,05	0,94
					TOTAL Material:	54,15

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51430000	26,77	13,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16660000	21,32	3,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	17,31


		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	71,46
--------	-------

3.8.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	8,81	1,46
TOTAL Material:						1,46
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	28,58	1,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	21,32	0,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,37
VALOR:						3,83

3.8.2. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	2,26088000	7,15	16,16
TOTAL Material:						16,16
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27170000	28,58	7,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04440000	21,32	0,94
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,70
VALOR:						24,86

3.9.1. S01200 Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,83500000	3,90	3,25
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,75000000	3,86	2,89
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,10000000	3,96	8,31
TOTAL Encargos Complementares:						14,45
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,00950000	72,41	0,68
I00013S	Estopa	ORSE	kg	0,25000000	16,94	4,23
I03767S	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	ORSE	un	1,00000000	0,97	0,97
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,13500000	69,74	9,41
I09868S	Tube pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	ORSE	m	7,00000000	4,17	29,19
TOTAL Material:						44,48
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,83500000	20,44	17,06
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,75000000	20,44	15,33
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	2,10000000	14,58	30,61

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

TOTAL Mão de Obra:	63,00
VALOR:	122,01

3.9.2. C2158 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	0,3600	0,4320
I1799	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1')	SEINFRA	UN	1,00000000	54,3500	54,3500
TOTAL Material:						54,7820

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	21,1000	11,3940
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	26,1800	14,1372
TOTAL Mão de Obra:						25,5312
VALOR:						80,31

3.9.3. 00034639 CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1500 LITROS, COM TAMPA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034639	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1500 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	1.084,84	1.084,84
TOTAL Material:						1.084,84
VALOR:						1.084,84


3.9.4. I00118 Adaptador pvc rigido soldavel c/ flanges e anel, p/ caixa d'agua d=50mm x 1 1/2" (un)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00118	Adaptador pvc rigido soldavel c/ flanges e anel, p/ caixa d'agua d=50mm x 1 1/2"	ORSE	un	1,00000000	26,33	26,33
TOTAL Material:						26,33
VALOR:						26,33

3.9.5. S89595S Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 50mm x 1.1/4, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. af_06/2022 (un)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00111S	Adaptador pvc soldavel curto com bolsa e rosca, 50 mm x 1 1/4", para agua fria	ORSE	un	1,00000000	8,45	8,45
I00122S	Adesivo plastico para pvc, frasco com *850* gr	ORSE	un	0,01290000	61,55	0,79
I38383S	Lixa d'agua em folha, cor preta, grao 100	ORSE	un	0,01610000	1,97	0,03
I20083S	Solucao preparadora / limpadora para pvc, frasco com 1000 cm3	ORSE	un	0,01650000	69,74	1,15
TOTAL Material:						10,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88248S	Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,07120000	21,42	1,52
S88267S	Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares	ORSE	h	0,07120000	27,05	1,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,44


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					69,82%
					71,31%
					-
					69,85%
					0,00%

VALOR:	13,86
--------	-------

3.9.6. 94798 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	7,37	0,06
00011764	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 1.1/4", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	184,87	184,87
TOTAL Material:						184,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34900000	21,62	7,54
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34900000	26,19	9,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						16,68
VALOR:						201,61

3.10.1. COMP-401356 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE D=40 MM (LAVATOR, RALOS SIFONADOS, MICTÓRIOS E ETC...) (PT)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,03900000	50,01	1,95
00003516	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	3,00000000	2,27	6,81
00003517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	3,00000000	2,05	6,15
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,20000000	0,92	0,18
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,01600000	20,64	0,33
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	4,00000000	6,33	25,32
TOTAL Material:						40,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	26,19	17,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	21,32	13,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						30,88
VALOR:						71,62

3.10.2. COMP-829075 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RIGIDO SOLDÁVEL DE Ø=100MM (VASO SANITÁRIO) (PT)					
MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,01500000	50,01	0,75
00000013	ESTOPA	KG	0,05000000	15,45	0,77
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00000000	8,08	16,16
00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00000000	18,55	18,55
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	4,00000000	14,49	57,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	71,31%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	-
			Composições Próprias	PROPRIA	69,85%
					0,00%


TOTAL MATERIAIS:	94,19
------------------	-------

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,40000000	26,19	10,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,40000000	21,32	8,53
TOTAL SERVIÇOS:					19,01
Custo Direto Total:					113,2000
VALOR:					113,20

3.10.3. C3586 CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	SEINFRA	UN	1,00000000	38,2700
TOTAL Material:					38,2700
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	21,1000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	26,1800
TOTAL Mão de Obra:					23,6400
VALOR:					61,91

3.10.4. S06386 *Caixa de passagem cp1-060 (40x40x60cm) (un)					
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
S00140	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	ORSE	kg	1,16700000	12,82
S00155	Alvenaria tijolo cerâmico maciço (5x9x19), esp = 0,09m (singela), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia) c/ junta de 2,0cm - R1	ORSE	m2	1,32000000	119,81
S03310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	ORSE	m2	1,29000000	6,92
S00126	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	ORSE	m3	0,07200000	599,76
S02497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	ORSE	m3	0,24000000	55,61
S00080	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 02 usos	ORSE	m2	0,47900000	113,43
S03317	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	ORSE	m2	1,29000000	36,37
TOTAL Serviço:					339,78
VALOR:					339,89

3.10.5. C2832 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	100,5000
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	58,4400
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,50000000	15,8200
TOTAL Material:					364,8160


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	20,2600	40,5200
					TOTAL Mão de Obra:	40,5200

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	67,7000	680,3850
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	116,2700	1.502,2084
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	12,3300	516,1338
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	482,4900	139,9221
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	508,1700	303,8857
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	14,24000000	53,6900	764,5456
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,84000000	83,6500	153,9160
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,00000000	28,2800	311,0800
					TOTAL Serviço:	4.372,0766
					VALOR:	4.777,43

3.11.1. S00566 Deslocamento de luminária fluorescente 2 x 40 w (un)					
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	1,50000000	3,81
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,50000000	3,96
					TOTAL Encargos Complementares:
					11,65
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	1,50000000	20,44
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,50000000	14,58
					TOTAL Mão de Obra:
					52,53
					VALOR:
					64,21


3.11.2. C4834 ARANDELA COM SOQUETE E-27, CORPO E GRADE FRONTAL DE PROTEÇÃO EM ALUMÍNIO, DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE COM UMA LÂMPADA ELETRÔNICA FLUORESCENTE COMPACTA DE 15W, COMPLETA (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I9451	ARANDELA COM SOQUETE E-27, CORPO E GRADE FRONTAL DE PROTEÇÃO EM ALUMÍNIO, DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE PARA UMA LÂMPADA ELETRÔNICA FLUORESCENTE COMPACTA ATÉ 15W	SEINFRA	UN	1,00000000	45,9300
I9452	LÂMPADA ELETRÔNICA FLUORESCENTE COMPACTA ATÉ 15W	SEINFRA	UN	1,00000000	11,3800
					TOTAL Material:
					57,3100
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	21,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	26,8500
					TOTAL Mão de Obra:
					57,5400
					VALOR:
					114,85

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

3.11.3. S03395 Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4" (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	5,00000000	3,81	19,05
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	6,00000000	3,96	23,76
TOTAL Encargos Complementares:						42,81
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12001S	Caixa octogonal de fundo movel, em pvc, de 4" x 4", para eletroduto flexível corrugado	ORSE	un	1,00000000	4,74	4,74
I02688S	Eletroduto pvc flexível corrugado, cor amarela, de 25 mm	ORSE	m	6,00000000	2,79	16,74
I00939S	Fio de cobre, sólido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 2,5 mm2	ORSE	m	12,00000000	2,76	33,12
I20111S	Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,15000000	12,46	1,86
TOTAL Material:						56,46
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	5,00000000	20,44	102,20
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	6,00000000	14,58	87,48
TOTAL Mão de Obra:						189,68
VALOR:						288,98

3.11.4. C1096 Disjuntor monopolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, ref.5SU1 Siemens ou similar (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0984	DISJUNTOR MONOPOLAR 25A	SEINFRA	UN	1,00000000	11,0900	11,0900
TOTAL Material:						11,0900
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	21,1000	6,3300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	26,8500	8,0550
TOTAL Mão de Obra:						14,3850
VALOR:						25,47

3.11.5. 93661 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034616	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	43,81	43,81
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	0,93	1,86
TOTAL Material:						45,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07085700	22,63	1,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07085700	27,27	1,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,53


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
					0,00%

VALOR:	49,20
--------	--------------

3.11.6. S07903 Fornecimento e instalação de haste de aterramento galvanizada a fogo 3/8"x3,45m (RE-BAR) TEL-760, exclusive clips (un)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,70000000	3,81	2,66
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,10000000	3,96	4,35
TOTAL Encargos Complementares:						7,01
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I07863	Haste de aterramento galvanizada a fogo 3/8" x 3,45m (RE-BAR) TEL-760	ORSE	un	1,00000000	44,35	44,35
TOTAL Material:						44,35
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,70000000	20,44	14,30
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	1,10000000	14,58	16,03
TOTAL Mão de Obra:						30,33
VALOR:						81,72

3.11.7. 101876 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039795	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	84,16	84,16
TOTAL Material:						84,16
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85500000	22,63	19,34
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,85500000	27,27	23,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						42,65
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00440000	724,22	3,18
TOTAL Serviço:						3,18
VALOR:						129,99

3.11.8. 91835 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,10000000	4,16	4,57
TOTAL Material:						4,57
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	22,63	2,05
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	27,27	2,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					69,82%
					71,31%
					-
					69,85%
					0,00%
					0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	4,53
--	------

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	10,45	10,45
TOTAL Serviço:						10,45
VALOR:						19,55

3.11.9. 91925 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000993	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	2,23	2,77
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	3,21	0,03
TOTAL Material:						2,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	22,63	0,52
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	27,27	0,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,14
VALOR:						3,94


3.11.10. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001022	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,19000000	3,11	3,70
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00900000	3,21	0,03
TOTAL Material:						3,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02400000	22,63	0,54
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02400000	27,27	0,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,19
VALOR:						4,92

3.11.11. S03798 Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C (m)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,13000000	3,81	0,49
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,13000000	3,96	0,51
TOTAL Encargos Complementares:						1,00

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00981S	Cabo de cobre, flexível, classe 4 ou 5, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 1 condutor, 450/750 v, secao nominal 4 mm2	ORSE	m	1,02000000	4,10	4,18
TOTAL Material:						4,18

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,13000000	20,44	2,65
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,13000000	14,58	1,89
TOTAL Mão de Obra:						4,54
VALOR:						9,73

3.11.12. S03340 Fornecimento de cabo multiplexado para rede 3x1x70+70mm2 (m)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04619	Cabo de aluminio 0,6/1kv multiplexados 3x1x70 +70mm²	ORSE	m	1,00000000	53,50	53,50
TOTAL Material:						53,50
VALOR:						53,50

3.11.13. S12807 Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	3,81	1,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,30000000	3,96	1,18
TOTAL Encargos Complementares:						3,08
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01691	Parafuso metal 2 1/2" x 12 p/ bucha s-10	ORSE	un	2,00000000	0,86	1,72
I13288	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	ORSE	un	1,00000000	31,10	31,10
TOTAL Material:						32,82
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	20,44	10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,30000000	14,58	4,37
TOTAL Mão de Obra:						14,59
VALOR:						50,51

3.11.14. 100605 ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,98652010	70,16	69,21
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,07460000	265,07	19,77
TOTAL Equipamento Custo Horário:						88,98

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%		
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	10,00000000	43,39	433,90
					TOTAL Material:	433,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,80609090	22,63	40,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,12740910	27,27	221,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	262,50


Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,82013180	408,81	335,27
					TOTAL Serviço:	335,27
					VALOR:	1.120,65

3.11.15. 101636 BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,05170140	70,16	3,62
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,20160710	265,07	53,43
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	57,05

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002512	BRACO P/ LUMINARIA PUBLICA 1 X 1,50M ROMAGNOLE OU EQUIV	SINAPI	UN	1,00000000	35,71	35,71
00001022	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	5,00000000	3,11	15,55
					TOTAL Material:	51,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57400000	22,63	12,98
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57400000	27,27	15,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	28,63
					VALOR:	136,94

3.11.16. INS-491566 LUMINARIA PUBLICA COB SUPER LED TIPO PETALA 100W 6500K BRANCA (und)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-491566	LUMINARIA PUBLICA COB SUPER LED TIPO PETALA 100W 6500K BRANCA	COTAÇÃO	und	1,00000000	1.000,00	1.000,00
					TOTAL Material:	1.000,00


		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
		OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025	BDI : 20,70%
		LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO
		CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09
		UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO
				SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO
				Composições Próprias	PROPRIA
					HORA
					MES
					111,36%
					69,82%
					114,15%
					71,31%
					116,37%
					-
					113,60%
					69,85%
					0,00%
					0,00%

VALOR:	1.000,00
--------	----------

3.12.1. 86888 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	9,25	9,25
00010422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	414,96	414,96
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	20,78	41,56
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	106,35	9,36
					TOTAL Material:	475,13
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77910000	26,19	20,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43840000	21,32	9,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	29,74
					VALOR:	504,87

3.12.2. C3004 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	8,1500	8,1500
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	100,9600	100,9600
I2483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,8500	3,4000
I2420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	14,3800	14,3800
I2502	TORNEIRA DE METAL BRANCO 1/2", CANO CURTO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	57,3500	57,3500
					TOTAL Material:	184,2400
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	21,1000	58,0250
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	26,1800	71,9950
					TOTAL Mão de Obra:	130,0200
					VALOR:	314,26

3.13.1. C1357 EXTINTOR DE ÁGUA, PRESSURIZADA CAPACIDADE 10L (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1146	EXTINTOR DE ÁGUA PRESSURIZADA, CAPACIDADE 10L	SEINFRA	UN	1,00000000	245,0000	245,0000
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	0,9000	1,8000
					TOTAL Material:	246,8000
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	26,1800	13,0900
					TOTAL Mão de Obra:	13,0900


		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	259,89
--------	--------

3.13.2. S01504 Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, tempo de descarga 16s, Normas NBR9444 e 11716 (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10000000	3,96	0,39
TOTAL Encargos Complementares:						0,39
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I10889S	Extintor de incendio portatil com carga de gas carbonico co2 de 6 kg, classe bc	ORSE	un	1,00000000	699,00	699,00
TOTAL Material:						699,00
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,10000000	14,58	1,45
TOTAL Mão de Obra:						1,45
VALOR:						700,84

3.13.3. S11866 Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar (un)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	3,81	1,90
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,96	1,98
TOTAL Encargos Complementares:						3,88
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I12699	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	ORSE	un	1,00000000	211,32	211,32
TOTAL Material:						211,32
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	20,44	10,22
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	14,58	7,29
TOTAL Mão de Obra:						17,51
VALOR:						232,71

3.13.4. CPU 09 PLACAS DE SINALIZAÇÃO DE ORIENTAÇÃO E SALVAMENTO (SAIDAS DE EMERGENCIA/ROTAS DE FUGA) - PLACA IDENTIFICAÇÃO ACRÍLICO 20X40CM - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO (und)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	SINAPI	UN	1,00000000	37,29	37,29
TOTAL Material:						37,29
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20000000	21,32	4,26
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,26
VALOR:						41,55


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3.14.1. 9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000003	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	SINAPI	L	0,05000000	14,72	0,74
					TOTAL Material:	0,74
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08400000	21,32	1,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	1,79
					VALOR:	2,53

3.15.1. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	21,7300	0,4346
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	16,0900	0,6436
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	17,0000	0,2040
I2429	TABUA DE VIOLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	36,6400	0,3298
					TOTAL Material:	1,6120
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	26,8600	3,4918
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	20,2600	2,6338
					TOTAL Mão de Obra:	6,1256
					VALOR:	7,74

3.15.2. S02503 Escavação com retro-escavadeira de pneus, de valas, em material de 1ª categoria até 1,50m de profundidade (m3)							
EQUIPAMENTOS		QUANT	UTILIZAÇÃO		CUSTO OPERACIONAL		CUSTO HORÁRIO
			PROD	IMPR	PROD	IMPR	
I02482	Retroescavadeira pneus (Massey Ferguson MF - 86 HF ou equivalente)	1,00000000	1,0000	0,0000	121,4200	32,4300	121,4200
						TOTAL EQUIPAMENTOS:	121,4200
MÃO DE OBRA			UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO	
S10549	Encargos Complementares - Servente		h	0,07410000	3,96	0,29	
I06111S	Servente de obras (horista)		h	1,00000000	14,58	14,58	
						TOTAL MÃO DE OBRA:	14,87
						Custo Horário da Execução:	136,2900
						Produção da Equipe:	13,5000
						Custo Unitário da Execução:	10,0955
						Custo Direto Total:	10,0955
						VALOR:	10,36

3.15.3. PRO-17640995 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. PADRÃO JE (SAPATA, VIGA BALDRAME, ARRANQUE DE PILARES) (M3)
--


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	584,78	645,01
					TOTAL Material:	645,01

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	1,11000000	14,69	16,31
96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	4,98000000	18,55	92,38
92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	14,86000000	9,89	146,97
92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	4,98000000	12,92	64,34
92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,48000000	173,33	776,52
96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,48000000	108,98	488,23
103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,00000000	40,81	40,81
					TOTAL Serviço:	1.625,56
					VALOR:	2.270,57

3.15.4. COM-71907014 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE 1 VEZ COM BLOCOS CERAMICOS FURADOS 9 X 19 X 19 CM FUROS HORIZONTAIS, ESPESSURA DA PAREDE 19 CM, JUNTAS DE 10 MM COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA)-SEM TELA (M2)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-24929682	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE 1 VEZ COM BLOCOS CERAMICOS FURADOS 9 X 19 X 19 CM FUROS HORIZONTAIS, ESPESSURA DA PAREDE 19 CM, JUNTAS DE 10 MM COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA)-SEM TELA	Composições	M2	1,00000000	54,23	54,23
				TOTAL Serviço:		54,23
				VALOR:		54,23

3.15.5. C1847 PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,05000000	27,5970	1,3799
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		1,3799
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06460000	83,5800	5,3993
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05850000	100,5000	5,8793
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	20,00000000	0,7100	14,2000
I1825	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X7CM	SEINFRA	M	2,00000000	2,8300	5,6600
				TOTAL Material:		31,1386
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	26,8600	32,2320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,62000000	20,2600	32,8212


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					MES
					69,82%
					71,31%
					-
					69,85%
					0,00%
					0,00%

TOTAL Mão de Obra:	65,0532
VALOR:	97,57

3.15.6. S87878S Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022 (m2)					
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
S88309S	Pedreiro com encargos complementares	ORSE	h	0,06810000	27,77
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	0,02550000	21,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,44
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
S87377S	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo manual. af_08/2019	ORSE	m3	0,00370000	664,00
TOTAL Serviço:					2,45
VALOR:					4,89

3.15.7. 87794 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022 (M2)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	14,37
TOTAL Material:					2,27
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	26,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	21,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					19,71
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	728,80
TOTAL Serviço:					21,35
VALOR:					43,33

4.1. 94277 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 (M)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00660000	145,00
00041681	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE-MOLDADO, COMP 80 CM, *25 X 08/08* CM (H X L1/L2)	SINAPI	UN	1,25630000	15,50
TOTAL Material:					20,42
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20270000	26,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20270000	21,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,77

 <div>Governo Municipal de</div> <div>SÃO JOSÉ</div> <div>DA LAGOA TAPADA</div> <div>Um novo tempo para todos</div>	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00110000	685,59	0,75
					TOTAL Serviço:	0,75
					VALOR:	30,94

4.2. 101169 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5685	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,13090000	67,70	8,86
5684	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00310000	161,38	0,50
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	9,36

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,11400000	146,89	16,74
00004385	PARALELEPIPEDO GRANITICO OU BASALTICO, PARA PAVIMENTACAO, SEM FRETE (VARIACAO REGIONAL DE PECAS POR M2)	SINAPI	MIL	0,03300000	928,07	30,62
					TOTAL Material:	47,36


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40210000	26,70	10,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40210000	21,32	8,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	19,30

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02040000	568,68	11,60
					TOTAL Serviço:	11,60
					VALOR:	87,62

 Governo Municipal de SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA <small>Um novo tempo para todos</small>	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO														
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.						DATA :		08/11/2025		BDI :		20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB						FORTE		VERSÃO		HORA		MES	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB						ORSE		2025/09		111,36%		69,82%	
	UNIDADES:	1.0UND						SEINFRA		028 SEM DESONERAÇÃO		114,15%		71,31%	
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57						SICRO 2		2016/11 SEM DESONERAÇÃO		116,37%		-	
								SINAPI		2025/09 SEM DESONERAÇÃO		113,60%		69,85%	
								Composições Próprias		PROPRIA		0,00%		0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	GERAL	142.444,72	90,00 %	10,00 %							
			128.200,25	14.244,47							
2	SECRETARIA DE TRANSPORTE	521.814,44	10,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	10,00 %			
			52.181,44	104.362,89	104.362,89	104.362,89	104.362,89	52.181,44			
3	GALPÕES	609.177,56			20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %		
					121.835,51	121.835,51	121.835,51	121.835,51	121.835,52		
4	PAVIMENTAÇÃO	167.345,85							30,00 %	40,00 %	30,00 %
									50.203,76	66.938,34	50.203,75
1.440.782,57			180.381,69	118.607,36	226.198,40	226.198,40	226.198,40	174.016,95	172.039,28	66.938,34	50.203,75
			180.381,69	298.989,05	525.187,45	751.385,85	977.584,25	1.151.601,20	1.323.640,48	1.390.578,82	1.440.782,57

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	Total parcela
1	GERAL	142.444,72	100,00 %
			142.444,72
2	SECRETARIA DE TRANSPORTE	521.814,44	100,00 %
			521.814,44
3	GALPÕES	609.177,56	100,00 %
			609.177,56
4	PAVIMENTAÇÃO	167.345,85	100,00 %
			167.345,85
		1.440.782,57	1.440.782,57

COMPOSIÇÃO DO BDI				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	BDI : 20,70%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FORTE	VERSÃO
	UNIDADES:	1.0UND	ORSE	2025/09
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
			SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO
			Composições Próprias	PROPRIA
				HORA
				MES
				111,36%
				69,82%
				114,15%
				71,31%
				116,37%
				-
				113,60%
				69,85%
				0,00%
				0,00%


COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	7,30
	TOTAL	7,70

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,01
DF	Despesas financeiras	1,11
R	Riscos	0,56
	TOTAL	5,68

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	PIS	0,65
	TOTAL	5,65


BDI = 20,70%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS																											
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025																								
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	BDI : 20,70%																								
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB																									
	UNIDADES:	1.0UND																									
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57																									
			<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/09</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028 SEM DESONERAÇÃO</td><td>114,15%</td><td>71,31%</td></tr> <tr> <td>SICRO 2</td><td>2016/11 SEM DESONERAÇÃO</td><td>116,37%</td><td>-</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td><td>113,60%</td><td>69,85%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																								
SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-																								
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%																								
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								


COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,01	0,00
B2	Feriados	4,30	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,78	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,98	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	13,64	10,55
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	50,51	20,28
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,45	3,45
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10	0,08
C3	Férias Indenizadas	0,50	0,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,10	3,17
C5	Indenização Adicional	0,37	0,29
	TOTAL	9,52	7,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,49	3,41
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,37	0,29
	TOTAL	8,86	3,70

A + B + C + D =
85,69
48,16

 <div>Governo Municipal de</div> <div>SÃO JOSÉ</div> <div>DA LAGOA TAPADA</div> <div>Um novo tempo para todos</div>	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%	
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86	0,00
B2	Feriados	3,93	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84	0,65
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,48	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09	0,07
B9	Férias Gozadas	8,54	6,60
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,35	16,29
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75	3,67
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,09
C3	Férias Indenizadas	4,72	3,64
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49	2,70
C5	Indenização Adicional	0,40	0,31
	TOTAL	13,47	10,41
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32	5,99
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42	0,33
	TOTAL	16,74	6,32

A + B + C + D =
111,36
69,82

 <div>Governo Municipal de</div> <div>SÃO JOSÉ</div> <div>DA LAGOA TAPADA</div> <div>Um novo tempo para todos</div>	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS				
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025		BDI : 20,70%
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	ORSE	2025/09	111,36% 69,82%
	UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37% -
			SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60% 69,85%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,80	7,01
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49	0,37
	TOTAL	18,29	7,38

A + B + C + D =
114,15
71,31

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS																											
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB.	DATA : 08/11/2025																								
	LOCAL:	SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB	BDI : 20,70%																								
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB																									
	UNIDADES:	1.0UND																									
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.440.782,57																									
			<table> <tr> <th>FONTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/09</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028 SEM DESONERAÇÃO</td><td>114,15%</td><td>71,31%</td></tr> <tr> <td>SICRO 2</td><td>2016/11 SEM DESONERAÇÃO</td><td>116,37%</td><td>-</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td><td>113,60%</td><td>69,85%</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	ORSE	2025/09	111,36%	69,82%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																								
ORSE	2025/09	111,36%	69,82%																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																								
SICRO 2	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-																								
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	113,60%	69,85%																								
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																								

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02	0,00
B2	Feriados	4,31	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,65
B4	13º Salário	10,96	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	2,04	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,07
B9	Férias Gozadas	9,76	7,42
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	46,88	17,11
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53	3,45
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	4,29	3,26
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,96	2,25
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29
	TOTAL	12,27	9,33
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,25	6,30
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40	0,31
	TOTAL	17,65	6,61

A + B + C + D =
113,60
69,85



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



MEMORIAL DESCRITIVO



CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

1. APRESENTAÇÃO

Esse documento tem por objetivo determinar as especificações técnicas e critérios construtivos que deverão ser adotados durante a Obra **CONSTRUÇÃO DA GARAGEM MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA-PB**

2. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

2.1. Materiais

Todos os materiais serão novos, comprovadamente de primeira qualidade, satisfarão, rigorosamente, às normas da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas e às condições estipuladas nestas Especificações, só podendo ser empregados após submetidos a exame e aprovação pela FISCALIZAÇÃO.

A CONTRATADA deverá apresentar, obrigatoriamente, para prévia aprovação da FISCALIZAÇÃO, amostras de todos os materiais a serem aplicados e, se recusados, serão retirados do canteiro de obras no prazo de 72 horas contadas do recebimento da comunicação da impugnação.

As amostras aprovadas, depois de autenticadas pela FISCALIZAÇÃO e pela CONTRATADA, serão conservadas no canteiro de obras até o fim dos trabalhos, de forma a facultar, a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita correspondência aos materiais fornecidos ou já empregados.

Produtos com equivalência técnica aos aqui especificados poderão ser utilizados com a explícita autorização dos autores do projeto, por escrito, desde que tenham as mesmas características técnicas e de aspecto final, permanecendo a responsabilidade pelos mesmos com a CONTRATADA.

As argamassas deverão ser preparadas com a utilização de betoneiras, não sendo permitida a mistura de forma manual, salvo em situações especiais, com a prévia autorização da FISCALIZAÇÃO. As proporções dos materiais obedecerão ao resultado do estudo de dosagem, utilizando-se, como medida, a respectiva “padiola” para cada material.

Na hipótese da não existência do estudo de dosagem, as dimensões internas das padiolas serão de 0,45 x 0,35 m e 0,30 m de altura.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

A FISCALIZAÇÃO poderá exigir a execução de ensaios específicos, objetivando o emprego dos respectivos materiais.

2.2. Equipamentos

A CONTRATADA fornecerá todo o ferramental e equipamento necessários à execução da obra.

Serão usados equipamentos adequados conforme as finalidades a que se destinam, apresentando sempre perfeitas condições de funcionamento.

2.3. Execução dos serviços

Os serviços contratados serão executados, rigorosamente, de acordo com estas Especificações e com as Normas Técnicas aplicáveis a cada caso.

Na execução dos serviços deverá haver precauções contra quaisquer riscos ou acidentes com o próprio pessoal da CONTRATADA e com terceiros, razão pela qual deverão ser tomadas, entre outras, as seguintes providências:

- a. Isolar os locais de trabalho de modo a se evitar queda de pessoas, veículos ou animais nas escavações executadas;
- b. Deixar, sempre que possível, os logradouros livres para o trânsito ou passagem, com a largura máxima permitida pelo serviço;
- c. Deixar passagem livre e devidamente protegida para pedestres e, sempre que possível, livrar acessos às propriedades de terceiros;
- d. Colocar sinalização, constituída por bandeiras vermelhas, cavaletes e placas de advertência, a uma distância de pelo menos cem metros das obras e, durante a noite, deverão ser instaladas e mantidas acesas lâmpadas vermelhas ao longo da sinalização e em locais estratégicos, tais como: ângulos e extremidades de cercas protetoras;
- e. Observar, com a devida antecedência, a necessidade de possíveis desvios de tráfego a fim de que sejam tomadas, em tempo hábil, providências junto aos órgãos competentes.

Serão impugnados, pela FISCALIZAÇÃO, todos os trabalhos que não satisfaçam as condições contratuais, ficando a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os referidos trabalhos logo após o recebimento do comunicado de impugnação e/ou anotação no Livro de Ocorrência, ficando, por sua conta exclusiva, as despesas decorrentes dessas providências.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

2.4. Segurança no trabalho

Será observada, rigorosamente, a legislação em vigor sobre segurança do trabalho, bem como a “Norma Regulamentadora do Ministério do Trabalho” (NR 18 - CONDIÇÕES E MEIO AMBIENTE DE TRABALHO NA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO).

As propriedades públicas e privadas deverão ser protegidas contra eventuais danos em decorrência da execução da obra.

A sinalização será exigida com todo o rigor. Os padrões de sinalização serão fornecidos pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA -PB.

Todo o pessoal engajado na execução da obra deverá utilizar os equipamentos de proteção individual adequados para cada tarefa específica.

Deverá ser mantido o livre acesso a hidrantes, extintores de incêndio e registros.

2.5. Fiscalização e Contratada

A FISCALIZAÇÃO é o preposto direto da PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA -PB junto às obras e dará as instruções para execução dos serviços, podendo rejeitar ou alterar processos de execução, aplicação de mão-de-obra, de material e equipamentos considerados inadequados à execução do projeto.

Toda liberação será tomada à vista do conteúdo destas Especificações. Os casos omissos serão resolvidos mediante consulta à FISCALIZAÇÃO. As dúvidas suscitadas na interpretação do Projeto e das Especificações serão encaminhadas, inicialmente, à FISCALIZAÇÃO que, caso julgue necessário, consultará sua instância superior e/ou a firma projetista.

Será mantido no escritório da construção um Livro de Ocorrências onde serão anotadas, pela CONTRATADA e pela FISCALIZAÇÃO, todos os fatos que interfiram no desenvolvimento dos trabalhos.

Consideram-se, como parte integrante destas Especificações as instruções registradas no Livro de Ocorrências concernentes a serviços, materiais, equipamentos e mão-de-obra.

A CONTRATADA facilitará ao pessoal da FISCALIZAÇÃO livre e seguro acesso e trânsito no canteiro de trabalho.

As obras, a serem executadas, obedecerão aos cálculos, desenhos, memórias justificativas do projeto e a estas Especificações.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

No caso de eventuais divergências entre elementos do Projeto serão observados os seguintes critérios:

- a. As cotas assinaladas prevalecerão sobre as respectivas dimensões em escala;
- b. Os desenhos de maior escala prevalecerão sobre os de menor escala;
- c. Em outras divergências prevalecerá a interpretação da FISCALIZAÇÃO;
- d. Os casos omissos serão decididos pela FISCALIZAÇÃO ou pela instância superior, se necessário for.

2.6. Administração Local

Durante a realização dos serviços a CONTRATADA manterá, no local da obra, profissionais qualificados nas áreas de engenharia e de recursos humanos, com a finalidade de assegurar um perfeito desempenho na execução das tarefas inerentes ao objeto do CONTRATO.

3. DEMOLIÇÕES

3.1. Demolições

As demolições previstas no quadro de quantitativos serão executados dentro da mais perfeita técnica, tomando os devidos cuidados de maneira a evitar danos à obra e a terceiros;

Para evitar danos aos materiais que serão reaproveitados, solicita-se maiores atenções na execução das demolições. Em caso de danificação, a firma ficará obrigada a repor o material e refazer os serviços com todos os ônus por sua conta;

4. SERVIÇOS PREIMINARES

4.1. Licenças, Taxas e Placas

Todos os pagamentos de taxas e licenças serão de responsabilidade da CONTRATADA.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Em locais determinados pela FISCALIZAÇÃO serão colocadas placas indicativas das características da obra, de acordo com modelo fornecido pela Prefeitura Municipal de TRIUNFO-PB.

Enquanto durar a execução das obras são obrigatórias a colocação e manutenção de placas visíveis e legíveis ao público, contendo o nome do autor e co-autores do projeto, bem como dos responsáveis pela execução dos trabalhos.

A placa deverá conter, além dos nomes, as atividades específicas pelas quais os profissionais se responsabilizam, títulos, número das carteiras profissionais e região dos registros e ainda o nome da empresa executora da obra, instalação ou serviço, se houver, de acordo com o seu registro no CREA.

4.2. Limpeza do terreno

A limpeza do terreno compreenderá os serviços de capina, roça, destocamento, queima e remoção da cobertura vegetal e do material indesejável existente no canteiro de obras.

Havendo formigueiros, os mesmos deverão ser extintos com o emprego de formicida pelo processo de pulverização.

Será procedida periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a acumular-se durante a execução da obra, para área externa da mesma, devendo o local de despejo ser previamente acordado com a fiscalização e as despesas de carga e transporte ficarem por conta da CONTRATADA.

4.3. Instalações provisórias

Antes do início da obra propriamente dita, serão executadas as instalações provisórias que forem julgadas necessárias, a critério da FISCALIZAÇÃO, para o completo atendimento às necessidades ditadas pelas características dos trabalhos.

Barracão provisório para funcionamento dos escritórios da CONTRATADA e da FISCALIZAÇÃO, com as seguintes especificações:

- a. Fundações de alvenaria de pedra argamassada, embasamento de 1 vez de tijolos cerâmicos, aterro do caixão e laje de impermeabilização, com espessura de 5,0 cm ;
- b. Paredes em alvenaria de ½ vez, chapiscada, rebocada e com pintura a cal em duas demãos;



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

- c. Esquadrias em alumínio anodizado, inclusive guarnições, dobradiças e fechaduras;
- d. Cobertura em telhas de fibrocimento, de 5 mm, fixadas no madeiramento;
- e. Piso em cimentado simples sobre a laje de impermeabilização;
- f. Instalações elétricas, telefônicas, lógica, hidrossanitárias e de combate a incêndio serão inclusas.

Após a jornada normal de trabalho diário ou em caso de interrupção da obra, a CONTRATADA manterá vigilância contínua nos canteiros, de modo a garantir plena segurança e proteção às instalações.

4.4. Locação

A locação será executada com instrumentos, a partir de pontos (planimétrico e altimétrico) fornecidos pela FISCALIZAÇÃO.

A locação da obra será de inteira responsabilidade da CONTRATADA e deverá obedecer, rigorosamente, às cotas e demais elementos indicados no projeto, sendo executada por pessoal devidamente habilitado.

Será executado um gabarito contínuo de madeira formado por guias de tábuas de 6x1", perfeitamente niveladas, onde se colocarão pregos na direção dos eixos de paredes ou pilares, fixadas em barrotes de 3x3", a uma altura mínima de 0,60 m, estando os barrotes fortemente fincados ao solo e mantendo um afastamento de 1,00 m entre si.

O gabarito será executado, afastado da estrutura a ser locada a uma distância suficiente para não ser atingido pelo material retirado da escavação e para que não perturbe o movimento de pessoal e de equipamentos.

Todo e qualquer engano de cota e/ou alinhamento será de inteira responsabilidade da CONTRATADA, ficando a mesma na obrigação de executar as devidas correções, mesmo que para isso sejam necessárias demolições de serviços já concluídos.

Após as marcações dos alinhamentos e pontos de nível, a CONTRATADA comunicará à FISCALIZAÇÃO, a qual fará as aferições que julgar oportunas.

Somente a FISCALIZAÇÃO poderá aprovar ou não qualquer modificação proposta pela CONTRATADA.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

4.5. Tapume em chapa metálica

O tapume em chapa metálica de chapa de aço galvanizada bitola GSG 30, Espessura de 0,35 mm, será construído nos limites do terreno com a via pública ou propriedades vizinhas, em locais indicados pela FISCALIZAÇÃO.

Os montantes principais, peças inteiras de madeira maciça, terão o espaçamento máximo de 2,40m e serão solidamente fixados ao solo.

Os montantes secundários e as travessas, peças inteiras de madeira maciça, terão os espaçamentos máximos de 2,40m e 1,10m, respectivamente.

Os mata-juntas serão fixados nos encontros das chapas de vedação.

Os portões para a circulação de veículos devem ter no mínimo (4,00m x 2,10m) – e as portas para o acesso de pessoas deverão ter medidas mínimas de (0,80 x 2,10m)– terão as mesmas características do tapume, com esquadrias de aço galvanizado devidamente contraventadas, ferragens robustas, com trancas de segurança.

No portão haverá uma sinalização acústica e/ou visual, para entrada e saída de veículos.

As superfícies aparentes do tapume receberão pintura protetora e decorativa, nas cores determinadas pela FISCALIZAÇÃO.

5. MOVIMENTO DE TERRA

5.1. Escavação

Para a fundação da alvenaria de elevação as cavas terão dimensões mínimas de 0,40 x 0,60 m e deverão aprofundar-se até solo firme, quando for o caso.

Quando se fizer necessário, serão esgotadas, manual ou mecanicamente, as águas que porventura penetrarem nas referidas cavas, com despesas a custo da CONTRATADA.

As cavas dos blocos dos pilares terão dimensões mínimas de 0,60 x 0,60 m devendo se aprofundar até solo firme.

5.2. Reaterro e aterro do caixão

O reaterro será executado com material reaproveitado das cavas após remoção de entulhos, detritos e pedras.

O aterro do caixão será feito com areia isenta de matéria orgânica, argila, torrões ou outro elemento que comprometa a estabilidade do mesmo.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Serão executados em camadas sucessivas, com altura máxima de 20 cm, suficientemente molhadas e energicamente apiloadas, de modo a serem evitados posteriores desníveis por recalque das camadas aterradas.

6. INFRAESTRUTURA

Antes de iniciadas as fundações, será feita a verificação das condições do lençol d'água subterrâneo, mediante a escavação de poços piloto.

O tipo e dimensões das fundações serão definidos pelo projeto estrutural e sua execução obedecerá à orientação da FISCALIZAÇÃO.

6.1. Concreto magro

Como embasamento para as sapatas, será aplicada uma camada de regularização em concreto magro no traço 1:4:8 (cimento, areia e brita) com 5,0 cm de espessura.

6.2. Sapatas

As sapatas serão confeccionadas com concreto armado, traçado a betoneira, com $F_{ck} = 25$ MPa.

Preliminarmente, o fundo das cavas deverá ser apiloado com soquetes de 3,0 a 5,0 kg e regularizado por um lastro de concreto magro no traço 1:4:8 (cimento, areia e brita) com 5,0 cm de espessura.

Serão utilizadas formas de tábuas de madeira mista.

Antes do lançamento do concreto, será procedida a limpeza das formas. Deverá ser observado seu correto umedecimento superficial, em conformidade com as especificações das Normas Brasileiras.

6.3. Fundação de pedra argamassada

Após a escavação, o fundo da vala deverá ser apiloado com soquetes de 3,0 a 5,0 kg e regularizado.

O assentamento das pedras será feito com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4;



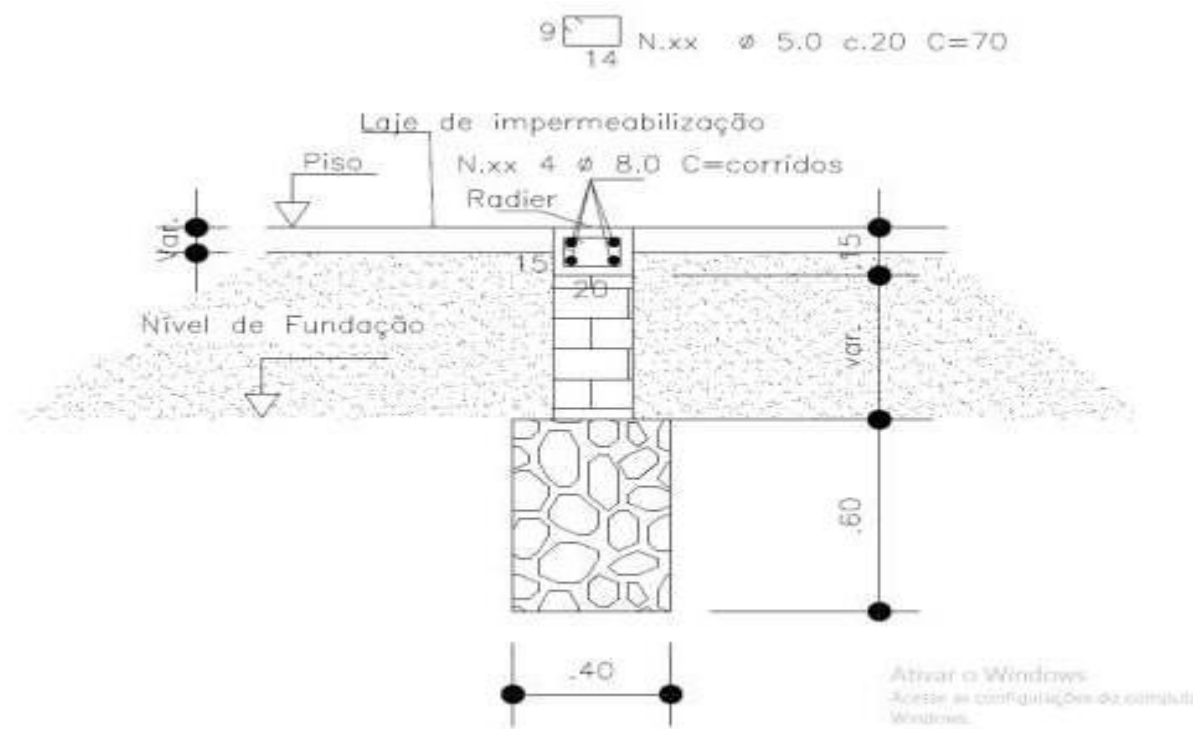
ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

As cavas serão preenchidas com rachões de pedra calcária de tamanho irregular, colocados lado a lado, formando uma camada horizontal. Em seguida, a superfície será umedecida em toda sua extensão. Será, então, lançada uma camada de argamassa, de modo a possibilitar a aderência com a camada de pedras subsequente. Os espaços maiores entre as pedras serão preenchidos com pedras menores, permitindo uma melhor ocupação dos vazios entre elas.

Desse modo, em camadas sucessivas, o maciço será executado até preencher toda a cava, atingindo a altura indicada no projeto.

DETALHE ESQUEMÁTICO DA FUNDAÇÃO EM PEDRA ARGAMASSADA



7. SUPRAESTRUTURA

O tipo e dimensões da estrutura serão definidos pelo projeto estrutural e sua execução obedecerá à orientação da FISCALIZAÇÃO.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Na leitura e interpretação do projeto estrutural e respectiva memória de cálculo, será sempre levado em conta que os mesmos obedecerão às normas estruturais da ABNT aplicáveis ao caso, na sua forma mais recente.

Serão observadas, rigorosamente, todas as particularidades do projeto arquitetônico.

A execução de qualquer parte da estrutura implicará na integral responsabilidade da CONTRATADA por sua resistência e estabilidade.

Nenhum conjunto de elementos estruturais, vigas, montantes, cintas, lajes, etc. poderá ser concretado sem a minuciosa verificação, por parte da CONTRATADA e da FISCALIZAÇÃO, da perfeita disposição, dimensões, ligações e escoramentos das formas e armaduras correspondentes, bem como sem prévio exame da correta colocação de canalizações elétricas, hidráulicas e outras, que devam ficar embutidas na massa de concreto.

7.1. Formas

Serão confeccionadas com chapas de madeira compensada resinada, com espessura mínima de 12 mm e devem se adaptar às dimensões das peças da estrutura projetada e construídas de modo a não se deformarem sob ação das cargas e pressões internas do concreto fresco.

A construção das formas e escoramentos deverá ser feita de modo a haver facilidade na retirada dos seus diversos elementos.

As escoras serão em peças de madeira 3x3" e os escoramentos com mais de 3,0 m de altura deverão ser contraventados.

Antes do lançamento do concreto, será procedida uma cuidadosa limpeza das formas.

Os prazos mínimos admitidos para a retirada das formas serão os seguintes:

- a. Faces laterais: 3 dias;
- b. Faces inferiores, deixando-se as escoras devidamente espaçadas: 14 dias;
- c. Faces inferiores, sem pontaletes: 21 dias.

7.2. Armaduras;



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Antes de serem introduzidas nas formas, as barras de aço deverão ser convenientemente limpas, não se admitindo a presença de graxas, tintas ou acentuada oxidação.

As barras da armadura deverão ser dobradas rigorosamente de acordo com os detalhes do cálculo estrutural, colocadas nas formas nas posições indicadas e amarradas com auxílio de arame recozido número 18.

Durante o lançamento do concreto serão observadas e mantidas as posições e afastamentos das barras.

7.3. Concretagem

O diâmetro máximo do agregado graúdo deve ser menor que $\frac{1}{4}$ da menor dimensão da peça.

Não será permitido o uso da areia com teor de argila, devendo ser precedido da lavagem da mesma, caso haja dificuldade na obtenção de um agregado miúdo de boa qualidade.

A dosagem do concreto será feita com utilização de padiolas, previamente dimensionadas, para atender o $F_{ck} = 30$ MPa, medindo-se o cimento em peso e os agregados em volume.

Em qualquer caso, o consumo mínimo de cimento será de 360 kg/m^3 de concreto.

A percentagem de agregado miúdo no volume total do agregado, antes da mistura, deverá estar compreendida entre 30% e 50%.

O amassamento será mecânico, só se admitindo amassamento manual para pequenos serviços e a critério da FISCALIZAÇÃO.

Deverão ser empregadas betoneiras com capacidade para o traço de um saco de cimento que será introduzido da sua embalagem original.

Serão sempre empregados vibradores por imersão, evitando-se o engaiolamento do agregado graúdo, falhas ou vazios nas peças.

Após a concretagem, a estrutura deverá ser protegida da secagem prematura, regando-se periodicamente a mesma durante 5 (cinco) dias.

7.4. Radier



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Sobre o embasamento correrá uma cinta de 20x10 cm em concreto armado, com $F_{ck} = 25$ MPa.

Serão utilizadas formas de tábuas de madeira mista.

7.5. Laje pré-moldada

A execução das lajes do tipo pré-moldada, de piso ou de forro, obedecerá rigorosamente às recomendações do fabricante.

O escoramento da laje deverá ser em tábuas de 15,0 cm, com estroncas e espaçamento de 70,0 cm de uma para outra, de altura conveniente, como também deverão ser obedecidas as contra-flechas prescritas por normas.

Os blocos pré-moldados poderão ser em concreto simples ou em cerâmica, ficando sua escolha a critério da FISCALIZAÇÃO.

Deverá ser colocada sobre as nervuras e blocos, uma ferragem conveniente para que sejam evitadas as fissuras nos locais de atuação dos maiores momentos negativos. As ferragens negativas e de travamento deverão ser definidas no projeto específico.

O concreto para capeamento terá uma espessura de 5,0 cm, no traço 1:2:2 (cimento, areia e cascalhinho).

A retirada do escoramento só será permitida após a perfeita cura do concreto, isto é, de acordo com o controle e traço aplicados.

7.6. Junta de dilatação

O perfil deve ser produzido com elastômero contendo resinas, plastificantes, estabilizadores ou materiais adicionais necessários, de modo a assegurar um composto homogêneo, livre de bolhas ou outras imperfeições, e a atender aos requisitos da NBR 12624.

O perfil deve ter forma, dimensões e respectiva tolerância dimensionais, conforme indicadas nas especificações do projeto.

O adesivo utilizado na emenda do perfil deve possuir características que não comprometam a sua estanqueidade.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

8. PAREDES E PAINÉIS

8.1. Alvenarias

As alvenarias serão executadas em obediência às dimensões e alinhamentos indicados no projeto, utilizando tijolos cerâmicos, de oito furos, com dimensões de 19x19x9 cm, de boa qualidade, assentados com argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média).

Os tijolos deverão ser abundantemente molhados, antes de sua colocação, para melhor aderência da argamassa. As juntas terão espessura máxima de 1,0 cm e deverão ser rebaixadas a colher.

Serão colocados tacos de madeira de lei, em número, dimensões e posição adequada, para fixação de portas e janelas.

8.2. Muro e mureta

Em locais indicados no projeto de arquitetura serão construídos um muro de alvenaria de ½ vez, com alturas de 2,5 e 3,0 metros, e uma mureta em alvenaria de 1 vez, com 0,60 m de altura, obedecendo às seguintes recomendações:

- a. Fundação em alvenaria de pedra calcária argamassada;
- b. Alvenaria de 1 (uma) vez de tijolos cerâmicos, com altura de 40,0 cm;
- c. Chapisco, emboço, selador acrílico e pintura látex acrílica, em duas demãos.

8.3. Elementos vazados

Os fechamentos em elementos vazados serão feitos com elementos pré-fabricados de concreto, conforme detalhe de projeto de arquitetura.

As peças serão assentadas com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média) e as juntas terão espessura máxima de 1,5 cm e deverão ser rebaixadas a colher para que fiquem expostas as arestas das peças.

8.4. Vergas e contra-vergas

Sobre os vãos das portas e janelas serão executadas vergas, em concreto armado e, na parte inferior dos vãos das janelas, serão executadas contra-vergas. Em ambos os casos



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

o concreto terá o $F_{ck} = 20$ MPa, com o mínimo de 0,30 m de trespasse para cada lado dos vãos.

9. COBERTA

9.1. Madeiramento

Estrutura de madeira para telhas de fibrocimento onduladas de 6,0 milímetros, será executado com madeira serrada e retilínea, de boa qualidade, maçaranduba ou outro equivalente técnico, seca, sem nós, nas dimensões detalhadas no projeto, isentas de partes brancas, casca, brocas, caruncho e outros defeitos que venham diminuir a resistência física das peças e comprometer a durabilidade e trabalhabilidade.

Quando ocorrerem emendas nas peças, estas serão feitas sempre sobre apoios.

Todo o madeiramento receberá um tratamento com aplicação de tinta imunizante, do tipo hidro-repelente, cupinicida, com características penetrantes e tóxicas.

9.2. Telhamento

As telhas serão do ondulada em fibrocimento com recobrimento lateral de $1 \frac{1}{4}$ de onda, com boa qualidade e calhas nos encontros das águas.

9.3. Rufo em concreto

Serão instalados rufos em concreto armado, com largura de 60 cm e espessura de 5 cm, de acordo com detalhes dos projetos.

9.4. Calha em concreto

Calha em concreto, com formato de 'U', com $L = 0,58$ m, $H = 0,25$ m de altura e espessura de 7 cm, revestida em cimentado liso, de acordo com as especificações e detalhes do projeto de arquitetura.

9.5. Regularização da base (contrapiso)



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Sobre a laje de impermeabilização será executada uma camada de regularização, com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, com espessura de 2 cm.

Para a aplicação do cimentado de regularização, a superfície de base deverá ser perfeitamente limpa e abundantemente lavada no momento do lançamento.

As superfícies dos cimentados serão cuidadosamente curadas, sendo para tal fim, conservadas sob permanente umidade durante 7 dias que sucederem a sua execução.

9.6. Estrutura Metálica

A estrutura metálica que se utilizará de perfis metálicos em cantoneiras de abas iguais, com dimensões conforme detalhamento, os banzos serão paralelos em forma de “U”, de dimensões conforme previsto em projeto específico, as terças deverão ser de perfil enrijecido e de material de alta qualidade. O aço especificado para a estrutura é o aço ASTM A36 de limite de escoamento mínimo de 250MPa. A chapa de telhas a ser utilizada será de aço galvanizado com espessura de 0,43mm. A estrutura será composta por 6 arcos de mesmo padrão representado e dimensionado igual ao projeto de detalhamento. As telhas serão do tipo onduladas com espessura entre 0,43mm, será aplicado uma demão de tinta anti-ferrugem com pintura eletrostática. A cumeeira terá mesma especificação da telha. As calhas serão de aço carbono de mesma especificação das chapas de fechamento, fazendo vedação com fita metálica e silicone em todas as junções. Os rufos também deverão ser de aço carbono, e farão a impermeabilização entre a parede e calha. Todo sistema coletor de água terá inclinação não inferior a 1% em toda sua extensão e será calçada em blocos de concreto com afastamento de 3m em todo seu percurso. Neste sentido, destaca-se que a representação não identifica todos os nós, individualmente, devido à dificuldade de representação de forma clara. Entretanto, a estrutura nas fachadas deverá ser montada sobre as vigas arcos, devendo por obrigatoriedade realizar as medidas necessárias para realizar o corte conforme projeto de cobertura.

10. IMPERMEABILIZAÇÕES

10.1. Impermeabilização com manta asfáltica 3mm

Será feita a impermeabilização com manta asfáltica 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer nas calhas, lajes de cobertura sem trânsito, marquises e beirais conforme projeto de arquitetura.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Durante a aplicação da manta em alumínio de 3 mm de espessura deverá ser estruturada com poliéster pré-estabilizado. Impermeabiliza e melhora o conforto térmico do ambiente. O produto atende às normas ABNT e sua aplicação obedecerá rigorosamente à orientação do fabricante.

As superfícies a serem impermeabilizadas receberão uma camada de regularização com argamassa 1:3 (cimento e areia) e espessura mínima de 2,0 cm, devendo ser executada de forma a garantir o rápido e seguro esgotamento das águas pluviais, a fim de se prevenir a formação de poças e a deterioração da impermeabilização pela prolongada estagnação de água.

Deverão ser removidas todas as incrustações e eventuais resíduos de madeira, especialmente os inseridos na massa do concreto. Em seguida será efetuada a lavagem enérgica da superfície com água abundante. Sobre toda a superfície submetida ao tratamento impermeabilizante será aplicada uma proteção mecânica com espessura média de 2,0 cm executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:6.

As camadas impermeáveis serão executadas por pessoal especializado, cabendo à CONTRATADA fazer prova, perante a FISCALIZAÇÃO, desse fato, mediante atestado fornecido pelos fabricantes dos produtos especificados para cada tipo ou sistema.

Os trabalhos de impermeabilização serão realizados com tempo seco.

11. ESQUADRIAS

11.1. Esquadrias de madeira

As portas de madeira serão em madeira de lei tipo fixe (muiricatiara, angelim, jatobá). Serão assentadas em forras de madeira maciça, tipo maçaranduba, usando-se três dobradiças de latão, de 3 ½" x 3" com anéis, rolamentos e parafusos de aço, fabricação PAPAIZ ou equivalente técnico.

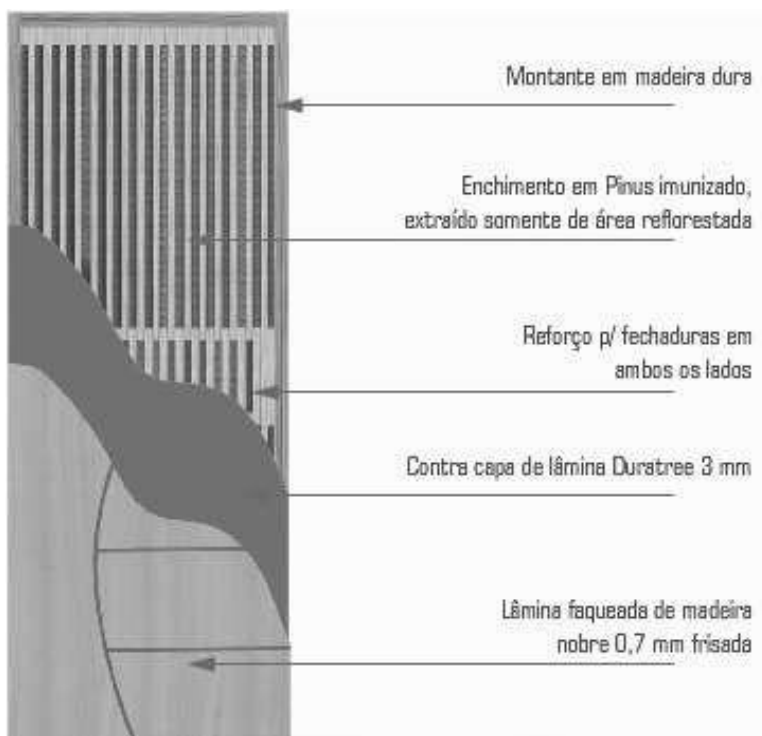
As bandeiras das portas obedecerão aos detalhes indicados no projeto de arquitetura.

Os visores das portas serão em vidro liso de 6 mm e obedecerão aos detalhes indicados no projeto de arquitetura.

As fechaduras serão de cilindro, linha Navi, fabricação SILVANA ou equivalente técnico.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA



11.2. Esquadrias de alumínio

As esquadrias serão em alumínio anodizado natural, conforme detalhes no projeto de arquitetura.

Os vidros das esquadrias em alumínio serão do tipo temperados e lisos de 6 mm e obedecerão aos detalhes indicados no projeto de arquitetura.

As portas internas dos sanitários serão em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição. Serão assentadas nas divisórias de granito, usando-se ferragens específicas e fechadura livre-ocupado 3F.

11.3. Esquadrias de ferro

Em locais definidos no projeto de arquitetura serão colocadas grades para as esquadrias em barras horizontais de 2" x 1/2", contornadas em barras verticais de 5/8" x 3/16", com tratamento antiferruginoso e de acordo com os detalhes do projeto específico. Serão chumbados na alvenaria, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Os guarda-corpos serão compostos por um tubo de aço galvanizado superior horizontal de 2", cinco tubos horizontais de 1" e um vertical de 2" a cada 2 metros com tratamento antiferruginoso e de acordo com os detalhes do projeto específico. Serão chumbados na alvenaria, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

Todo o ferro das esquadrias receberá um tratamento com base antioxidante.

11.4. Divisórias em granito

As divisórias dos sanitários serão em granito cinza andorinha, conforme projeto de arquitetura, com 3 cm de espessura. As peças serão polidas em todas as faces e arestas aparentes, de forma que se apresentem superfícies planas lisas, isentas de trincas ou defeitos, inclusive de colocação que possam comprometer sua aparência, rigidez ou instalação.

12. FORRO

12.1. Forro de PVC

Nos locais indicados no projeto de arquitetura serão colocados forros em placas removíveis modulares de PVC, de acordo com as recomendações do fabricante.

12.2. Forro de Gesso

Nos locais indicados no projeto de arquitetura serão colocados forro de placas de gesso, pré-moldadas, com 0,65 x 0,65 m, montadas de acordo com a orientação do fabricante.

As placas de gesso deverão ser niveladas, alinhadas e encaixadas umas às outras e, na face não exposta, deverá ser executado um rejuntamento com pasta de gesso e fios de sisal.

Na face aparente, o rejuntamento deverá ser feito com pasta de gesso, pois a superfície deverá ficar lisa e sem irregularidades, pronta para receber a massa corrida e a pintura.

11. REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS

11.1. Chapisco



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Todas as superfícies lisas como: paredes, lajes, concretos e outros elementos construtivos serão chapiscadas com argamassa no traço 1:3 (cimento e areia média) com espessura de 5,0 mm.

As superfícies a chapiscar deverão ser limpas e abundantemente molhadas antes do início da operação.

11.2. Reboco (massa única)

Após a completa pega do chapisco será aplicada uma massa única, aprumada, nivelada e desempenada, com espessura máxima de 2,0 cm, apresentando um acabamento perfeitamente plano, não sendo toleradas ondulações ou irregularidades na superfície acabada.

Será utilizada argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8.

Superfície do chapisco, antes de receber a massa única, deverá ser abundantemente molhada.

11.3. Emboço

Nas paredes revestidas com cerâmica, após a completa pega do chapisco, será aplicado um emboço com argamassa, no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia média), na espessura de 1,5 cm, devidamente aprumado e sarrafeado a régua, pronto para receber o revestimento.

A superfície do chapisco, antes de receber o emboço, deverá ser abundantemente molhada.

11.4. Cerâmica

Nos locais indicados no projeto de arquitetura serão colocadas cerâmicas esmaltadas PEI-5 e PEI-3, do tipo ELIZABETH ou equivalente técnico, no tipo, nas dimensões e cores especificadas no projeto.

Serão assentadas com argamassa AC-3, pré-fabricada de cimento colante, sobre o emboço e, após 5 dias, rejuntadas rejunte pré-fabricado. As juntas terão 3 mm de espessura.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Após a cura do rejuntamento a superfície deverá ser limpa com pano seco ou esponja de aço macia.

12. PINTURAS

Todas as superfícies a pintar, deverão estar totalmente secas, cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, o que evitará enrugamentos e deslocamentos.

Deverão ser evitados escoamentos ou salpicos de tintas em superfícies não destinadas a receber pintura, como: vidros, louças sanitárias, bancadas etc.

Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos, enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado.

Todas as esquadrias deverão ser protegidas com papel colante, assim como os espelhos, pedras, rosetas, puxadores, etc.

As cores estão definidas nos detalhes do projeto de arquitetura.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho.

A tinta aplicada será bem espalhada sobre a superfície, com espessura regular mínima possível em cada demão e livre de escorrimentos.

12.1. Pintura Látex PVA – interior

As lajes de forro, elementos vazados e todas as paredes internas que não forem revestidas com cerâmica, terão acabamento com pintura látex PVA, CORAL ou equivalente técnico, de acordo com as seguintes recomendações:

- Lixamento leve e espanamento das superfícies;
- Sobre a massa única será aplicada uma demão de selador;
- Sobre o selador será aplicada uma demão de massa corrida, com desempenadeira de aço ou espátula;



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

- Após o lixamento, será aplicada a tinta PVA látex, em duas demãos, na cor a ser definida pela FISCALIZAÇÃO.

No forro de gesso a pintura será aplicada em duas demãos, sobre uma demão de massa corrida.

12.2. Pintura externa

Nas paredes externas, sobre o reboco, será aplicada uma demão de selador e duas demãos de pintura látex acrílicos, CORAL ou equivalente técnico nas referências indicadas no projeto de arquitetura.

12.4. Pintura sobre ferro

As esquadrias de ferro receberão uma pintura em esmalte sintético, em duas demãos, sobre uma base com tratamento anticorrosivo, já executado pelo fabricante.

12.5. Pintura em verniz sobre madeira

Inicialmente, a madeira receberá lixamento e o pó totalmente removido. As esquadrias de madeira receberão uma pintura em verniz poliuretano, em três demãos.

12.6. Revestimento em Alumínio Composto

ACM – Chapas compostas de duas folhas em alumínio, unidas por uma camada de poliestireno de baixa densidade, com placas em espessuras que variam entre 3 e 4 mm. A pintura ou proteção externa, será em pintura 'KAINAR 500' ou Equivalente técnico em 06 camadas, nas cores definidas em projeto arquitetônico. O material será aplicado conforme os locais indicados em projeto de arquitetura, com cores indicadas em projeto e aprovadas pela FISCALIZAÇÃO.

13. PAVIMENTAÇÃO INTERNA E EXTERNA

13.1. Laje de impermeabilização

A laje de impermeabilização será executada em concreto simples no traço 1:4:8 (cimento, areia e brita granítica) com espessura de 0,08 m. Será lançada sobre o aterro



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

do caixão e o radier, após perfeita compactação e nivelamento do aterro e colocação das tubulações que passam sob o piso e, se for o caso, depois de executado o sistema de drenagem. A laje só será executada depois de liberada pela FISCALIZAÇÃO.

13.2. Regularização da base (contrapiso)

Sobre a laje de impermeabilização será executada uma camada de regularização, com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3, com espessura de 2 cm. Para a aplicação do cimentado de regularização, a superfície de base deverá ser perfeitamente limpa e abundantemente lavada no momento do lançamento.

As superfícies dos cimentados serão cuidadosamente curadas, sendo para tal fim, conservadas sob permanente umidade durante 7 dias que sucederem a sua execução.

13.3. Piso em granilite

As áreas internas indicadas no projeto de arquitetura, cuja execução deverá obedecer às seguintes recomendações:

- O preparo da argamassa e a execução do piso de granilite deverão ser realizados através de mão-de-obra especializada;
- O granilite será aplicado sobre uma base de argamassa de regularização - da laje de impermeabilização ou de concreto armado- traço 1:3 (cimento e areia), com espessura mínima de 2 cm;
- Deverá ser considerada uma declividade mínima de 0,5 % em direção a ralos, buzinos ou saídas d'água;
- Sobre a camada de regularização será fixada uma junta plástica, formando painéis quadrados de 0,80 X 0,80 m;
- Para o preparo do granilite deverá ser seguida rigorosamente a dosagem da granilha com o cimento, de acordo com a especificação do fabricante;
- Sobre a camada de regularização ainda fresca, antes que se tenha dado o início da pega será aplicado o granilite na espessura mínima de 8 mm;
- O granilite deverá ser nivelado e compactado com roletes e alisado com desempenadeira de aço;



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

- Logo que o granilite tenha resistência para que sua textura superficial não seja prejudicada, deverá ser lançada uma camada de areia molhada de 3 a 4 cm de espessura, mantida permanentemente umedecida durante o mínimo de sete dias;
- O polimento será dado com passagens sucessivas de politriz, dotada de pedras de esmeril nas granas 36 e 60, estucamento e uma passagem final de esmeril de grana 120;
- Nas escadas os degraus serão executados com quinas levemente arredondadas e com acabamento em esmeril de grana 80. Em degraus, patamares e rampas, será obrigatória a execução de faixas antiderrapantes com produto à base de resina epóxi.

13.4. Piso em cerâmica antiderrapante

Após o endurecimento da camada regularizadora, será colocado o piso em cerâmica especificado no projeto de arquitetura, com as medidas mínimas de 30 x 30 cm, na cor Branco, fabricado pela ELIZABETH ou equivalente técnico, assentado com argamassa pré-fabricada AC-III.

Em seguida da cura do rejunte a superfície deverá ser limpa com pano seco ou esponja de aço macia.

13.5. Pavimento com blocos intertravados

Em locais indicados no projeto de arquitetura serão construídos pavimentos em blocos de concreto intertravados, linha tradicional, na cor natural, com as dimensões 10 x 20 x 6,0 cm e $F_{ck} = 25$ MPa, obedecendo as seguintes recomendações:

- O material da base deverá ser compactado com rolo pé-de-carneiro ou compactadores manuais, de modo a resultar uma superfície regularizada e conformada com as cotas do projeto;
- O pavimento intertravado deverá ter, obrigatoriamente, contenções laterais que evitem os deslizamentos dos blocos, seja pelos procedimentos de compactação durante a construção, seja pelo tráfego durante a vida útil, mantendo a continuidade da camada de blocos, evitando a separação entre eles e a perda do intertravamento;
- O confinamento deverá ser construído antes do lançamento da camada de areia de assentamento dos blocos de concreto, de maneira a colocar a areia e os blocos dentro



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

de uma “caixa”, cujo fundo é a superfície compactada da base e as paredes são as estruturas de confinamento: meios-fios em concreto pré-moldado;

- As operações de assentamento do piso compreendem os seguintes serviços: espalhamento e sarrafeamento do lastro de areia, com espessura de 4,0 cm; colocação dos blocos pré-moldados de concreto; recortes por processo mecanizado (serra elétrica) onde necessário; pré-compactação do piso colocado; colocação e espalhamento de areia fina para rejuntamento; e, compactação final;
- Todos esses serviços serão obrigatoriamente executados por profissionais capazes para que os resultados obtidos sejam plenamente satisfatórios e estejam inteiramente de acordo com os detalhes indicados no projeto de arquitetura.

13.6. Meios-fios

Os meios-fios serão em concreto pré-moldado, de boa qualidade. Serão assentes em cavas de fundação previamente compactadas, deverão ter suas arestas rigorosamente alinhadas com o estabelecido em projeto e serão rejuntados com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3.

Os meios-fios deverão possuir as seguintes dimensões mínimas:

- Comprimento: 1,00m;
- Largura: 0,14 m;
- Altura: 0,30 m.

A altura do meio-fio sobre o pavimento de paralelepípedos deverá ser de 15 cm.

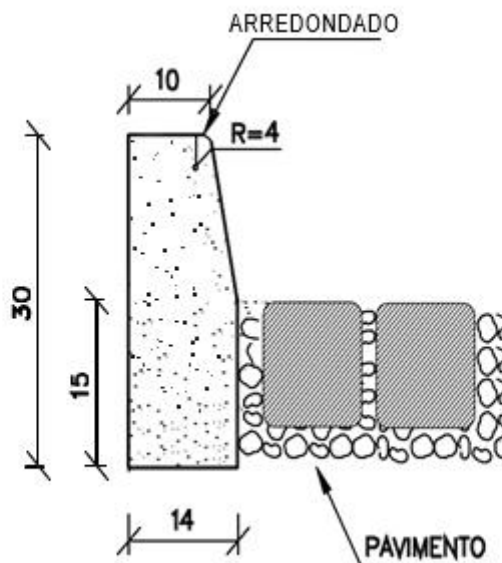
Os meios-fios receberão uma pintura a cal, em duas demãos.

DETALHAMENTO DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADO



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA



13.7. Piso em concreto simples 15 Mpa

Nos locais indicados no projeto de arquitetura, serão construídos pisos (calçadas) de concreto simples de 15 Mpa, espessura de 8 cm, com forma em quadros medindo 20x20 cm, com juntas de dilatação em madeira.

Para a execução dos pisos, a superfície de base deverá estar completamente limpa e lavada no momento do lançamento do concreto, sem armação e poderá ser preparado em betoneira na obra, com os devidos cuidados e controle de resistência.

13.8. Piso tátil direcional

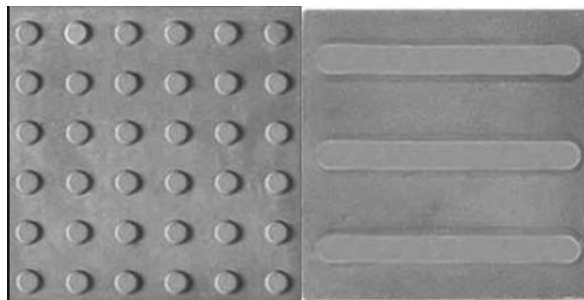
Em local indicado no projeto de arquitetura, será instalado piso tátil direcional/alerta, de concreto na cor natural e/ou em borracha preto, para deficientes visuais, nas dimensões de 25 x 25 cm, aplicado com argamassa colante AC-II e rejuntamento industrializado.

MODELO DE PISO TÁTIL, ALERTA E DIRECIONAL RESPECTIVAMENTE



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA



13.9. Pavimentação em paralelepípedo

Em locais indicados no projeto de arquitetura serão construídos pavimentos em Prismas granílicos com formato de paralelepípedo do tamanho pequeno (42 peças por metro quadrado), colocadas justapostas, rejuntadas com calda ou argamassa de cimento, ou com cimento asfáltico, obedecendo as seguintes recomendações:

A pavimentação (quando for o caso), poderá ser especificado como pedra tosca ou poliédricos, nesse caso deve-se realizar o pavimento com pessoal especializado neste tipo de pavimentação, deixando sempre a face mais plana possível na superfície, o rejuntamento deverá ser realizado com caneca contendo argamassa traço 1:3, a quantidade de peças por metro quadrado é variável e deve ser verificada pelo fiscal da prefeitura.

- O material da base deverá ser compactado com rolo pé-de-carneiro ou compactadores manuais, de modo a resultar uma superfície regularizada e conformada com as cotas do projeto. A Sub-base deverá ser definida em projeto, não podendo, entretanto, ser inferior a 15cm;
- O colchão de areia que será espalhado com areia média ou grossa sobre a Sub-base, terá função de nivelamento do pavimento que será executado e distribuir uniformemente as tensões para a camada subjacente. A espessura deste varia entre 5 e 10cm, sendo prevista em projeto, conforme as características de utilização da via;
- Os paralelepípedos deverão ser assentados em fiadas, perpendiculares ao eixo da via, ficando a maior dimensão na direção da fiada, ou de acordo com especificação de projeto;
- As juntas deverão ser alteradas com relação as duas fiadas vizinhas, de tal modo que cada junta fique, no máximo, dentro do terço médio do paralelepípedo ou peça vizinha, em Betume cascalho.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

14. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas, telefônicas e de lógica, serão executadas, rigorosamente, de acordo com o projeto específico, obedecendo às Normas Brasileiras e exigências das concessionárias locais, e utilizando os materiais listados na PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.

As amostras de todos os materiais a serem aplicados, serão apresentadas pela CONTRATADA, para prévia aprovação da FISCALIZAÇÃO.

15. INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO

As obras de construção do sistema de prevenção contra incêndio ficarão sob a responsabilidade de empresa especializada, obedecerão às normas prescritas pelo Corpo de Bombeiros, SUSEP e Ministério do Trabalho e ainda aos métodos de ensaios e padrões aprovados e recomendados pela ABNT. Os projetos e detalhes de execução deverão ser integralmente obedecidos.

16. DIVERSOS

A contratada fornecerá e implementará em locais determinados no projeto de arquitetura e de acordo com os detalhes, os seguintes acessórios:

- Abertura de letreiros, com logomarca da Governo Estadual;
- Casa de gás em alvenaria e laje pré-moldada chapiscada, rebocada e pintada, piso cimentado portão em grade de ferro;
- Limpeza final da obra;
- Logotipo do Governo do MUNICIPAL;
- Conjunto com 03 (três) mastros metálicos de ferro galvanizado com 3" metálicos, sendo 02 tubos de 5,50m e 01 tubo com 6,00m, fixados em bloco de concreto armado de 30x30x50m cada.
- Placa de inauguração, em bronze, dimensões de 40 x 60 cm, com inscrições e as características da logomarca do Governo do Estado vazadas e pintadas;
- Escada de marinho com degraus em varão de ferro, de ¾" a cada 0,30 m, e largura de 0,40 m;



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

- Bancadas em granito polido em suas 02 faces, do tipo Andorinha/Quartz ou equivalentes técnicos, com espessura E=2,5 cm;
- Quadro branco para pincel, de 3,20 x 1,20 m;
- Painel informativo com pintura em tinta esmalte com acabamento fosco na cor preto;
- Guarda-corpo em tubos galvanizados 1 ½”;
- Placa em concreto armado com espessura E= 5 centímetros.
- As letras em ACM deverão ser de alta qualidade impressão com material de garantia de pelo menos 10 anos, as fontes deverão ser respeitadas e executadas fielmente de acordo com o projeto;
- Os Brasões em ACM deverão ser de alta qualidade impressão com material de garantia de pelo menos 10 anos, os formatos e detalhes deverão ser respeitadas e executadas fielmente de acordo com o projeto;

Esses serviços serão considerados indispensáveis à conclusão das obras objeto do contrato.

17. LIMPEZA DA OBRA

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da FISCALIZAÇÃO, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações de água, esgotos, águas pluviais, aparelhos sanitários, equipamentos diversos, ferragens, etc.

Antes do recebimento definitivo da obra, todos os aparelhos sanitários, louças, metais, luminárias, bancadas, esquadrias, ferragens e vidros serão limpos com o uso de produto apropriado, de modo a ficarem isentos de quaisquer manchas, respingos de tinta ou resíduos de materiais de construção.

Os pisos e as paredes do tipo impermeável serão lavados.

Além disso, as instalações provisórias serão retiradas e removido todo o entulho existente. As áreas externas às edificações serão regularizadas e mantidas limpas, para a inspeção final da FISCALIZAÇÃO.

Esses serviços serão considerados indispensáveis à conclusão das obras objeto do contrato.

18. VERIFICAÇÃO FINAL



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todos os serviços executados.

SÃO JOSÉ DA LAGOA TAPADA -PB ____/____/2026